



**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ЕЛЕЦ  
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

**Схема теплоснабжения  
городского округа город Елец Липецкой области  
на период до 2045 года  
(актуализация на 2027 год)**

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**Начальник Управления  
коммунального хозяйства  
Администрации городского округа город Елец**

**В.А. Басалаев**

Разработчик: ООО «Центр теплоэнергосбережений».  
Юр. адрес: 107078, г. Москва, ул. Новая Басманная. д. 19/1, офис 521  
Факт. адрес: 107078, г. Москва, ул. Новая Басманная. д. 19/1, офис 521

**Генеральный директор  
ООО «ЦТЭС»**

**А.Х. Регинский**

г. Москва, 2026 г.



## **Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию**



## СОДЕРЖАНИЕ

1. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей .....	5
2. Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей.....	26
3. Расчеты экономической эффективности инвестиций.....	34
3.1. Оценка эффективности инвестиций АО «РИР Энерго» - «Липецкая генерация» .....	36
3.2. Оценка эффективности инвестиций МУП «Елец-Сервис».....	38
4. Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения.....	40
5. Описание изменений в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей с учетом фактически осуществленных инвестиций и показателей их фактической эффективности.....	80



## **ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ**

Таблица 1.1 - Сводный реестр мероприятий по реконструкции и строительству источников тепловой энергии в ценах 01.01.2026 года без НДС, тыс. руб.....	7
Таблица 1.2 - Реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них в ценах 01.01.2026 года без НДС, тыс. руб.....	14
Таблица 1.3 - Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения в ценах 01.01.2026 года без НДС, тыс. руб.....	20
Таблица 2.1 – Общие предложения по источникам инвестиций, в зависимости от групп проектов .....	29
Таблица 2.2 – Анализ доступности источников финансирования для реализации мероприятий по развитию систем теплоснабжения.....	32
Таблица 3.1 - Расчет эффективности инвестиционных проектов ЕТО №1 (АО «РИР Энерго» - «Липецкая генерация»).....	37
Таблица 3.2 - Расчет эффективности инвестиционных проектов ЕТО №2 МУП «Елец – сервис».....	39



## **1. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей**

Использование индексов изменения цен, установленных Минэкономразвития России, позволяет привести финансовые потребности для осуществления производственной деятельности теплоснабжающей и/или теплосетевой организации и реализации проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет. При актуализации Схемы теплоснабжения на 2027 год для формирования блока долгосрочных индексов-дефляторов использованы макроэкономические параметры, Минэкономразвития России на период 2026-2029 гг., опубликован Министерством экономического развития 12.05.2026 г., макроэкономические показатели, начиная с 2030 года приняты для каждого года равными значению 2029 года.

Объем финансовых потребностей на реализацию плана развития схемы теплоснабжения определен посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и модернизацию.

Полный перечень мероприятий, предлагаемых к реализации, представлен в Главах 7, 8, 9.

Оценка стоимости капитальных вложений в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии выполнена на основании проектов, анализа стоимостей проектов реконструкции, строительства трубопроводов тепловых сетей с применением метода проектов-аналогов.

Структура необходимых инвестиций состоит из сформированных уникальных номеров мероприятий (проектов) по каждой теплоснабжающей, теплосетевой организации, функционирующей в зоне деятельности ЕТО, в следующем порядке:

- номер мероприятий (проектов) "XXX.XX.XX.XXX", в котором:
- первые три значащих цифры (XXX.) отражают номер ЕТО;
- вторые две значащих цифры (.XX.) отражают номер группы проектов в составе ЕТО;
- третьи значащие цифры (.XX.) отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО;
- четвертые значащие цифры (.XXX.) отражают номер проекта в составе ЕТО.

Под номером группы проектов (.XX.) в составе ЕТО должны учитываться следующие показатели:

### **".01" - группа проектов на источниках тепловой энергии, в том числе подгруппы:**

1) Подгруппа проектов 000.01.01.000 - новое строительство источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок;

2) Подгруппа проектов 000.01.02.000 - реконструкция действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок;

3) Подгруппа проектов 000.01.03.000 - реконструкция действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для повышения эффективности работы;

4) Подгруппа проектов 000.01.04.000 - реконструкция действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в связи с физическим износом оборудования;



5) Подгруппа проектов 000.01.05.000 – реконструкция действующих котельных для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок;

6) Подгруппа проектов 000.01.06.000 - строительство новых котельных для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок;

7) Подгруппа проектов 000.01.07.000 - строительство новых и реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования и для повышения эффективности производства тепловой энергии;

**".02" - группа проектов на тепловых сетях и сооружениях на них, в том числе подгруппы:**

1) Подгруппа проектов 000.02.01.000 «Строительство новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки»;

2) Подгруппа проектов 000.02.02.000 «Строительство новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет ликвидации котельных»;

3) Подгруппа проектов 000.02.03.000 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса»;

4) Подгруппа проектов 000.02.04.000 «Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки»;

5) Подгруппа проектов 000.02.05.000 «Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов»;

6) Подгруппа проектов 000.02.06.000 «Строительство новых насосных станций»;

7) Подгруппа проектов 000.02.07.000 «Реконструкция насосных станций»;

8) Подгруппа проектов 000.02.08.000 «Строительство и реконструкции ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей».

**".03" - группа проектов на индивидуальных тепловых пунктах потребителей, в том числе подгруппы:**

".01" - подгруппа проектов реконструкции ИТП с целью перевода потребителей на закрытую схему ГВС.































Таблица 1.2 - Реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них в ценах 01.01.2026 года без НДС, тыс. руб.

Наименование показателя	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Группа проектов 000.02.00.000 «Тепловые сети и сооружения на них»																				
Всего капитальные затраты накопительным итогом	29303,0	69416,1	91416,1	95416,1	121639,7	141509,5	219072,6	410324,3	480497,2	494189,1	504491,8	514794,6	525097,4	535400,2	545703,0	556005,8	566308,6	576611,4	586914,2	597217,0
Всего капитальные затраты	29303,0	40113,0	22000,0	4000,0	26223,6	19869,8	77563,1	191251,7	70172,9	13691,9	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8
Непредвиденные расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов	29303,0	40113,0	22000,0	4000,0	26223,6	19869,8	77563,1	191251,7	70172,9	13691,9	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	29303,0	69416,1	91416,1	95416,1	121639,7	141509,5	219072,6	410324,3	480497,2	494189,1	504491,8	514794,6	525097,4	535400,2	545703,0	556005,8	566308,6	576611,4	586914,2	597217,0
Группа проектов 001.02.00.000 «Тепловые сети и сооружения на них»																				
Всего капитальные затраты накопительным итогом	0,0	30626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4
Всего капитальные затраты	0,0	30626,4	15000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Непредвиденные расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов	0,0	30626,4	15000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	30626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4
Группа проектов 002.02.00.000 «Тепловые сети и сооружения на них»																				
Всего капитальные затраты накопительным итогом	29303,0	38789,7	45789,7	49789,7	76013,3	95883,1	173446,2	364697,9	434870,8	448562,7	458865,5	469168,3	479471,1	489773,9	500076,6	510379,4	520682,2	530985,0	541287,8	551590,6
Всего капитальные затраты	29303,0	9486,7	7000,0	4000,0	26223,6	19869,8	77563,1	191251,7	70172,9	13691,9	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8
Непредвиденные расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов	29303,0	9486,7	7000,0	4000,0	26223,6	19869,8	77563,1	191251,7	70172,9	13691,9	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	29303,0	38789,7	45789,7	49789,7	76013,3	95883,1	173446,2	364697,9	434870,8	448562,7	458865,5	469168,3	479471,1	489773,9	500076,6	510379,4	520682,2	530985,0	541287,8	551590,6
Проект 001.02.01.001 Подключение к системе централизованного теплоснабжения многоквартирного жилого здания мкр. Кирпичный (МКД) 3 тыс. кв.м.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	1854,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	1854,8	1854,8	1854,8	1854,8	1854,8	1854,8	1854,8	1854,8	1854,8	1854,8	1854,8	1854,8	1854,8	1854,8	1854,8	1854,8	1854,8	1854,8	1854,8
Проект 001.02.01.002 Подключение к системе централизованного теплоснабжения многоквартирного жилого здания ул. Октябрьская (в районе дома 19) 3 тыс. кв.м.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	931,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	931,5	931,5	931,5	931,5	931,5	931,5	931,5	931,5	931,5	931,5	931,5	931,5	931,5	931,5	931,5	931,5	931,5	931,5	931,5
Проект 002.02.01.001 Подключение к системе централизованного теплоснабжения здания школы-лицея №5 (реконструкция)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	1486,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	1486,7	1486,7	1486,7	1486,7	1486,7	1486,7	1486,7	1486,7	1486,7	1486,7	1486,7	1486,7	1486,7	1486,7	1486,7	1486,7	1486,7	1486,7	1486,7
Проект 002.02.01.002 Подключение к системе централизованного теплоснабжения здания стадиона «Труд» (реконструкция)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1032,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1032,4	1032,4	1032,4	1032,4	1032,4	1032,4	1032,4	1032,4	1032,4	1032,4	1032,4
Проект 002.02.01.003 Подключение к системе централизованного теплоснабжения здание кинотеатра «Луч» (реконструкция)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	1381,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5
Проект 002.02.01.004 Жилой корпус на 100 койко - мест в ОГБУ «Елецкий дом-интернат для престарелых и инвалидов», расположенного по адресу: Липецкая область, г. Елец, ул. Пригородная, д.55А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	1381,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5	1381,5
Проект 002.02.01.005 Подключение к системе централизованного теплоснабжения многоквартирного жилого здания ул. Коммунаров (в районе дома 131 А) 3 тыс. кв.м.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	956,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	956,5	956,5	956,5	956,5	956,5	956,5	956,5	956,5	956,5	956,5	956,5	956,5	956,5	956,5	956,5	956,5	956,5	956,5	956,5	956,5
Проект 002.02.02.001 Для подключения котельной ул. Коммунаров 5 А, котельной ул. Ленина 88 к котельной Коммунаров 89А для повышения эффективности теплоснабжения																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	18223,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	18223,6	18223,6	18223,6	18223,6	18223,6	18223,6	18223,6	18223,6	18223,6	18223,6	18223,6	18223,6	18223,6	18223,6	18223,6	18223,6
Проект 002.02.01.002 Подключение котельной ул. Ленина 88 к котельной Коммунаров 89А для повышения эффективности теплоснабжения																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3547,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Наименование показателя	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3547,1	3547,1	3547,1	3547,1	3547,1	3547,1	3547,1	3547,1	3547,1	3547,1	3547,1	3547,1	3547,1	3547,1	3547,1
Проект 002.02.01.003 Подключение котельной ул. Коммунаров 5 к котельной Коммунаров 89А для повышения эффективности теплоснабжения																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2738,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2738,7	2738,7	2738,7	2738,7	2738,7	2738,7	2738,7	2738,7	2738,7	2738,7	2738,7	2738,7	2738,7	2738,7	2738,7
Проект 001.02.03.001 Реконструкция теплосети от ТК 2-19 до ТК 2-22 по ул. Костенко (ТС ЕТЭЦ). Предусматривается замена трубопроводов отработавших нормативный срок эксплуатации на трубы, изготовленные по современной технологии (предизолированные) по ул. Костенко г. Ельца.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	27840,0	15000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	27840,0	42840,0	42840,0	42840,0	42840,0	42840,0	42840,0	42840,0	42840,0	42840,0	42840,0	42840,0	42840,0	42840,0	42840,0	42840,0	42840,0	42840,0	42840,0
Проект 002.02.03.001 Реконструкция теплосети от ТК 2-19 до ТК 2-22 по ул. Костенко (ТС ЕТЭЦ). Предусматривается замена трубопроводов отработавших нормативный срок эксплуатации на трубы, изготовленные по современной технологии (предизолированные) по ул. Костенко г. Ельца.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	13492,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	13492,9	13492,9	13492,9	13492,9	13492,9	13492,9	13492,9	13492,9	13492,9	13492,9	13492,9	13492,9	13492,9	13492,9	13492,9	13492,9	13492,9	13492,9	13492,9	13492,9
Проект 002.02.03.002 Проектно-изыскательские работы (ПИР) на реконструкцию теплотрассы от здания котельной Пушкина, 115 до ж.д. №132 по ул. Пушкина																				
Всего капитальные затраты, без НДС	1669,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	1669,1	1669,1	1669,1	1669,1	1669,1	1669,1	1669,1	1669,1	1669,1	1669,1	1669,1	1669,1	1669,1	1669,1	1669,1	1669,1	1669,1	1669,1	1669,1	1669,1
Проект 002.02.03.003 Котельная ул. Коммунаров, 89а Проектно-изыскательские работы (ПИР) на реконструкцию теплотрассы по ул. 220-й Стрелковой дивизии от здания ДБК до УТ-11																				
Всего капитальные затраты, без НДС	840,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	840,7	840,7	840,7	840,7	840,7	840,7	840,7	840,7	840,7	840,7	840,7	840,7	840,7	840,7	840,7	840,7	840,7	840,7	840,7	840,7
Проект 002.02.03.004 Котельная ул. Коммунаров, 89а Реконструкция теплотрассы по ул. 220-й Стрелковой дивизии от здания ДБК до УТ-11Б (СМР 1этап)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	9580,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	9580,7	9580,7	9580,7	9580,7	9580,7	9580,7	9580,7	9580,7	9580,7	9580,7	9580,7	9580,7	9580,7	9580,7	9580,7	9580,7	9580,7	9580,7	9580,7	9580,7
Проект 002.02.03.005 Котельная ул. Коммунаров, 89а Реконструкции теплотрассы ул. 220-й Стрелковой дивизии от УТ-11Б до УТ-11 (СМР 2этап)																				



Наименование показателя	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	8000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0
Проект 002.02.03.006 Котельная ул. Пушкина, 115Б Реконструкция теплотрассы от здания котельной Пушкина, 115 до ж.д. №132 по ул. Пушкина (СМР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	7000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	7000,0	7000,0	7000,0	7000,0	7000,0	7000,0	7000,0	7000,0	7000,0	7000,0	7000,0	7000,0	7000,0	7000,0	7000,0	7000,0	7000,0	7000,0
Проект 002.02.03.007 Котельная ул. Вермишева, 29а Проектно-изыскательские работы (ПИР) на реконструкцию теплотрассы от котельной Вермишева, 29а: от ТК-62 до здания д/с №46 (1 этап)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	2000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0
Проект 002.02.03.008 Котельная ул. Вермишева, 29а Проектно-изыскательские работы (ПИР) на реконструкцию теплотрассы от котельной Вермишева, 29а: от территории д/с №46 до ТК-64 (2 этап)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	2000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0
Проект 002.02.03.009 Котельная ул. Вермишева, 29а Реконструкция теплотрассы от котельной Вермишева, 29а: от ТК-62 до здания д/с №46 (СМР 1 этап)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	8000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0
Проект 002.02.03.010 Котельная ул. Вермишева, 29а Реконструкция теплотрассы от котельной Вермишева, 29а: от территории д/с №46 до ТК-64 (СМР 2 этап)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0
Проект 002.02.03.011 Котельная ул. Коммунаров, 89а Реконструкция теплотрассы от котельной Коммунаров, 89а от ТК-2 до ТК- 50 (1 этап СМР), диаметр от 325 мм до 426 мм протяженностью 750 п.м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25000,0	25000,0	25000,0	25000,0	25000,0	25000,0	25000,0	25000,0	25000,0	25000,0	25000,0	25000,0	25000,0	25000,0
Проект 002.02.03.012 Котельная ул. Коммунаров, 89а Реконструкция теплотрассы ст котельной Коммунаров, 89а от																				



Наименование показателя	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
ТК-2 до ТК- 50 (2 этап СМР и 1 этап от ТК-2 до ТК-3), диаметр от 325 мм до 426 мм протяженностью 750 п.м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50000,0	50000,0	50000,0	50000,0	50000,0	50000,0	50000,0	50000,0	50000,0	50000,0	50000,0	50000,0	50000,0
Проект 002.02.03.013 Котельная Александровка (тер. ДСУ-3) Реконструкция тепловых сетей																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	702,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	702,8	702,8	702,8	702,8	702,8	702,8	702,8	702,8	702,8	702,8	702,8	702,8	702,8	702,8
Проект 002.02.03.014 Котельная Александровка (тер. ДСУ-3) Реконструкция тепловых сетей																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10004,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10004,9	10004,9	10004,9	10004,9	10004,9	10004,9	10004,9	10004,9	10004,9	10004,9	10004,9	10004,9
Проект 002.02.03.015 Котельная мкр. Александровский, 13 Реконструкция тепловых сетей																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5971,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5971,2	5971,2	5971,2	5971,2	5971,2	5971,2	5971,2	5971,2	5971,2	5971,2	5971,2	5971,2
Проект 002.02.03.016 Котельная мкр. Александровский, 13 Реконструкция тепловых сетей																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7248,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7248,6	7248,6	7248,6	7248,6	7248,6	7248,6	7248,6	7248,6	7248,6	7248,6	7248,6	7248,6
Проект 002.02.03.017 Котельная мкр.Александровский,.13 Реконструкция тепловых сетей																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15955,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15955,8	15955,8	15955,8	15955,8	15955,8	15955,8	15955,8	15955,8	15955,8	15955,8	15955,8	15955,8
Проект 002.02.03.018 Котельная пер. 3-ий Ламской, д.43а (СШ №1) Реконструкция тепловых сетей																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1241,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1241,4	1241,4	1241,4	1241,4	1241,4	1241,4	1241,4	1241,4	1241,4	1241,4	1241,4	1241,4	1241,4
Проект 002.02.03.019 Котельная Котельная пер. 3ий Ламской, д.43а (СШ №1) Реконструкция тепловых сетей																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2016,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2016,9	2016,9	2016,9	2016,9	2016,9	2016,9	2016,9	2016,9	2016,9	2016,9	2016,9	2016,9	2016,9
Проект 002.02.03.020 Котельная ул. Вермишева, 29а Реконструкция тепловых сетей																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	107100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	107100,0	107100,0	107100,0	107100,0	107100,0	107100,0	107100,0	107100,0	107100,0	107100,0	107100,0	107100,0	107100,0
Проект 002.02.03.021 Котельная ул. 9-го Декабря, д.70 Реконструкция тепловых сетей																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2124,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Наименование показателя	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2124,9	2124,9	2124,9	2124,9	2124,9	2124,9	2124,9	2124,9	2124,9	2124,9	2124,9	2124,9	2124,9
<b>Проект 002.02.03.022 Котельная ул. Допризывников, д.1 Реконструкция тепловых сетей</b>																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9940,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9940,6	9940,6	9940,6	9940,6	9940,6	9940,6	9940,6	9940,6	9940,6	9940,6	9940,6	9940,6
<b>Проект 002.02.03.023 Котельная ул. Допризывников, д.2 Реконструкция тепловых сетей</b>																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8917,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8917,4	8917,4	8917,4	8917,4	8917,4	8917,4	8917,4	8917,4	8917,4	8917,4	8917,4	8917,4
<b>Проект 002.02.03.024 Котельная ул. Допризывников, д.3 Реконструкция тепловых сетей</b>																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6992,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6992,3	6992,3	6992,3	6992,3	6992,3	6992,3	6992,3	6992,3	6992,3	6992,3	6992,3	6992,3
<b>Проект 002.02.03.025 Котельная ул. Колхозная, д.2 Реконструкция тепловых сетей</b>																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1314,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1314,5	1314,5	1314,5	1314,5	1314,5	1314,5	1314,5	1314,5	1314,5	1314,5	1314,5
<b>Проект 002.02.03.026 Котельная ул. Коммунаров, д. 89а Реконструкция тепловых сетей</b>																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10302,8	20605,6	30908,4	41211,2	51514,0	61816,7	72119,5	82422,3	92725,1	103027,9	113330,7
<b>Проект 002.02.03.027 Котельная ул. Ленина, д.88 Реконструкция тепловых сетей</b>																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	301,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	301,9	301,9	301,9	301,9	301,9	301,9	301,9	301,9	301,9	301,9	301,9	301,9
<b>Проект 002.02.03.028 Котельная ул. Ленина, д.88 Реконструкция тепловых сетей</b>																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2670,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2670,6	2670,6	2670,6	2670,6	2670,6	2670,6	2670,6	2670,6	2670,6	2670,6	2670,6	2670,6
<b>Проект 002.02.03.029 Котельная ул. Мира, д.84 Реконструкция тепловых сетей</b>																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1260,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1260,8	1260,8	1260,8	1260,8	1260,8	1260,8	1260,8	1260,8	1260,8	1260,8	1260,8	1260,8	1260,8
<b>Проект 002.02.03.030 Котельная ул. Мира, д. 98 Реконструкция тепловых сетей</b>																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	559,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	559,7	559,7	559,7	559,7	559,7	559,7	559,7	559,7	559,7	559,7	559,7
<b>Проект 002.02.03.031 Котельная ул. Мира, д. 113 Реконструкция тепловых сетей</b>																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27507,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Наименование показателя	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27507,7	27507,7	27507,7	27507,7	27507,7	27507,7	27507,7	27507,7	27507,7	27507,7	27507,7	27507,7	27507,7
<b>Проект 002.02.03.032 Котельная ул. Октябрьская, д.97 Реконструкция тепловых сетей</b>																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	543,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	543,4	543,4	543,4	543,4	543,4	543,4	543,4	543,4	543,4	543,4	543,4	543,4	543,4	543,4
<b>Проект 002.02.03.033 Котельная ул. Октябрьская, д.97 Реконструкция тепловых сетей</b>																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	875,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	875,9	875,9	875,9	875,9	875,9	875,9	875,9	875,9	875,9	875,9	875,9	875,9	875,9	875,9
<b>Проект 002.02.03.034 Котельная ул. Орджоникидзе, д.78 Реконструкция тепловых сетей</b>																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1652,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1652,1	1652,1	1652,1	1652,1	1652,1	1652,1	1652,1	1652,1	1652,1	1652,1	1652,1	1652,1
<b>Проект 002.02.03.035 Котельная ул. Свердлова, д.13 Реконструкция тепловых сетей</b>																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	517,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	517,5	517,5	517,5	517,5	517,5	517,5	517,5	517,5	517,5	517,5	517,5	517,5
<b>Проект 002.02.03.036 Котельная ул. Советская, д.64 Реконструкция тепловых сетей</b>																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	482,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	482,5	482,5	482,5	482,5	482,5	482,5	482,5	482,5	482,5	482,5	482,5
<b>Проект 002.02.03.037 Котельная ул. Советская, д.85 Реконструкция тепловых сетей</b>																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30240,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30240,0	30240,0	30240,0	30240,0	30240,0	30240,0	30240,0	30240,0	30240,0	30240,0	30240,0	30240,0	30240,0	30240,0
<b>Проект 002.02.03.038 Котельная ул. Товарная, 15 Реконструкция тепловых сетей</b>																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	20201,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	20201,0	20201,0	20201,0	20201,0	20201,0	20201,0	20201,0	20201,0	20201,0	20201,0	20201,0	20201,0	20201,0	20201,0
<b>Проект 004.02.03.001 Строительство теплотрассы от ТК-3 до МКД по ул. Мичурина, 2Б для повышения эффективности теплоснабжения</b>																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5584,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5584,0	5584,0	5584,0	5584,0	5584,0	5584,0	5584,0	5584,0	5584,0	5584,0	5584,0	5584,0	5584,0	5584,0	5584,0



























## **2. Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей**

В сложившихся условиях хозяйственно-финансовой деятельности для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в области теплоснабжения, возможно рассмотрение различных источников финансирования, обеспечивающих реализацию проектов, предусмотренных в рамках актуализированного варианта развития:

- собственные средства теплоснабжающих организаций, образующиеся за счет следующих источников:
  - прибыли от регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения;
  - платы (тариф) за подключение;
  - амортизационных отчислений, включенных в тариф на тепловую энергию (в том числе на вновь вводимое оборудование, здания, сооружения, нематериальные активы и т.д.);
  - экономии операционных расходов за счет энергоресурсосбережения как следствие реализации проектов по модернизации и техническому перевооружению систем теплоснабжения при введении долгосрочных тарифов;
- заемные средства (кредиты);
- финансирование из бюджетов различных уровней.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» затраты регулирующей организации на реализацию мероприятий по подключению новых потребителей могут быть компенсированы за счет платы за подключение.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.07.2018. №787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов правительства Российской Федерации»:

*«16. В случае отсутствия технической возможности подключения исполнитель в течение 5 рабочих дней со дня получения заявки на подключение к системе теплоснабжения направляет заявителю письмо с предложением выбрать один из следующих вариантов подключения:*

- подключение будет осуществлено за плату, установленную в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу исполнителя и с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке;*
- подключение будет осуществлено после внесения необходимых изменений в инвестиционную программу исполнителя и в соответствующую схему теплоснабжения.*

*В течение 5 рабочих дней со дня получения указанного письма от исполнителя заявитель направляет исполнителю письмо с указанием выбранного варианта подключения либо с отказом от подключения к системе теплоснабжения.*

*В случае если заявитель выбирает вариант подключения к системам теплоснабжения, указанный в абзаце третьем настоящего пункта, он в ответном письме исполнителю подтверждает свое согласие на осуществление подключения после выполнения исполнителем мероприятий, указанных в пункте 18 настоящих Правил, независимо от срока их выполнения.*

*19. Орган местного самоуправления в сроки, в порядке и на основании критериев, которые установлены требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г.*



*№ 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения", принимает решение о включении мероприятий в схему теплоснабжения или об отказе во включении в нее таких мероприятий.*

*В случае если предложения теплоснабжающей или теплосетевой организации являются нецелесообразными и (или) экономически необоснованными, орган местного самоуправления вправе изменить частично или полностью предложения организации, обосновав такие изменения, содержащие иные мероприятия по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения подключаемого объекта, в решении о внесении изменений в схему теплоснабжения».*

*В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере теплоснабжения», «Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»:*

*«106. Плата за подключение к системе теплоснабжения (далее - плата за подключение) определяется для каждого потребителя, в отношении которого принято решение о подключении к системе теплоснабжения в соответствии с Федеральным законом "О теплоснабжении", градостроительным законодательством Российской Федерации, настоящим документом, Правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2012 г. N 307, и методическими указаниями, исходя из подключаемой тепловой нагрузки, а также в случае, указанном в пункте 109 настоящего документа, - в индивидуальном порядке.*

*Расходы, финансирование которых предусмотрено за счет тарифов на тепловую энергию (мощность), тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и государственных корпораций, не учитываются при расчете платы за подключение.*

*107. Органами регулирования может быть установлен льготный размер платы за подключение для потребителей, подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства которых не превышает 0,1 Гкал/ч, с учетом ранее присоединенной тепловой нагрузки в данной точке подключения, с одновременным установлением порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций.*

*Льготный размер платы за подключение, установленной в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, не может быть применен более одного раза при подключении объекта потребителя, принадлежащего ему на праве собственности или на ином законном основании, расположенного в границах муниципального района, городского округа и на внутригородских территориях города федерального значения.*

*При установлении льготного размера платы за подключение повышение платы за подключение для других потребителей не допускается.*

*В случае отсутствия соответствующего решения органа регулирования по установлению льготного размера платы за подключение расчет платы за подключение потребителей, подключаемая тепловая нагрузка объектов которых не превышает 0,1 Гкал/ч, осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 108 и 109 настоящего документа.*

*108. Плата за подключение устанавливается органом регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки исходя из необходимости компенсации регулируемой организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя (включая*



проектирование), а также налога на прибыль, определяемого в соответствии с налоговым законодательством.

Стоимость мероприятий, включаемых в состав платы за подключение, определяется в соответствии с методическими указаниями и не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры.

Плата за подключение может быть дифференцирована в соответствии с методическими указаниями, в том числе исходя из величины подключаемой нагрузки и (или) в соответствии с типом прокладки тепловых сетей (подземная (канальная и бесканальная) и надземная (наземная)).

Стоимость мероприятий, включаемых в состав платы за подключение, определяется в соответствии с методическими указаниями и не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры. Плата за подключение дифференцируется в соответствии с методическими указаниями, в том числе в соответствии с типом прокладки тепловых сетей (подземная (канальная и бесканальная) и надземная (наземная)).

*«109. При отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке».*

В общем виде предложения по источникам инвестиций для реализации мероприятий и проектов, предложенных в схеме теплоснабжения приведены в таблице ниже.

На момент разработки схемы теплоснабжения подтверждено финансирование следующих мероприятий:

Мероприятия инвестиционной программы АО «РИР Энергора» – «Липецкая генерация» и мероприятия инвестиционной программы МУП «Елец - сервис».

Инвестиционные программы утверждены:

- Постановлением министерства энергетики и тарифов Липецкой области от 20.03.2026 № 9/6 «О внесении изменений в постановление управления энергетики и тарифов Липецкой области от 27.10.2023 № 46/2 «Об утверждении инвестиционной программы АО «РИР Энергора» - «Липецкая генерация» в сфере теплоснабжения на территории Липецкой области на 2024-2028 годы»;
- Постановлением управления энергетики и тарифов Липецкой области от 29.10.2024 № 50/1 «Об утверждении инвестиционной программы МУП города Ельца «Елец – сервис» в сфере теплоснабжения на 2025-2026 годы».



**Таблица 2.1 – Общие предложения по источникам инвестиций, в зависимости от групп проектов**

№ подгруппы	Наименование подгруппы проектов	Предложение по источнику инвестиций	Статья возврата инвестиций
<b>Группа 01. Источники тепловой энергии</b>			
000.01.01.000	строительство источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок;	-	-
000.01.02.000	реконструкция действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок;	Собственные средства (амортизационные отчисления) организации, учтенные в инвестиционной программе; софинансирование из областного и городского бюджетов	Для существующих зон теплоснабжения - инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию (при согласовании с регулирующим органом)
000.01.03.000	реконструкция действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для повышения эффективности работы	-	-
000.01.04.000	реконструкция действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в связи с физическим износом оборудования		
000.01.05.000	реконструкция действующих котельных для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок;		
000.01.06.000	строительство новых котельных для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок		
000.01.07.000	строительство новых и реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования и для повышения эффективности производства тепловой энергии		
<b>Группа 02. Тепловые сети</b>			
000.02.01.000	Строительство новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки	Собственные средства	Плата за подключение
000.02.02.000	Строительство новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных	Софинансирование из областного и городского бюджетов	Не предусмотрена
000.02.03.000	Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	Собственные средства (амортизационные отчисления) организации, учтенные в инвестиционной программе; софинансирование из областного и городского бюджетов	Не предусмотрена
000.02.04.000	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	-	-
000.02.05.000	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов	-	-
000.02.06.000	Строительство новых насосных станций	-	-
000.02.07.000	Реконструкция насосных станций	-	-
000.02.08.000	Строительство и реконструкция ЦТП, в том числе с увеличением тепловой	-	-



№ подгруппы	Наименование подгруппы проектов	Предложение по источнику инвестиций	Статья возврата инвестиций
	мощности, в целях подключения новых потребителей		
<b>Группа 03. Индивидуальные тепловые пункты</b>			
000.03.01.000	Реконструкция ИТП с целью перевода потребителей на закрытую схему ГВС	1. Софинансирование из областного и городского бюджетов	Сокращение цены на горячую воду - эффект для потребителей (при условии сохранения действующих нормативов расхода тепловой энергии), согласно разделу 7 Главы 9
000.03.02.000		2. Средства собственников	
000.03.01.000		3. Фонд капитального ремонта	
000.03.02.000	Переход жилых и административных зданий, у которых отсутствует система горячего водоснабжения	-	-



При анализе тарифных решений на 2027 г. выявлено наличие амортизации в составе тарифа на тепловую энергию для АО «РИР Энерго» – «Липецкая генерация» и МУП «Елец - сервис». Как показал индикативный расчет цены на тепловую энергию в перспективе (результаты оценки ценовых последствий приведены в Главе 14), амортизационного фонда будет достаточно для реализации мероприятий актуализированной Схемы теплоснабжения в полном объеме.

Анализ доступности источников финансирования в зонах ЕТО представлен в таблице ниже.



Таблица 2.2 – Анализ доступности источников финансирования для реализации мероприятий по развитию систем теплоснабжения

Показатель	Ед. изм.	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Источники финансирования ЕТО №1 (ЕТЭЦ и котельные филиала АО «Квадра» - «Липецкая генерация»)																					
источники систем централизованного теплоснабжения (ЕТО №1)																					
Потребности в инвестициях	тыс. руб.	21700	8300	30000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
То же накопленным итогом	тыс. руб.	21700	30000	60000	60000	60000	60000	60000	60000	60000	60000	60000	60000	60000	60000	60000	60000	60000	60000	60000	60000
Собственные источники финансирования	тыс. руб.	21700	8300	30000																	
а) амортизация объектов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации	тыс. руб.	21700	8300	30000																	
б) капиталовложения из прибыли	тыс. руб.																				
в) плата за технологическое присоединение	тыс. руб.																				
г) возвратный НДС	тыс. руб.																				
Дефицит собственных средств	тыс. руб.																				
Привлеченные средства	тыс. руб.																				
а) кредиты	тыс. руб.																				
б) бюджетное финансирование	тыс. руб.																				
Кредиты коммерческих банков	тыс. руб.																				
Долговые обязательства накопленным итогом	тыс. руб.																				
Выплаты по кредиту в части процентов (только по перспективным проектам)	тыс. руб.																				
а) из прибыли	тыс. руб.																				
б) из амортизации по проекту	тыс. руб.																				
в) средства возвратного НДС	тыс. руб.																				
Начисленные проценты	тыс. руб.																				
Выплаты из тарифа	тыс. руб.																				
Всего выплаты кредита и процентов	тыс. руб.																				
тепловые сети и сооружения на них (ЕТО №1)																					
Потребности в инвестициях	тыс. руб.	0	30626,4	15000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
То же накопленным итогом	тыс. руб.	0	30626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4	45626,4
Собственные источники финансирования	тыс. руб.	0	30626,4	15000																	
а) амортизация объектов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации	тыс. руб.	0	27840	15000																	
б) капиталовложения из прибыли	тыс. руб.																				
в) плата за технологическое присоединение	тыс. руб.		2786,4																		
г) возвратный НДС	тыс. руб.																				
Дефицит собственных средств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Привлеченные средства	тыс. руб.																				
а) кредиты	тыс. руб.																				
б) бюджетное финансирование	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Кредиты коммерческих банков	тыс. руб.																				
Долговые обязательства накопленным итогом	тыс. руб.																				
Выплаты по кредиту в части процентов (только по перспективным проектам)	тыс. руб.																				
а) из прибыли	тыс. руб.																				
б) из амортизации по проекту	тыс. руб.																				
в) средства возвратного НДС	тыс. руб.																				
Начисленные проценты	тыс. руб.																				
Выплаты из тарифа	тыс. руб.																				
Всего выплаты кредита и процентов	тыс. руб.																				
Источники финансирования ЕТО №2 (котельные МУП "Елец-Сервис")																					
источники систем централизованного теплоснабжения (ЕТО №2)																					
Потребности в инвестициях	тыс. руб.	12998,7	6654,4	51768,9	257600,1	0,0	0,0	165678,8	45784,4	30760,3	7799,3	3366,9	1949,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
То же накопленным итогом	тыс. руб.	12998,7	19653,1	71422,0	329022,1	329022,1	329022,1	494700,9	540485,3	571245,5	579044,9	582411,8	584361,6	584361,6	584361,6	584361,6	584361,6	584361,6	584361,6	584361,6	584361,6
Собственные источники финансирования	тыс. руб.																				



Показатель	Ед. изм.	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
а) амортизация объектов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации	тыс. руб.																				
б) капиталовложения из прибыли	тыс. руб.																				
в) плата за технологическое присоединение	тыс. руб.																				
г) возвратный НДС	тыс. руб.																				
Дефицит собственных средств	тыс. руб.	12998,7	6654,4	51768,9	257600,1	0	0	165678,75	45784,43	30760,26	7799,34	3366,91	1949,8	0	0	0	0	0	0	0	0
Привлеченные средства	тыс. руб.																				
а) кредиты	тыс. руб.																				
б) бюджетное финансирование	тыс. руб.	12998,7	6654,4	51768,9	257600,1	0	0	165678,75	45784,43	30760,26	7799,34	3366,91	1949,8	0	0	0	0	0	0	0	0
Кредиты коммерческих банков	тыс. руб.																				
Долговые обязательства накопленным итогом	тыс. руб.																				
Выплаты по кредиту в части процентов (только по перспективным проектам)	тыс. руб.																				
а) из прибыли	тыс. руб.																				
б) из амортизации по проекту	тыс. руб.																				
в) средства возвратного НДС	тыс. руб.																				
Начисленные проценты	тыс. руб.																				
Выплаты из тарифа	тыс. руб.																				
Всего выплаты кредита и процентов	тыс. руб.																				
тепловые сети и сооружения на них (ЕТО №2)																					
Потребности в инвестициях	тыс. руб.	29303,0	9486,7	7000,0	4000,0	26223,6	19869,8	77563,1	191251,7	70172,9	13691,9	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8
То же накопленным итогом	тыс. руб.	29303,0	38789,7	45789,7	49789,7	76013,3	95883,1	173446,2	364697,9	434870,8	448562,7	458865,5	469168,3	479471,1	489773,9	500076,6	510379,4	520682,2	530985,0	541287,8	551590,6
Собственные источники финансирования	тыс. руб.	17212,4	1486,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1032,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
а) амортизация объектов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации	тыс. руб.	13492,85																			
б) капиталовложения из прибыли	тыс. руб.																				
в) плата за технологическое присоединение	тыс. руб.	3719,6	1486,7								1032,4										
г) возвратный НДС	тыс. руб.																				
Дефицит собственных средств	тыс. руб.	15810,2	9486,7	7000,0	4000,0	26223,6	19869,8	77563,1	191251,7	70172,9	13691,9	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8
Привлеченные средства	тыс. руб.																				
а) кредиты	тыс. руб.																				
б) бюджетное финансирование	тыс. руб.	15810,2	9486,7	7000,0	4000,0	26223,6	19869,8	77563,1	191251,7	70172,9	13691,9	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8	10302,8
Кредиты коммерческих банков	тыс. руб.																				
Долговые обязательства накопленным итогом	тыс. руб.																				
Выплаты по кредиту в части процентов (только по перспективным проектам)	тыс. руб.																				
а) из прибыли	тыс. руб.																				
б) из амортизации по проекту	тыс. руб.																				
в) средства возвратного НДС	тыс. руб.																				
Начисленные проценты	тыс. руб.																				
Выплаты из тарифа	тыс. руб.																				
Всего выплаты кредита и процентов	тыс. руб.																				



### 3. Расчеты экономической эффективности инвестиций

В соответствии с МУ:

*«161. Базовыми принципами оценки эффективности инвестиций в системы теплоснабжения независимо от их технических, технологических, финансовых, отраслевых или региональных особенностей, должны являться:*

- сопоставимость условий сравнения разных проектов (прежде всего энергетическая сопоставимость);*
- рассмотрение проекта на протяжении всего жизненного цикла (расчетного периода);*
- моделирование финансирования проектов, включающее все связанные с осуществлением проекта денежные поступления и их расход за расчетный период;*
- принцип положительности и максимизации инвестиционного эффекта;*
- учет фактора времени.*

*162. Оценка эффективности инвестиций должна осуществляться:*

*а) для отдельных проектов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников комбинированной выработки с установленной электрической мощностью до 5 МВт;*

*б) для отдельных проектов строительства, технического перевооружения и (или) модернизации котельных, в том числе связанных с переводом на местные виды топлива и использование возобновляемых ресурсов;*

*в) для отдельных проектов технического перевооружения и (или) модернизации источников комбинированной выработки с установленной электрической мощностью более 5 МВт, если проекты не отобраны в рамках реализации программы модернизации тепловых электростанций;*

*г) для отдельных проектов строительства и реконструкции транзитных и магистральных теплопроводов при реализации проектов дальнего теплоснабжения;*

*д) в остальных случаях для ЕТО в составе структуры проектов мастер-плана для источников тепловой энергии и тепловых сетей отдельно.*

*163. Для оценки эффективности инвестиций должна быть разработана тарифно-балансовая модель ЕТО в соответствии с таблицей приложения N 47 к настоящим Методическим указаниям».*

Мероприятия пп. «а», «б», «в», «г» п. 162 проектом актуализированной Схемы теплоснабжения не предусмотрены, следовательно, руководствуясь пп. «д» оценка инвестиций осуществляется для источников тепловой энергии и тепловых сетей отдельно. Подобный подход возможен только при разделении НВВ в тарифно-балансовых моделях между производством и передачей, в соответствии с формами П47.2-47.6. Тарифно-балансовые модели представлены в Главе 14.

**Инвестиции в мероприятия по строительству и реконструкции источников тепловой энергии и тепловых сетей, расходы на реализацию которых включаются в плату за подключение к системе теплоснабжение**

Расчет платы за подключение к системе теплоснабжения осуществляется на основании раздела IX.IX Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э.

Плата за подключение состоит из следующих составляющих:

- расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (перспективных потребителей);
- расходы на создание и реконструкцию тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (перспективных



потребителей);

- расходы на создание и реконструкцию тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей;
- налог на прибыль.

Согласно п. 167 Методических указаний, расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки производится по представленным в орган регулирования прогнозным данным о планируемых на календарный год расходах на подключение, определенных в соответствии с прогнозируемым спросом на основе представленных заявок на подключение в зонах существующей и будущей застройки на основании утвержденных в установленном порядке схемы теплоснабжения и (или) инвестиционной программы, а также с учетом положений пункта 173 Методических указаний.

Таким образом, при условии корректного расчета размера платы за подключение к системе теплоснабжения инвестиции, обеспечивающие финансирование мероприятий, направленных на подключение новых потребителей, будут являться эффективными. Реализация рассматриваемых мероприятий позволит выполнить присоединение перспективных потребителей и обеспечит прирост полезного отпуска тепловой энергии.

**Инвестиции в мероприятия по реконструкции источников тепловой энергии и тепловых сетей, расходы на реализацию которых покрываются за счет ежегодных амортизационных отчислений**

Амортизационные отчисления - отчисления части стоимости основных фондов для возмещения их износа.

Мероприятия, финансирование которых обеспечивается за счет амортизационных отчислений, являются обязательными и направлены на повышение надежности работы систем теплоснабжения и обновление основных фондов. Данные затраты необходимы для повышения надежности работы энергосистемы, теплоснабжения потребителей тепловой энергией, так как ухудшение состояния оборудования и теплотрасс, приводит к авариям, а невозможность своевременного и качественного ремонта приводит к их росту. Увеличение аварийных ситуаций приводит к увеличению потерь энергии в сетях при транспортировке, в том числе сверхнормативных, что в свою очередь негативно влияет на качество, безопасность и бесперебойность энергоснабжения населения и других потребителей.

В результате обновления оборудования источников тепловой энергии и тепловых сетей ожидается снижение потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям, снижение удельных расходов топлива на производство тепловой энергии, в результате чего обеспечивается эффективность инвестиций.

**Инвестиции, обеспечивающие финансирование мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению, направленные на повышение эффективности работы систем теплоснабжения и качества теплоснабжения**

Источниками инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для реализации мероприятий, направленных на повышение эффективности работы систем теплоснабжения и качества теплоснабжения, могут служить прибыль, направленная на инвестиции, а также амортизация в тарифе на тепловую энергию.

При расчете учитываются следующие показатели:

- расходы на реализацию мероприятий, направленных на повышение эффективности работы систем теплоснабжения и повышение качества оказываемых услуг;
- экономический эффект от реализации мероприятий.

Эффективность инвестиций обеспечивается достижением следующих результатов:

- обеспечение возможности подключения новых потребителей;



- обеспечение развития инфраструктуры города, в том числе социально-значимых объектов;
- повышение качества и надежности теплоснабжения;
- снижение аварийности систем теплоснабжения;
- снижение затрат на устранение аварий в системах теплоснабжения;
- снижение уровня потерь тепловой энергии, в том числе за счет снижения сверхнормативных утечек теплоносителя в период ликвидации аварий;
- снижение удельных расходов топлива при производстве тепловой энергии;
- снижение численности ППР (при объединении котельных, выводе котельных из эксплуатации и переоборудовании котельных в ЦТП).

Ниже представлена оценка инвестиций для групп мероприятий, источником финансирования которых являются тарифные источники:

- амортизационные отчисления;
- прибыль, направленная на инвестиции;
- заемные средства (в случае превышения потребностей в инвестициях над максимально допустимой величиной инвестиций по статье «прибыль, направленная на инвестиции»).

### **3.1. Оценка эффективности инвестиций АО «РИР Энерго» - «Липецкая генерация»**

Проектом предусматриваются мероприятия по развитию источников тепловой энергии.

Основными эффектами от реализации данных мероприятий являются:

- повышение эффективности работы энергоисточников при производстве тепловой энергии, вывод из эксплуатации устаревшего оборудования;
- поддержание оборудования в надлежащем состоянии;
- сокращение условно-постоянных расходов;
- соблюдение принципа приоритетности комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Мероприятия по развитию тепловых сетей позволяют достичь следующих результатов:

- обеспечение возможности подключения новых потребителей, обеспечение развития инфраструктуры города;
- повышение качества и надежности теплоснабжения;
- снижение числа инцидентов на тепловых сетях, за счет реконструкции ветхих участков;
- снижение затрат на устранение аварий в системах теплоснабжения;
- оптимизация условно-постоянных расходов, в составе затрат на передачу тепловой энергии.

Расчёты эффективности инвестиций показаны ниже.



Таблица 3.1 - Расчет эффективности инвестиционных проектов ЕТО №1 (АО «РИР Энерго» - «Липецкая генерация»)

Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
ЕТО №1 (ТЭЦ филиала АО «Квадра» - «Липецкая генерация»)																						
Капитальные затраты на инвестиции из тарифных источников финансирования, в прогнозных ценах	тыс. руб.	5 133,88	22 200,00	63 980,00	60 000,00																	
Капитальные затраты нарастающим итогом	тыс. руб.	5 133,88	27 333,88	91 313,88	151 313,88	151 313,88	151 313,88	151 313,88	151 313,88	151 313,88	151 313,88	151 313,88	151 313,88	151 313,88	151 313,88	151 313,88	151 313,88	151 313,88	151 313,88	151 313,88	151 313,88	151 313,88
Полезный отпуск	тыс. Гкал	210,79	210,79	212,07	212,07	212,07	212,07	213,19	213,19	213,19	213,19	213,19	213,19	213,19	213,19	213,19	213,19	213,19	213,19	213,19	213,19	213,19
Ежегодное увеличение НВВ	тыс. руб.	0,00	25 918,14	23 707,90	25 841,59	26 875,25	27 950,26	29 068,27	30 231,00	31 440,24	32 697,85	34 005,76	35 365,99	36 780,63	38 251,86	39 781,93	41 373,21	43 028,14	44 749,27	46 539,24	48 400,81	31 564,13
Увеличение НВВ, нарастающим итогом	тыс. руб.	0,00	25 918,14	49 626,04	75 467,62	102 342,87	130 293,13	159 361,40	189 592,40	221 032,64	253 730,49	287 736,25	323 102,25	359 882,88	398 134,74	437 916,68	479 289,89	522 318,03	567 067,30	613 606,53	662 007,34	693 571,47
Дисконтированный поток денежных средств нарастающим итогом, в целом по ЕТО №1	тыс. руб.	-5 133,88	-1 415,74	-15 769,71	-302,09	102 040,78	232 333,91	159 361,40	189 592,40	221 032,64	253 730,49	287 736,25	323 102,25	359 882,88	398 134,74	437 916,68	479 289,89	522 318,03	567 067,30	613 606,53	662 007,34	693 571,47
NPV только по тепловой энергии	тыс. руб.	693 571,47																				
Дисконтированный срок окупаемости	лет	4																				

Анализ представленных выше результатов показывает, что инвестиционные затраты теплоснабжающей организации при формировании выручки за отпущенную тепловую энергию на основании расчетных значений необходимой валовой выручки окупаются через 4 года.



### **3.2. Оценка эффективности инвестиций МУП «Елец-Сервис»**

Проектом предусматриваются мероприятия по развитию источников тепловой энергии, в том числе ликвидация малоэффективных с переводом нагрузок на более эффективные источники. Основными эффектами от реализации данных мероприятий являются:

- повышение эффективности работы энергоисточников при производстве тепловой энергии, вывод из эксплуатации устаревшего оборудования;
- поддержание оборудования в надлежащем состоянии;
- сокращение условно-постоянных расходов.

Мероприятия по развитию тепловых сетей позволяют достичь следующих результатов:

- обеспечение возможности подключения новых потребителей, обеспечение развития инфраструктуры города;
- повышение качества и надежности теплоснабжения;
- снижение числа инцидентов на тепловых сетях, за счет реконструкции ветхих участков;
- снижение затрат на устранение аварий в системах теплоснабжения;
- оптимизация условно-постоянных расходов, в составе затрат на передачу тепловой энергии.

Расчёт эффективности инвестиций представлены ниже



Таблица 3.2 - Расчет эффективности инвестиционных проектов ЕТО №2 МУП «Елец – сервис»

Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
ЕТО №2 (Котельные МУП "Елец - сервис")																						
Капитальные затраты на инвестиции из тарифных источников финансирования, в прогнозных ценах	тыс. руб.	5 466,96	13 492,85																			
Капитальные затраты нарастающим итогом	тыс. руб.	5 466,96	18 959,81	18 959,81	18 959,81	18 959,81	18 959,81	18 959,81	18 959,81	18 959,81	18 959,81	18 959,81	18 959,81	18 959,81	18 959,81	18 959,81	18 959,81	18 959,81	18 959,81	18 959,81	18 959,81	18 959,81
Полезный отпуск	тыс. Гкал	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3
Ежегодное увеличение НВВ	тыс. руб.	0,00	18 796,28	19 548,13	20 210,53	21 013,34	21 241,68	11 991,07	17 358,87	23 885,62	23 826,49	25 911,16	26 947,61	28 025,51	29 146,53	30 312,39	31 524,89	32 785,88	34 097,32	35 461,21	36 879,66	38 354,85
Увеличение НВВ, нарастающим итогом	тыс. руб.		18 796,28	38 344,41	39 758,66	41 223,87	42 255,02	33 232,74	29 349,94	41 244,49	47 712,11	49 737,65	52 858,77	54 973,12	57 172,04	59 458,92	61 837,28	64 310,77	66 883,20	69 558,53	72 340,87	75 234,51
Дисконтированный поток денежных средств нарастающим итогом, в целом по ЕТО №1	тыс. руб.	-5 466,96	-163,53	38 180,88	39 758,66	41 223,87	42 255,02	33 232,74	29 349,94	41 244,49	47 712,11	49 737,65	52 858,77	54 973,12	57 172,04	59 458,92	61 837,28	64 310,77	66 883,20	69 558,53	72 340,87	75 234,51
NPV только по тепловой энергии	тыс. руб.	75 234,51																				
Дисконтированный срок окупаемости	лет	3																				

Анализ представленных выше результатов показывает, что инвестиционные затраты теплоснабжающей организации при формировании выручки за отпущенную тепловую энергию на основании расчетных значений необходимой валовой выручки окупаются через 3 года.



#### **4. Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения**

При актуализации Схемы теплоснабжения уточнены ценовые последствия для потребителей по всем единым теплоснабжающим организациям, которые представлены ниже.



Таблица 4.1 – Тарифно-балансовая модель для системы теплоснабжения ЕТО №1 (ЕТЭЦ филиала АО «РИР Энерго» - «Липецкая генерация»)

Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
ЕТО №1 (ТЭЦ филиала АО «РИР Энерго» - «Липецкая генерация»)																						
Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии ЕТЭЦ																						
Таблица П47.2. Тарифно-балансовая модель ЕТЭЦ, функционирующей в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации №1																						
Электрическая мощность																						
Установленная электрическая мощность	МВт	9,9	9,9	9,9	9,9	9,9	9,9	9,9	9,9	9,9	9,9	9,9	9,9	9,9	9,9	9,9	9,9	9,9	9,9	9,9	9,9	
Располагаемая электрическая мощность	МВт	3,9	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
Число часов использования УЭМ	час/год	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	
Электрическая энергия																						
Выработка электрической энергии всего, в том числе:	тыс. МВт·ч	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	
по теплофикационному циклу	тыс. МВт·ч	29,9	29,9	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	
Отпуск электрической энергии с шин	тыс. МВт·ч	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	
Собственные нужды, всего, в том числе:	тыс. МВт·ч	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	
то же, %	%	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	
Тепловая мощность и тепловая нагрузка																						
Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	
а) базовая (теплофикационная турбоагрегатов)	Гкал/ч	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	
б) пиковая, в том числе:	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
б-1) ПВК	Гкал/ч	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	
б-2) РОУ	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
б-3) прочие (пусковые)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Установленная тепловая мощность в том числе:	Гкал/ч	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	
а) в паре	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
б) в горячей воде	Гкал/ч	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	199,6	
Договорная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	
а) в паре	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
б) в горячей воде	Гкал/ч	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	83,32	
Расчетная тепловая нагрузка собственных нужд	Гкал/ч	10,73	10,73	10,73	10,73	10,73	10,73	10,73	10,73	10,73	10,73	10,73	10,73	10,73	10,73	10,73	10,73	10,73	10,73	10,73	10,73	
Тепловая энергия																						
Отпуск тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ, всего, в том числе:	тыс. Гкал	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	
УРУТ отпущенную тепловую энергию	кг.у.т./Гкал	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	
Потребность в топливе	тыс. т.у.т.	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	
Расход топлива, всего, в том числе	тыс. т.у.т.	47	48,2	48,2	48,2	48,2	48,2	48,2	48,2	48,2	48,2	48,2	48,2	48,2	48,2	48,2	48,2	48,2	48,2	48,2	48,2	
а) на отпущенную электрическую энергию	тыс. т.у.т.	12,1	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	
а-1) природного газа	тыс. т.у.т.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
а-2) доменного газа	тыс. т.у.т.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
а-3) мазута	тыс. т.у.т.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
б) на отпущенную тепловую энергию	тыс. т.у.т.	34,9	35,7	35,7	35,7	35,7	35,7	35,7	35,7	35,7	35,7	35,7	35,7	35,7	35,7	35,7	35,7	35,7	35,7	35,7	35,7	
б-1) природного газа	тыс. т.у.т.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
б-2) доменного газа	тыс. т.у.т.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
б-3) мазута	тыс. т.у.т.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
По видам топлива	тыс. т.у.т.	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	
а) природного газа	тыс. т.у.т.	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	
б) доменного газа	тыс. т.у.т.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
в) мазута	тыс. т.у.т.	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	129,485	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	
Расчет НВВ																						
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	19 083,7	20190,5	21361,6	22216,1	23104,7	24028,9	24990,0	25989,6	27029,2	28110,4	29234,8	30404,2	31620,4	32885,2	34200,6	35568,6	36991,4	38471,0	40009,9	41610,3	43274,7



Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
материалы на ремонт	тыс.руб.	8 259,4	8738,4	9245,3	9615,1	9999,7	10399,7	10815,6	11248,3	11698,2	12166,1	12652,8	13158,9	13685,2	14232,6	14801,9	15394,0	16009,8	16650,2	17316,2	18008,8	18729,2
Услуги сторонних организаций	тыс.руб.	29 140,1	30830,3	32618,4	33923,2	35280,1	36691,3	38158,9	39685,3	41272,7	42923,6	44640,6	46426,2	48283,2	50214,6	52223,2	54312,1	56484,6	58743,9	61093,7	63537,5	66079,0
Услуги по водоснабжению	тыс.руб.	1 076,6	1173,5	1279,1	1330,3	1383,5	1438,8	1496,4	1556,2	1618,5	1683,2	1750,5	1820,6	1893,4	1969,1	2047,9	2129,8	2215,0	2303,6	2395,7	2491,6	2591,2
Энергия со стороны	тыс.руб.	16 184,3	17640,9	19228,5	19997,7	20797,6	21629,5	22494,7	23394,4	24330,2	25303,4	26315,6	27368,2	28462,9	29601,4	30785,5	32016,9	33297,6	34629,5	36014,7	37455,3	38953,5
Топливо	тыс.руб.	232 181,1	253077,4	275854,4	286888,6	298364,1	310298,7	322710,6	335619,1	349043,8	363005,6	377525,8	392626,8	408331,9	424665,2	441651,8	459317,8	477690,6	496798,2	516670,1	537336,9	558830,4
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	130 788,6	136020,2	141461,0	147119,4	153004,2	159124,3	165489,3	172108,9	178993,3	186153,0	193599,1	201343,1	209396,8	217772,7	226483,6	235542,9	244964,6	254763,2	264953,7	275551,9	286574,0
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	40 662,8	42289,3	43980,9	45740,1	47569,7	49472,5	51451,4	53509,4	55649,8	57875,8	60190,8	62598,5	65102,4	67706,5	70414,8	73231,4	76160,6	79207,0	82375,3	85670,3	89097,1
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	38 674,1	38094,0	37522,5	36959,7	36405,3	35859,2	35321,3	34791,5	34269,6	33755,6	33249,3	32750,5	32259,3	31775,4	31298,8	30829,3	30366,8	29911,3	29462,7	29020,7	28585,4
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	61 300,2	64855,7	68617,3	71362,0	74216,5	77185,1	80272,5	83483,4	86822,8	90295,7	93907,5	97663,8	101570,3	105633,2	109858,5	114252,8	118822,9	123575,9	128518,9	133659,7	139006,0
средства на страхование	тыс.руб.	5 753,6	6087,4	6440,4	6698,0	6966,0	7244,6	7534,4	7835,8	8149,2	8475,2	8814,2	9166,7	9533,4	9914,7	10311,3	10723,8	11152,7	11598,8	12062,8	12545,3	13047,1
плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс.руб.	17,4	18,4	19,5	20,3	21,1	21,9	22,8	23,7	24,7	25,6	26,7	27,7	28,8	30,0	31,2	32,4	33,7	35,1	36,5	38,0	39,5
налог на имущество	тыс.руб.	7 403,6	7833,0	8287,3	8618,8	8963,5	9322,1	9694,9	10082,7	10486,0	10905,5	11341,7	11795,4	12267,2	12757,9	13268,2	13798,9	14350,9	14924,9	15521,9	16142,8	16788,5
транспортный налог	тыс.руб.	116,8	123,6	130,8	136,0	141,4	147,1	153,0	159,1	165,5	172,1	179,0	186,1	193,6	201,3	209,4	217,7	226,4	235,5	244,9	254,7	264,9
налог на землю	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
налоги и другие обязательные платежи и сборы	тыс.руб.	1 228,6	1299,8	1375,2	1430,2	1487,4	1546,9	1608,8	1673,1	1740,1	1809,7	1882,1	1957,3	2035,6	2117,1	2201,7	2289,8	2381,4	2476,7	2575,7	2678,7	2785,9
арендная плата	тыс.руб.	664,9	703,5	744,3	774,1	805,0	837,2	870,7	905,5	941,8	979,4	1018,6	1059,4	1101,7	1145,8	1191,6	1239,3	1288,9	1340,4	1394,0	1449,8	1507,8
затраты на обучение и подготовку персонала	тыс.руб.	532,0	562,8	595,5	619,3	644,1	669,8	696,6	724,5	753,5	783,6	814,9	847,5	881,4	916,7	953,4	991,5	1031,2	1072,4	1115,3	1159,9	1206,3
услуги банка	тыс.руб.	756,8	800,7	847,2	881,0	916,3	952,9	991,0	1030,7	1071,9	1114,8	1159,4	1205,8	1254,0	1304,2	1356,3	1410,6	1467,0	1525,7	1586,7	1650,2	1716,2
проценты по кредитам банка	тыс.руб.	29 755,8	31481,7	33307,6	34639,9	36025,5	37466,5	38965,2	40523,8	42144,7	43830,5	45583,8	47407,1	49303,4	51275,5	53326,6	55459,6	57678,0	59985,1	62384,5	64879,9	67475,1
ИТОГО затраты на производство	тыс.руб.	569 091,5	603806,1	640638,3	666263,8	692914,4	720630,9	749456,2	779434,4	810611,8	843036,3	876757,7	911828,0	948301,1	986233,2	1025682,5	1066709,8	1109378,2	1153753,3	1199903,5	1247899,6	1297815,6
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	-81,6	12076,1	12812,8	13325,3	13858,3	14412,6	14989,1	15588,7	16212,2	16860,7	17535,2	18236,6	18966,0	19724,7	20513,7	21334,2	22187,6	23075,1	23998,1	24958,0	25956,3
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0																				
Выпадающие расходы по факту предыдущего год	тыс.руб.																					
<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>569 009,9</b>	<b>615 882,2</b>	<b>653 451,0</b>	<b>679 589,1</b>	<b>706 772,6</b>	<b>735 043,5</b>	<b>764 445,3</b>	<b>795 023,1</b>	<b>826 824,0</b>	<b>859 897,0</b>	<b>894 292,9</b>	<b>930 064,6</b>	<b>967 267,2</b>	<b>1 005 957,8</b>	<b>1 046 196,2</b>	<b>1 088 044,0</b>	<b>1 131 565,8</b>	<b>1 176 828,4</b>	<b>1 223 901,5</b>	<b>1 272 857,6</b>	<b>1 323 771,9</b>
<b>ВСЕГО по ЕТО №1 (ЕТЭЦ)</b>																						
<b>Таблица П47.4. Тарифно-балансовая модель объекта генерации в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации №1</b>																						
1. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43	190,43
1.1 ТЭС, всего	тыс. Гкал	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31	179,31
ЕТЭЦ	тыс. Гкал	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47
1.2 Котельные, всего	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
в том числе электробойлерные	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Расход тепловой энергии на потери	тыс. Гкал	55,16	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58
2.1. ТЭС	тыс. Гкал	55,16	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58
2.2. Котельные	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1. ТЭС	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2. Котельные	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	129,485	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857	134,857
4.1 ТЭС	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЕТЭЦ	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2. Локальные котельные	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
в том числе электробойлерные	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. НВВ	тыс. руб.	569 009,9	615 882,2	653 451,0	679 589,1	706 772,6	735 043,5	764 445,3	795 023,1	826 824,0	859 897,0	894 292,9	930 064,6	967 267,2	1 005 957,8	1 046 196,2	1 088 044,0	1 131 565,8	1 176 828,4	1 223 901,5	1 272 857,6	1 323 771,9



Таблица 4.2 – Тарифно-балансовая модель для системы теплоснабжения ЕТО №2 (МУП города Ельца «Елец-сервис»)

Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Александровка (тер. ДСУ-3)																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
Выработка тепловой энергии	Гкал	4865,3	4865,3	4865,3	4865,3	4865,3	4865,3	4865,3	4865,3	4865,3	4865,3	4865,3	4865,3	4865,3	4865,3	4865,3	4865,3	4865,3	4865,3	4865,3	4865,3	4865,3
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0
Отпуск с коллекторов	Гкал	4719,3	4719,3	4719,3	4719,3	4719,3	4719,3	4719,3	4719,3	4719,3	4719,3	4719,3	4719,3	4719,3	4719,3	4719,3	4719,3	4719,3	4719,3	4719,3	4719,3	4719,3
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	524,3	524,3	524,3	524,3	524,3	524,3	524,3	524,3	524,3	524,3	524,3	524,3	524,3	524,3	524,3	524,3	524,3	524,3	524,3	524,3	524,3
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	4195,1	4195,1	4195,1	4195,1	4195,1	4195,1	4195,1	4195,1	4195,1	4195,1	4195,1	4195,1	4195,1	4195,1	4195,1	4195,1	4195,1	4195,1	4195,1	4195,1	4195,1
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	946,4	946,4	946,4	946,4	946,4	946,4	946,4	946,4	946,4	946,4	946,4	946,4	946,4	946,4	946,4	946,4	946,4	946,4	946,4	946,4	946,4
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	192,0	203,1	214,9	223,5	232,4	241,7	251,4	261,4	271,9	282,7	294,1	305,8	318,1	330,8	344,0	357,8	372,1	387,0	402,4	418,5	435,3
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	77,3	81,8	86,5	90,0	93,6	97,3	101,2	105,2	109,5	113,8	118,4	123,1	128,0	133,2	138,5	144,0	149,8	155,8	162,0	168,5	175,2
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	7288,2	7944,1	8659,1	9005,4	9365,6	9740,3	10129,9	10535,1	10956,5	11394,7	11850,5	12324,5	12817,5	13330,2	13863,4	14418,0	14994,7	15594,5	16218,3	16867,0	17541,7
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	2399,0	2614,9	2850,3	2964,3	3082,9	3206,2	3334,4	3467,8	3606,5	3750,8	3900,8	4056,8	4219,1	4387,9	4563,4	4745,9	4935,7	5133,2	5338,5	5552,0	5774,1
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	14,6	15,9	17,4	18,1	18,8	19,5	20,3	21,1	22,0	22,9	23,8	24,7	25,7	26,7	27,8	28,9	30,1	31,3	32,5	33,8	35,2
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	4467,1	4645,8	4831,7	5024,9	5225,9	5435,0	5652,4	5878,4	6113,6	6358,1	6612,5	6876,9	7152,0	7438,1	7735,6	8045,1	8366,9	8701,5	9049,6	9411,6	9788,0
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	1340,6	1394,2	1450,0	1508,0	1568,3	1631,0	1696,3	1764,1	1834,7	1908,1	1984,4	2063,8	2146,3	2232,2	2321,5	2414,3	2510,9	2611,3	2715,8	2824,4	2937,4
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	674,3	701,2	729,3	758,5	788,8	820,3	853,2	887,3	922,8	959,7	998,1	1038,0	1079,5	1122,7	1167,6	1214,3	1262,9	1313,4	1365,9	1420,6	1477,4
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	657,2	647,3	637,6	628,1	618,6	609,4	600,2	591,2	582,3	573,6	565,0	556,5	548,2	540,0	531,9	523,9	516,0	508,3	500,7	493,2	485,8
Итого расходов	тыс.руб.	17110,2	18248,4	19476,6	20220,6	20994,9	21800,7	22639,2	23511,7	24419,7	25364,4	26347,5	27370,3	28434,5	29541,7	30693,7	31892,2	33139,0	34436,2	35785,7	37189,6	38650,1
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	17110,2	18248,4	19476,6	20220,6	20994,9	21800,7	22639,2	23511,7	24419,7	25364,4	26347,5	27370,3	28434,5	29541,7	30693,7	31892,2	33139,0	34436,2	35785,7	37189,6	38650,1
мкр. Александровский, д.13																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
Выработка тепловой энергии	Гкал	11564,0	11564,0	11564,0	11564,0	11564,0	11564,0	11564,0	11564,0	11564,0	11564,0	11564,0	11564,0	11564,0	11564,0	11564,0	11564,0	11564,0	11564,0	11564,0	11564,0	11564,0
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	346,9	346,9	346,9	346,9	346,9	346,9	346,9	346,9	346,9	346,9	346,9	346,9	346,9	346,9	346,9	346,9	346,9	346,9	346,9	346,9	346,9
Отпуск с коллекторов	Гкал	11217,1	11217,1	11217,1	11217,1	11217,1	11217,1	11217,1	11217,1	11217,1	11217,1	11217,1	11217,1	11217,1	11217,1	11217,1	11217,1	11217,1	11217,1	11217,1	11217,1	11217,1
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	405,4	405,4	405,4	405,4	405,4	405,4	405,4	405,4	405,4	405,4	405,4	405,4	405,4	405,4	405,4	405,4	405,4	405,4	405,4	405,4	405,4



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	10811,7	10811,7	10811,7	10811,7	10811,7	10811,7	10811,7	10811,7	10811,7	10811,7	10811,7	10811,7	10811,7	10811,7	10811,7	10811,7	10811,7	10811,7	10811,7	10811,7	10811,7
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	1826,5	1826,5	1826,5	1826,5	1826,5	1826,5	1826,5	1826,5	1826,5	1826,5	1826,5	1826,5	1826,5	1826,5	1826,5	1826,5	1826,5	1826,5	1826,5	1826,5	1826,5
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	161,8	161,8	161,8	161,8	161,8	161,8	161,8	161,8	161,8	161,8	161,8	161,8	161,8	161,8	161,8	161,8	161,8	161,8	161,8	161,8	161,8
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	388,3	410,9	434,7	452,1	470,2	489,0	508,5	528,9	550,0	572,0	594,9	618,7	643,5	669,2	696,0	723,8	752,8	782,9	814,2	846,8	880,6
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	114,8	121,5	128,6	133,7	139,0	144,6	150,4	156,4	162,7	169,2	175,9	183,0	190,3	197,9	205,8	214,1	222,6	231,5	240,8	250,4	260,4
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	14114,2	15384,5	16769,1	17439,8	18137,4	18862,9	19617,4	20402,1	21218,2	22066,9	22949,6	23867,6	24822,3	25815,2	26847,8	27921,7	29038,6	30200,1	31408,1	32664,4	33971,0
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	3148,9	3432,3	3741,2	3890,9	4046,5	4208,4	4376,7	4551,8	4733,8	4923,2	5120,1	5324,9	5537,9	5759,4	5989,8	6229,4	6478,6	6737,7	7007,2	7287,5	7579,0
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	18,8	20,5	22,3	23,2	24,2	25,1	26,1	27,2	28,3	29,4	30,6	31,8	33,1	34,4	35,8	37,2	38,7	40,2	41,8	43,5	45,3
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	6652,3	6918,4	7195,1	7482,9	7782,2	8093,5	8417,3	8754,0	9104,1	9468,3	9847,0	10240,9	10650,5	11076,6	11519,6	11980,4	12459,6	12958,0	13476,3	14015,4	14576,0
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	1993,2	2073,0	2155,9	2242,1	2331,8	2425,1	2522,1	2623,0	2727,9	2837,0	2950,5	3068,5	3191,3	3318,9	3451,7	3589,7	3733,3	3882,6	4038,0	4199,5	4367,4
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	1183,4	1230,7	1279,9	1331,1	1384,4	1439,7	1497,3	1557,2	1619,5	1684,3	1751,7	1821,7	1894,6	1970,4	2049,2	2131,2	2216,4	2305,1	2397,3	2493,2	2592,9
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	1982,7	1952,9	1923,6	1894,8	1866,3	1838,3	1810,8	1783,6	1756,9	1730,5	1704,5	1679,0	1653,8	1629,0	1604,6	1580,5	1556,8	1533,4	1510,4	1487,8	1465,5
Итого расходов	тыс.руб.	29596,6	31544,6	33650,4	34890,6	36182,1	37526,7	38926,7	40384,1	41901,4	43480,8	45124,9	46836,1	48617,2	50471,0	52400,2	54408,0	56497,3	58671,6	60934,1	63288,4	65738,1
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	29596,6	31544,6	33650,4	34890,6	36182,1	37526,7	38926,7	40384,1	41901,4	43480,8	45124,9	46836,1	48617,2	50471,0	52400,2	54408,0	56497,3	58671,6	60934,1	63288,4	65738,1
<b>ул. А. Оборотова, д. 4</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Выработка тепловой энергии	Гкал	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3
Отпуск с коллекторов	Гкал	236,1	236,1	236,1	236,1	236,1	236,1	236,1	236,1	236,1	236,1	236,1	236,1	236,1	236,1	236,1	236,1	236,1	236,1	236,1	236,1	236,1
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	230,6	230,6	230,6	230,6	230,6	230,6	230,6	230,6	230,6	230,6	230,6	230,6	230,6	230,6	230,6	230,6	230,6	230,6	230,6	230,6	230,6
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	47,4	47,4	47,4	47,4	47,4	47,4	47,4	47,4	47,4	47,4	47,4	47,4	47,4	47,4	47,4	47,4	47,4	47,4	47,4	47,4	47,4
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	9,6	10,1	10,7	11,1	11,6	12,1	12,5	13,0	13,6	14,1	14,7	15,3	15,9	16,5	17,2	17,8	18,6	19,3	20,1	20,9	21,7
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	26,8	28,3	30,0	31,2	32,4	33,7	35,1	36,5	37,9	39,5	41,0	42,7	44,4	46,2	48,0	49,9	51,9	54,0	56,2	58,4	60,7
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	367,8	400,9	436,9	454,4	472,6	491,5	511,2	531,6	552,9	575,0	598,0	621,9	646,8	672,6	699,5	727,5	756,6	786,9	818,4	851,1	885,2



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	39,5	43,0	46,9	48,8	50,7	52,7	54,9	57,1	59,3	61,7	64,2	66,7	69,4	72,2	75,1	78,1	81,2	84,5	87,8	91,3	95,0
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,4	0,4	0,4	0,4	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6	0,6	0,7	0,7	0,7	0,7	0,8	0,8	0,8	0,9
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	62,0	64,5	67,0	69,7	72,5	75,4	78,4	81,6	84,8	88,2	91,7	95,4	99,2	103,2	107,3	111,6	116,1	120,7	125,6	130,6	135,8
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	18,6	19,3	20,1	20,9	21,8	22,6	23,5	24,5	25,5	26,5	27,5	28,6	29,8	31,0	32,2	33,5	34,8	36,2	37,7	39,2	40,8
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	82,2	85,5	89,0	92,5	96,2	100,1	104,1	108,2	112,6	117,1	121,7	126,6	131,7	136,9	142,4	148,1	154,0	160,2	166,6	173,3	180,2
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	16,0	15,7	15,5	15,3	15,0	14,8	14,6	14,4	14,2	13,9	13,7	13,5	13,3	13,1	12,9	12,7	12,5	12,4	12,2	12,0	11,8
Итого расходов	тыс.руб.	622,7	667,8	716,6	744,4	773,3	803,4	834,7	867,3	901,2	936,5	973,2	1011,4	1051,1	1092,4	1135,4	1180,1	1226,6	1274,9	1325,3	1377,6	1432,0
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	622,7	667,8	716,6	744,4	773,3	803,4	834,7	867,3	901,2	936,5	973,2	1011,4	1051,1	1092,4	1135,4	1180,1	1226,6	1274,9	1325,3	1377,6	1432,0
<b>пер. 3-ий Ламской, д.43а (СШ №1)</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Выработка тепловой энергии	Гкал	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7
Отпуск с коллекторов	Гкал	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	300,8	300,8	300,8	300,8	300,8	300,8	300,8	300,8	300,8	300,8	300,8	300,8	300,8	300,8	300,8	300,8	300,8	300,8	300,8	300,8	300,8
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	18,7	19,7	20,9	21,7	22,6	23,5	24,4	25,4	26,4	27,5	28,6	29,7	30,9	32,1	33,4	34,8	36,2	37,6	39,1	40,7	42,3
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	78,0	82,5	87,3	90,8	94,4	98,2	102,1	106,2	110,5	114,9	119,5	124,3	129,2	134,4	139,8	145,4	151,2	157,2	163,5	170,1	176,9
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	283,7	309,2	337,0	350,5	364,5	379,1	394,3	410,1	426,5	443,5	461,3	479,7	498,9	518,9	539,6	561,2	583,6	607,0	631,3	656,5	682,8
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	124,2	135,4	147,6	153,5	159,6	166,0	172,6	179,5	186,7	194,2	201,9	210,0	218,4	227,1	236,2	245,7	255,5	265,7	276,4	287,4	298,9
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6	0,6	0,7	0,7	0,7	0,7	0,8	0,8	0,8	0,9	0,9	0,9	1,0	1,0	1,0	1,1
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	1140,7	1186,4	1233,8	1283,2	1334,5	1387,9	1443,4	1501,1	1561,2	1623,6	1688,6	1756,1	1826,4	1899,4	1975,4	2054,4	2136,6	2222,0	2310,9	2403,4	2499,5
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	341,6	355,2	369,4	384,2	399,6	415,6	432,2	449,5	467,5	486,2	505,6	525,8	546,9	568,7	591,5	615,1	639,7	665,3	692,0	719,6	748,4
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	59,1	61,4	63,9	66,4	69,1	71,9	74,7	77,7	80,8	84,1	87,4	90,9	94,6	98,4	102,3	106,4	110,6	115,1	119,7	124,4	129,4
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	54,8	54,0	53,1	52,4	51,6	50,8	50,0	49,3	48,5	47,8	47,1	46,4	45,7	45,0	44,3	43,7	43,0	42,4	41,7	41,1	40,5
Итого расходов	тыс.руб.	2101,1	2204,3	2313,6	2403,2	2496,5	2593,5	2694,5	2799,5	2908,7	3022,4	3140,7	3263,7	3391,7	3524,9	3663,4	3807,5	3957,4	4113,3	4275,5	4444,3	4619,8
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
характера																						
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	2101,1	2204,3	2313,6	2403,2	2496,5	2593,5	2694,5	2799,5	2908,7	3022,4	3140,7	3263,7	3391,7	3524,9	3663,4	3807,5	3957,4	4113,3	4275,5	4444,3	4619,8
<b>пер. Верхний, д.1</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Выработка тепловой энергии	Гкал	418,9	418,9	418,9	418,9	418,9	418,9	418,9	418,9	418,9	418,9	418,9	418,9	418,9	418,9	418,9	418,9	418,9	418,9	418,9	418,9	418,9
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6
Отпуск с коллекторов	Гкал	406,3	406,3	406,3	406,3	406,3	406,3	406,3	406,3	406,3	406,3	406,3	406,3	406,3	406,3	406,3	406,3	406,3	406,3	406,3	406,3	406,3
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	43,0	43,0	43,0	43,0	43,0	43,0	43,0	43,0	43,0	43,0	43,0	43,0	43,0	43,0	43,0	43,0	43,0	43,0	43,0	43,0	43,0
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	363,3	363,3	363,3	363,3	363,3	363,3	363,3	363,3	363,3	363,3	363,3	363,3	363,3	363,3	363,3	363,3	363,3	363,3	363,3	363,3	363,3
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	76,0	76,0	76,0	76,0	76,0	76,0	76,0	76,0	76,0	76,0	76,0	76,0	76,0	76,0	76,0	76,0	76,0	76,0	76,0	76,0	76,0
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	50,7	53,7	56,8	59,1	61,4	63,9	66,4	69,1	71,8	74,7	77,7	80,8	84,1	87,4	90,9	94,5	98,3	102,3	106,4	110,6	115,0
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	53,6	56,7	60,0	62,4	64,9	67,5	70,2	73,0	76,0	79,0	82,2	85,4	88,9	92,4	96,1	100,0	104,0	108,1	112,4	116,9	121,6
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	591,1	644,3	702,3	730,4	759,6	790,0	821,6	854,5	888,7	924,2	961,2	999,6	1039,6	1081,2	1124,4	1169,4	1216,2	1264,8	1315,4	1368,0	1422,8
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	204,5	222,9	243,0	252,7	262,8	273,3	284,3	295,6	307,5	319,8	332,6	345,9	359,7	374,1	389,0	404,6	420,8	437,6	455,1	473,3	492,3
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,7	0,8	0,9	0,9	0,9	1,0	1,0	1,0	1,1	1,1	1,2	1,2	1,3	1,3	1,4	1,4	1,5	1,5	1,6	1,7	1,7
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	1193,1	1240,8	1290,5	1342,1	1395,8	1451,6	1509,7	1570,0	1632,8	1698,2	1766,1	1836,7	1910,2	1986,6	2066,1	2148,7	2234,7	2324,0	2417,0	2513,7	2614,2
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	358,0	372,3	387,2	402,7	418,8	435,5	453,0	471,1	489,9	509,5	529,9	551,1	573,2	596,1	619,9	644,7	670,5	697,3	725,2	754,2	784,4
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	92,6	96,3	100,1	104,1	108,3	112,6	117,1	121,8	126,7	131,8	137,0	142,5	148,2	154,1	160,3	166,7	173,4	180,3	187,5	195,0	202,8
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	96,5	95,0	93,6	92,2	90,8	89,4	88,1	86,8	85,5	84,2	82,9	81,7	80,5	79,3	78,1	76,9	75,7	74,6	73,5	72,4	71,3
Итого расходов	тыс.руб.	2640,9	2782,9	2934,4	3046,6	3163,4	3284,9	3411,4	3543,0	3680,0	3822,4	3970,7	4125,0	4285,5	4452,5	4626,2	4807,0	4995,0	5190,7	5394,2	5605,9	5826,2
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	2640,9	2782,9	2934,4	3046,6	3163,4	3284,9	3411,4	3543,0	3680,0	3822,4	3970,7	4125,0	4285,5	4452,5	4626,2	4807,0	4995,0	5190,7	5394,2	5605,9	5826,2
<b>ул. Вермишева, 29-А</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7
Выработка тепловой энергии	Гкал	60583,0	60583,0	60583,0	60583,0	60583,0	60583,0	60583,0	60583,0	60583,0	60583,0	60583,0	60583,0	60583,0	60583,0	60583,0	60583,0	60583,0	60583,0	60583,0	60583,0	60583,0
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	1817,5	1817,5	1817,5	1817,5	1817,5	1817,5	1817,5	1817,5	1817,5	1817,5	1817,5	1817,5	1817,5	1817,5	1817,5	1817,5	1817,5	1817,5	1817,5	1817,5	1817,5
Отпуск с коллекторов	Гкал	58765,5	58765,5	58765,5	58765,5	58765,5	58765,5	58765,5	58765,5	58765,5	58765,5	58765,5	58765,5	58765,5	58765,5	58765,5	58765,5	58765,5	58765,5	58765,5	58765,5	58765,5
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	8341,5	8341,5	8341,5	8341,5	8341,5	8341,5	8341,5	8341,5	8341,5	8341,5	8341,5	8341,5	8341,5	8341,5	8341,5	8341,5	8341,5	8341,5	8341,5	8341,5	8341,5
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	50424,0	50424,0	50424,0	50424,0	50424,0	50424,0	50424,0	50424,0	50424,0	50424,0	50424,0	50424,0	50424,0	50424,0	50424,0	50424,0	50424,0	50424,0	50424,0	50424,0	50424,0
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	10061,8	10061,8	10061,8	10061,8	10061,8	10061,8	10061,8	10061,8	10061,8	10061,8	10061,8	10061,8	10061,8	10061,8	10061,8	10061,8	10061,8	10061,8	10061,8	10061,8	10061,8
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	1566,7	1657,5	1753,7	1823,8	1896,8	1972,7	2051,6	2133,6	2219,0	2307,7	2400,0	2496,0	2595,9	2699,7	2807,7	2920,0	3036,8	3158,3	3284,6	3416,0	3552,6
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	739,4	782,3	827,7	860,8	895,2	931,0	968,3	1007,0	1047,3	1089,2	1132,7	1178,1	1225,2	1274,2	1325,2	1378,2	1433,3	1490,6	1550,2	1612,2	1676,7
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	77442,0	84411,8	92008,8	95689,2	99516,7	103497,4	107637,3	111942,8	116420,5	121077,3	125920,4	130957,3	136195,5	141643,4	147309,1	153201,5	159329,5	165702,7	172330,8	179224,0	186393,0
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	26023,7	28365,9	30918,8	32155,5	33441,8	34779,4	36170,6	37617,4	39122,1	40687,0	42314,5	44007,1	45767,3	47598,0	49502,0	51482,0	53541,3	55683,0	57910,3	60226,7	62635,8
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	357,8	390,0	425,1	442,1	459,7	478,1	497,3	517,2	537,8	559,4	581,7	605,0	629,2	654,4	680,5	707,8	736,1	765,5	796,1	828,0	861,1
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	25037,7	26039,3	27080,8	28164,1	29290,6	30462,2	31680,7	32948,0	34265,9	35636,5	37062,0	38544,5	40086,2	41689,7	43357,3	45091,6	46895,2	48771,0	50721,9	52750,7	54860,8
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	7497,4	7797,3	8109,2	8433,6	8771,0	9121,8	9486,7	9866,1	10260,8	10671,2	11098,1	11542,0	12003,7	12483,8	12983,2	13502,5	14042,6	14604,3	15188,5	15796,0	16427,8
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	5783,9	6015,3	6255,9	6506,1	6766,4	7037,1	7318,5	7611,3	7915,7	8232,4	8561,6	8904,1	9260,3	9630,7	10015,9	10416,6	10833,2	11266,5	11717,2	12185,9	12673,3
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	5480,3	5398,1	5317,1	5237,3	5158,8	5081,4	5005,2	4930,1	4856,1	4783,3	4711,5	4640,9	4571,3	4502,7	4435,1	4368,6	4303,1	4238,5	4175,0	4112,3	4050,7
Итого расходов	тыс.руб.	149929,0	160857,4	172697,1	179312,5	186197,0	193361,1	200816,1	208573,5	216645,2	225044,0	233782,6	242874,8	252334,6	262176,5	272415,9	283068,6	294151,1	305680,5	317674,6	330151,9	343131,8
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходима валовая выручка	тыс.руб.	149929,0	160857,4	172697,1	179312,5	186197,0	193361,1	200816,1	208573,5	216645,2	225044,0	233782,6	242874,8	252334,6	262176,5	272415,9	283068,6	294151,1	305680,5	317674,6	330151,9	343131,8
<b>ул. Горького, д.80</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Выработка тепловой энергии	Гкал	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
Отпуск с коллекторов	Гкал	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	16,3	17,3	18,3	19,0	19,8	20,6	21,4	22,2	23,1	24,0	25,0	26,0	27,0	28,1	29,3	30,4	31,6	32,9	34,2	35,6	37,0
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	26,8	28,3	30,0	31,2	32,4	33,7	35,1	36,5	37,9	39,4	41,0	42,6	44,4	46,1	48,0	49,9	51,9	54,0	56,1	58,4	60,7



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	86,1	93,8	102,2	106,3	110,6	115,0	119,6	124,4	129,4	134,5	139,9	145,5	151,3	157,4	163,7	170,2	177,0	184,1	191,5	199,2	207,1
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	14,2	15,5	16,9	17,6	18,3	19,0	19,8	20,6	21,4	22,2	23,1	24,1	25,0	26,0	27,1	28,1	29,3	30,4	31,7	32,9	34,2
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,3	0,3	0,3	0,3	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6	0,6	0,7
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	592,3	616,0	640,7	666,3	692,9	720,7	749,5	779,5	810,6	843,1	876,8	911,9	948,3	986,3	1025,7	1066,7	1109,4	1153,8	1199,9	1247,9	1297,9
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	177,7	184,8	192,2	199,9	207,9	216,2	224,8	233,8	243,2	252,9	263,0	273,5	284,5	295,9	307,7	320,0	332,8	346,1	360,0	374,4	389,3
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	65,3	67,9	70,6	73,4	76,4	79,4	82,6	85,9	89,3	92,9	96,6	100,5	104,5	108,7	113,0	117,5	122,2	127,1	132,2	137,5	143,0
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	29,3	28,8	28,4	28,0	27,6	27,1	26,7	26,3	25,9	25,6	25,2	24,8	24,4	24,1	23,7	23,3	23,0	22,6	22,3	22,0	21,6
Итого расходов	тыс.руб.	1008,2	1052,7	1099,5	1142,0	1186,1	1232,0	1279,8	1329,5	1381,3	1435,1	1491,1	1549,4	1610,0	1673,0	1738,6	1806,9	1877,9	1951,7	2028,5	2108,4	2191,6
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	1008,2	1052,7	1099,5	1142,0	1186,1	1232,0	1279,8	1329,5	1381,3	1435,1	1491,1	1549,4	1610,0	1673,0	1738,6	1806,9	1877,9	1951,7	2028,5	2108,4	2191,6
<b>ул. 9-го Декабря, д.70</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Выработка тепловой энергии	Гкал	827,8	827,8	827,8	827,8	827,8	827,8	827,8	827,8	827,8	827,8	827,8	827,8	827,8	827,8	827,8	827,8	827,8	827,8	827,8	827,8	827,8
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8
Отпуск с коллекторов	Гкал	803,0	803,0	803,0	803,0	803,0	803,0	803,0	803,0	803,0	803,0	803,0	803,0	803,0	803,0	803,0	803,0	803,0	803,0	803,0	803,0	803,0
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	777,5	777,5	777,5	777,5	777,5	777,5	777,5	777,5	777,5	777,5	777,5	777,5	777,5	777,5	777,5	777,5	777,5	777,5	777,5	777,5	777,5
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	141,1	141,1	141,1	141,1	141,1	141,1	141,1	141,1	141,1	141,1	141,1	141,1	141,1	141,1	141,1	141,1	141,1	141,1	141,1	141,1	141,1
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	28,7	30,4	32,2	33,4	34,8	36,2	37,6	39,1	40,7	42,3	44,0	45,8	47,6	49,5	51,5	53,5	55,7	57,9	60,2	62,6	65,1
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	90,4	95,6	101,2	105,2	109,4	113,8	118,4	123,1	128,0	133,2	138,5	144,0	149,8	155,8	162,0	168,5	175,2	182,2	189,5	197,1	205,0
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	1088,2	1186,2	1292,9	1344,6	1398,4	1454,4	1512,5	1573,0	1636,0	1701,4	1769,5	1840,2	1913,8	1990,4	2070,0	2152,8	2238,9	2328,5	2421,6	2518,5	2619,2
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	148,1	161,4	175,9	183,0	190,3	197,9	205,8	214,0	222,6	231,5	240,8	250,4	260,4	270,8	281,7	292,9	304,6	316,8	329,5	342,7	356,4
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	1,7	1,9	2,0	2,1	2,2	2,3	2,4	2,5	2,6	2,7	2,8	2,9	3,0	3,1	3,3	3,4	3,5	3,7	3,8	4,0	4,1
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	1232,2	1281,5	1332,8	1386,1	1441,5	1499,2	1559,1	1621,5	1686,4	1753,8	1824,0	1896,9	1972,8	2051,7	2133,8	2219,1	2307,9	2400,2	2496,2	2596,1	2699,9
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	369,7	384,5	399,9	415,9	432,5	449,8	467,8	486,5	506,0	526,2	547,2	569,1	591,9	615,6	640,2	665,8	692,4	720,1	748,9	778,9	810,1
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	121,5	126,4	131,4	136,7	142,2	147,8	153,8	159,9	166,3	173,0	179,9	187,1	194,6	202,3	210,4	218,8	227,6	236,7	246,2	256,0	266,3
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	117,6	115,8	114,1	112,4	110,7	109,0	107,4	105,8	104,2	102,6	101,1	99,6	98,1	96,6	95,1	93,7	92,3	90,9	89,6	88,2	86,9
Итого расходов	тыс.руб.	3198,1	3383,6	3582,4	3719,4	3862,0	4010,4	4164,8	4325,5	4492,7	4666,6	4847,7	5036,0	5232,0	5435,9	5648,0	5868,7	6098,3	6337,1	6585,6	6844,1	7113,0
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	3198,1	3383,6	3582,4	3719,4	3862,0	4010,4	4164,8	4325,5	4492,7	4666,6	4847,7	5036,0	5232,0	5435,9	5648,0	5868,7	6098,3	6337,1	6585,6	6844,1	7113,0
<b>ул. Допризывников, д.1</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6
Выработка тепловой энергии	Гкал	4695,2	4695,2	4695,2	4695,2	4695,2	4695,2	4695,2	4695,2	4695,2	4695,2	4695,2	4695,2	4695,2	4695,2	4695,2	4695,2	4695,2	4695,2	4695,2	4695,2	4695,2
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	140,9	140,9	140,9	140,9	140,9	140,9	140,9	140,9	140,9	140,9	140,9	140,9	140,9	140,9	140,9	140,9	140,9	140,9	140,9	140,9	140,9
Отпуск с коллекторов	Гкал	4554,3	4554,3	4554,3	4554,3	4554,3	4554,3	4554,3	4554,3	4554,3	4554,3	4554,3	4554,3	4554,3	4554,3	4554,3	4554,3	4554,3	4554,3	4554,3	4554,3	4554,3
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	1093,2	1093,2	1093,2	1093,2	1093,2	1093,2	1093,2	1093,2	1093,2	1093,2	1093,2	1093,2	1093,2	1093,2	1093,2	1093,2	1093,2	1093,2	1093,2	1093,2	1093,2
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	3461,2	3461,2	3461,2	3461,2	3461,2	3461,2	3461,2	3461,2	3461,2	3461,2	3461,2	3461,2	3461,2	3461,2	3461,2	3461,2	3461,2	3461,2	3461,2	3461,2	3461,2
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	925,2	925,2	925,2	925,2	925,2	925,2	925,2	925,2	925,2	925,2	925,2	925,2	925,2	925,2	925,2	925,2	925,2	925,2	925,2	925,2	925,2
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	170,7	170,7	170,7	170,7	170,7	170,7	170,7	170,7	170,7	170,7	170,7	170,7	170,7	170,7	170,7	170,7	170,7	170,7	170,7	170,7	170,7
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	318,0	336,4	356,0	370,2	385,0	400,4	416,4	433,1	450,4	468,4	487,2	506,6	526,9	548,0	569,9	592,7	616,4	641,1	666,7	693,4	721,1
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	464,5	491,4	519,9	540,7	562,3	584,8	608,2	632,5	657,8	684,1	711,5	740,0	769,6	800,3	832,4	865,7	900,3	936,3	973,7	1012,7	1053,2
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	7124,8	7766,0	8465,0	8803,6	9155,7	9521,9	9902,8	10298,9	10710,9	11139,3	11584,9	12048,3	12530,2	13031,4	13552,7	14094,8	14658,6	15244,9	15854,7	16488,9	17148,5
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	1738,4	1894,8	2065,4	2148,0	2233,9	2323,2	2416,2	2512,8	2613,3	2717,9	2826,6	2939,6	3057,2	3179,5	3306,7	3439,0	3576,5	3719,6	3868,4	4023,1	4184,0
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	53,1	57,9	63,1	65,6	68,2	70,9	73,8	76,7	79,8	83,0	86,3	89,8	93,3	97,1	101,0	105,0	109,2	113,6	118,1	122,8	127,7
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	7819,0	8131,7	8457,0	8795,3	9147,1	9513,0	9893,5	10289,3	10700,8	11128,9	11574,0	12037,0	12518,4	13019,2	13540,0	14081,5	14644,8	15230,6	15839,8	16473,4	17132,4
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	2339,5	2433,1	2530,4	2631,6	2736,9	2846,4	2960,2	3078,7	3201,8	3329,9	3463,1	3601,6	3745,7	3895,5	4051,3	4213,4	4381,9	4557,2	4739,5	4929,0	5126,2
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	873,2	908,2	944,5	982,3	1021,6	1062,4	1104,9	1149,1	1195,1	1242,9	1292,6	1344,3	1398,1	1454,0	1512,2	1572,7	1635,6	1701,0	1769,0	1839,8	1913,4
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	821,9	809,6	797,4	785,5	773,7	762,1	750,6	739,4	728,3	717,4	706,6	696,0	685,6	675,3	665,2	655,2	645,4	635,7	626,1	616,7	607,5
Итого расходов	тыс.руб.	21552,4	22829,1	24198,6	25122,7	26084,4	27085,2	28126,7	29210,5	30338,3	31511,7	32732,8	34003,2	35325,0	36700,3	38131,2	39619,9	41168,6	42779,9	44456,1	46199,9	48014,0
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	21552,4	22829,1	24198,6	25122,7	26084,4	27085,2	28126,7	29210,5	30338,3	31511,7	32732,8	34003,2	35325,0	36700,3	38131,2	39619,9	41168,6	42779,9	44456,1	46199,9	48014,0
<b>ул. Дякина, д.10</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Выработка тепловой энергии	Гкал	423,6	423,6	423,6	423,6	423,6	423,6	423,6	423,6	423,6	423,6	423,6	423,6	423,6	423,6	423,6	423,6	423,6	423,6	423,6	423,6	423,6
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7	12,7
Отпуск с коллекторов	Гкал	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9	410,9
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	89,2	94,4	99,9	103,9	108,0	112,4	116,9	121,5	126,4	131,5	136,7	142,2	147,9	153,8	159,9	166,3	173,0	179,9	187,1	194,6	202,4
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	56,5	59,8	63,3	65,8	68,4	71,2	74,0	77,0	80,1	83,3	86,6	90,1	93,7	97,4	101,3	105,4	109,6	114,0	118,5	123,3	128,2
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	847,5	923,8	1006,9	1047,2	1089,1	1132,6	1178,0	1225,1	1274,1	1325,0	1378,0	1433,2	1490,5	1550,1	1612,1	1676,6	1743,7	1813,4	1885,9	1961,4	2039,8
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	264,0	287,7	313,6	326,2	339,2	352,8	366,9	381,6	396,8	412,7	429,2	446,4	464,2	482,8	502,1	522,2	543,1	564,8	587,4	610,9	635,4
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	4,6	5,0	5,4	5,7	5,9	6,1	6,4	6,6	6,9	7,2	7,5	7,8	8,1	8,4	8,7	9,1	9,4	9,8	10,2	10,6	11,0
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	1724,8	1793,8	1865,5	1940,2	2017,8	2098,5	2182,4	2269,7	2360,5	2454,9	2553,1	2655,3	2761,5	2871,9	2986,8	3106,3	3230,5	3359,7	3494,1	3633,9	3779,3
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	516,6	537,3	558,8	581,1	604,4	628,5	653,7	679,8	707,0	735,3	764,7	795,3	827,1	860,2	894,6	930,4	967,6	1006,3	1046,6	1088,4	1132,0
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	101,5	105,6	109,8	114,2	118,8	123,5	128,5	133,6	139,0	144,5	150,3	156,3	162,6	169,1	175,8	182,9	190,2	197,8	205,7	213,9	222,5
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	170,0	167,5	165,0	162,5	160,1	157,7	155,3	153,0	150,7	148,4	146,2	144,0	141,8	139,7	137,6	135,5	133,5	131,5	129,5	127,6	125,7
Итого расходов	тыс.руб.	3774,8	3974,9	4188,3	4346,7	4511,7	4683,3	4862,0	5047,9	5241,4	5442,8	5652,3	5870,4	6097,3	6333,4	6579,0	6834,6	7100,6	7377,2	7665,1	7964,6	8276,1
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	3774,8	3974,9	4188,3	4346,7	4511,7	4683,3	4862,0	5047,9	5241,4	5442,8	5652,3	5870,4	6097,3	6333,4	6579,0	6834,6	7100,6	7377,2	7665,1	7964,6	8276,1
<b>ул. Елецкая, д.4</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Выработка тепловой энергии	Гкал	380,9	380,9	380,9	380,9	380,9	380,9	380,9	380,9	380,9	380,9	380,9	380,9	380,9	380,9	380,9	380,9	380,9	380,9	380,9	380,9	380,9
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4
Отпуск с коллекторов	Гкал	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5	369,5
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	10,6	11,2	11,9	12,4	12,8	13,4	13,9	14,5	15,0	15,6	16,3	16,9	17,6	18,3	19,0	19,8	20,6	21,4	22,3	23,1	24,1
Работы и услуги производственного	тыс.руб.	78,4	82,9	87,7	91,2	94,9	98,7	102,6	106,7	111,0	115,4	120,1	124,9	129,9	135,1	140,5	146,1	151,9	158,0	164,3	170,9	177,7



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
характера																						
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	538,8	587,2	640,1	665,7	692,3	720,0	748,8	778,8	809,9	842,3	876,0	911,1	947,5	985,4	1024,8	1065,8	1108,4	1152,8	1198,9	1246,8	1296,7
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	122,8	133,8	145,9	151,7	157,8	164,1	170,6	177,5	184,6	191,9	199,6	207,6	215,9	224,5	233,5	242,9	252,6	262,7	273,2	284,1	295,5
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	1,7	1,9	2,0	2,1	2,2	2,3	2,4	2,5	2,6	2,7	2,8	2,9	3,0	3,1	3,2	3,4	3,5	3,6	3,8	3,9	4,1
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	1155,5	1201,8	1249,8	1299,8	1351,8	1405,9	1462,1	1520,6	1581,4	1644,7	1710,5	1778,9	1850,1	1924,1	2001,0	2081,1	2164,3	2250,9	2340,9	2434,6	2531,9
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	346,7	360,6	375,0	390,0	405,6	421,8	438,7	456,2	474,5	493,4	513,2	533,7	555,1	577,3	600,4	624,4	649,3	675,3	702,3	730,4	759,6
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	94,9	98,7	102,6	106,7	111,0	115,4	120,0	124,8	129,8	135,0	140,4	146,1	151,9	158,0	164,3	170,9	177,7	184,8	192,2	199,9	207,9
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	116,3	114,5	112,8	111,1	109,5	107,8	106,2	104,6	103,0	101,5	100,0	98,5	97,0	95,5	94,1	92,7	91,3	89,9	88,6	87,3	86,0
Итого расходов	тыс.руб.	2465,6	2592,6	2727,8	2830,8	2937,9	3049,4	3165,4	3286,2	3411,9	3542,7	3678,8	3820,5	3967,9	4121,3	4280,8	4446,9	4619,7	4799,4	4986,5	5181,1	5383,5
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	2465,6	2592,6	2727,8	2830,8	2937,9	3049,4	3165,4	3286,2	3411,9	3542,7	3678,8	3820,5	3967,9	4121,3	4280,8	4446,9	4619,7	4799,4	4986,5	5181,1	5383,5
<b>ул. Колхозная, д.2</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Выработка тепловой энергии	Гкал	217,9	217,9	217,9	217,9	217,9	217,9	217,9	217,9	217,9	217,9	217,9	217,9	217,9	217,9	217,9	217,9	217,9	217,9	217,9	217,9	217,9
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5
Отпуск с коллекторов	Гкал	211,4	211,4	211,4	211,4	211,4	211,4	211,4	211,4	211,4	211,4	211,4	211,4	211,4	211,4	211,4	211,4	211,4	211,4	211,4	211,4	211,4
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1	69,1
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	169,0	169,0	169,0	169,0	169,0	169,0	169,0	169,0	169,0	169,0	169,0	169,0	169,0	169,0	169,0	169,0	169,0	169,0	169,0	169,0	169,0
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	36,3	38,4	40,7	42,3	44,0	45,7	47,6	49,5	51,5	53,5	55,6	57,9	60,2	62,6	65,1	67,7	70,4	73,2	76,2	79,2	82,4
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	7,5	7,9	8,4	8,7	9,1	9,4	9,8	10,2	10,6	11,1	11,5	12,0	12,4	12,9	13,4	14,0	14,5	15,1	15,7	16,4	17,0
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	218,8	238,5	260,0	270,4	281,2	292,4	304,1	316,3	328,9	342,1	355,8	370,0	384,8	400,2	416,2	432,9	450,2	468,2	486,9	506,4	526,6
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	43,9	47,8	52,1	54,2	56,4	58,6	61,0	63,4	66,0	68,6	71,3	74,2	77,2	80,2	83,5	86,8	90,3	93,9	97,6	101,5	105,6
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	59,3	61,7	64,2	66,8	69,4	72,2	75,1	78,1	81,2	84,5	87,8	91,4	95,0	98,8	102,8	106,9	111,1	115,6	120,2	125,0	130,0
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	17,8	18,5	19,3	20,0	20,8	21,7	22,5	23,4	24,4	25,3	26,3	27,4	28,5	29,6	30,8	32,1	33,3	34,7	36,1	37,5	39,0
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	17,0	17,7	18,4	19,1	19,9	20,7	21,5	22,4	23,3	24,2	25,2	26,2	27,2	28,3	29,5	30,6	31,9	33,1	34,5	35,8	37,3
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	20,1	19,8	19,5	19,3	19,0	18,7	18,4	18,1	17,9	17,6	17,3	17,1	16,8	16,6	16,3	16,1	15,8	15,6	15,3	15,1	14,9
Итого расходов	тыс.руб.	420,9	450,5	482,6	500,8	519,8	539,5	560,1	581,5	603,7	626,9	651,0	676,1	702,2	729,4	757,6	787,1	817,6	849,5	882,6	917,1	952,9
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	420,9	450,5	482,6	500,8	519,8	539,5	560,1	581,5	603,7	626,9	651,0	676,1	702,2	729,4	757,6	787,1	817,6	849,5	882,6	917,1	952,9
ул. Коммунаров, д. 5а																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	Котельная ул. Коммунаров, д. 5а выводится из эксплуатации, тепловая нагрузка переключается на котельную ул. Коммунаров, д. 89А														
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2															
Выработка тепловой энергии	Гкал	419,8	419,8	419,8	419,8	419,8	419,8															
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6															
Отпуск с коллекторов	Гкал	407,2	407,2	407,2	407,2	407,2	407,2															
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0															
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	20,8	20,8	20,8	20,8	20,8	20,8															
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4															
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	76,4	76,4	76,4	76,4	76,4	76,4															
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	164,5	164,5	164,5	164,5	164,5	164,5															
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	17,2	18,2	19,3	20,0	20,8	21,7															
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	75,2	79,6	84,2	87,6	91,1	94,7															
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	595,1	648,7	707,0	735,3	764,7	795,3															
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	128,6	140,2	152,8	158,9	165,3	171,9															
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	8,2	9,0	9,8	10,2	10,6	11,0															
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	112,6	117,1	121,8	126,7	131,8	137,0															
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	33,8	35,2	36,6	38,0	39,5	41,1															
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	39,3	40,9	42,5	44,2	46,0	47,8															
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	26,8	26,4	26,0	25,6	25,2	24,8															
Итого расходов	тыс.руб.	1036,9	1115,2	1200,0	1246,6	1295,0	1345,4															
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0															
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0															
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0															
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0															
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	1036,9	1115,2	1200,0	1246,6	1295,0	1345,4															
ул. Коммунаров, д. 40																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1
Выработка тепловой энергии	Гкал	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
Отпуск с коллекторов	Гкал	45,3	45,3	45,3	45,3	45,3	45,3	45,3	45,3	45,3	45,3	45,3	45,3	45,3	45,3	45,3	45,3	45,3	45,3	45,3	45,3	45,3



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	147,1	155,7	164,7	171,3	178,1	185,3	192,7	200,4	208,4	216,7	225,4	234,4	243,8	253,5	263,7	274,2	285,2	296,6	308,5	320,8	333,6
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	21,7	22,9	24,3	25,2	26,2	27,3	28,4	29,5	30,7	31,9	33,2	34,5	35,9	37,4	38,9	40,4	42,0	43,7	45,5	47,3	49,2
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	69,2	75,4	82,2	85,4	88,9	92,4	96,1	100,0	104,0	108,1	112,4	116,9	121,6	126,5	131,5	136,8	142,3	148,0	153,9	160,0	166,4
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	0,7	0,7	0,8	0,8	0,9	0,9	1,0	1,0	1,0	1,1	1,1	1,2	1,2	1,3	1,3	1,4	1,4	1,5	1,5	1,6	1,7
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	1,2	1,3	1,4	1,5	1,5	1,6	1,7	1,7	1,8	1,9	2,0	2,0	2,1	2,2	2,3	2,4	2,5	2,6	2,7	2,8	2,9
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	137,4	142,9	148,6	154,5	160,7	167,1	173,8	180,8	188,0	195,5	203,3	211,5	219,9	228,7	237,9	247,4	257,3	267,6	278,3	289,4	301,0
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	41,3	42,9	44,6	46,4	48,3	50,2	52,2	54,3	56,5	58,7	61,1	63,5	66,1	68,7	71,5	74,3	77,3	80,4	83,6	86,9	90,4
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	55,7	58,0	60,3	62,7	65,2	67,8	70,5	73,4	76,3	79,3	82,5	85,8	89,2	92,8	96,5	100,4	104,4	108,6	112,9	117,4	122,1
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	181,8	179,1	176,4	173,8	171,2	168,6	166,1	163,6	161,1	158,7	156,3	154,0	151,7	149,4	147,2	145,0	142,8	140,6	138,5	136,5	134,4
Итого расходов	тыс.руб.	656,1	678,9	703,3	721,7	741,0	761,3	782,4	804,6	827,8	852,0	877,4	903,9	931,6	960,5	990,7	1022,2	1055,2	1089,5	1125,4	1162,8	1201,8
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	656,1	678,9	703,3	721,7	741,0	761,3	782,4	804,6	827,8	852,0	877,4	903,9	931,6	960,5	990,7	1022,2	1055,2	1089,5	1125,4	1162,8	1201,8
<b>ул. Коммунаров, д. 89А</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	32,1	32,1	32,1	32,1	32,1	32,1	32,1	32,1	32,1	32,1	32,1	32,1	32,1	32,1	32,1	32,1	32,1	32,1	32,1	32,1	32,1
Выработка тепловой энергии	Гкал	81543,1	81543,1	81543,1	81543,1	81543,1	81543,1	83618,1	81543,1	81543,1	81543,1	81543,1	81543,1	81543,1	81543,1	81543,1	81543,1	81543,1	81543,1	81543,1	81543,1	81543,1
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	2446,3	2446,3	2446,3	2446,3	2446,3	2446,3	2508,5	2446,3	2446,3	2446,3	2446,3	2446,3	2446,3	2446,3	2446,3	2446,3	2446,3	2446,3	2446,3	2446,3	2446,3
Отпуск с коллекторов	Гкал	79096,8	79096,8	79096,8	79096,8	79096,8	79096,8	81109,6	79096,8	79096,8	79096,8	79096,8	79096,8	79096,8	79096,8	79096,8	79096,8	79096,8	79096,8	79096,8	79096,8	79096,8
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	15281,5	15281,5	15281,5	15281,5	15281,5	15281,5	15363,8	15281,5	15281,5	15281,5	15281,5	15281,5	15281,5	15281,5	15281,5	15281,5	15281,5	15281,5	15281,5	15281,5	15281,5
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	63215,3	63215,3	63215,3	63215,3	63215,3	63215,3	65145,7	63215,3	63215,3	63215,3	63215,3	63215,3	63215,3	63215,3	63215,3	63215,3	63215,3	63215,3	63215,3	63215,3	63215,3
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	13075,0	13075,0	13075,0	13075,0	13075,0	13075,0	13075,0	13075,0	13075,0	13075,0	13075,0	13075,0	13075,0	13075,0	13075,0	13075,0	13075,0	13075,0	13075,0	13075,0	13075,0
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	3570,1	3777,1	3996,2	4156,1	4322,3	4495,2	4625,4	4810,4	5002,8	5202,9	5411,0	5627,5	5852,6	6086,7	6330,1	6583,3	6846,7	7120,5	7405,4	7701,6	8009,6
Работы и услуги производственного	тыс.руб.	1496,4	1583,2	1675,1	1742,1	1811,7	1884,2	2183,3	2270,6	2361,4	2455,9	2554,1	2656,3	2762,5	2873,0	2987,9	3107,5	3231,8	3361,0	3495,5	3635,3	3780,7



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
характера																						
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	95954,8	104590,8	114003,9	118564,1	123306,7	128238,9	134019,2	139380,0	144955,2	150753,4	156783,5	163054,8	169577,0	176360,1	183414,5	190751,1	198381,1	206316,4	214569,0	223151,8	232077,9
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	33461,6	36473,1	39755,7	41345,9	42999,8	44719,8	45470,6	47289,4	49181,0	51148,2	53194,2	55321,9	57534,8	59836,2	62229,6	64718,8	67307,6	69999,9	72799,9	75711,9	78740,3
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	2062,6	2248,3	2450,6	2548,7	2650,6	2756,6	2771,0	2881,8	2997,1	3117,0	3241,7	3371,3	3506,2	3646,4	3792,3	3944,0	4101,7	4265,8	4436,4	4613,9	4798,5
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	35189,6	36597,2	38061,1	39583,5	41166,8	42813,5	45741,7	47571,4	49474,2	51453,2	53511,3	55651,8	57877,8	60192,9	62600,7	65104,7	67708,9	70417,2	73233,9	76163,3	79209,8
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	10554,0	10976,1	11415,2	11871,8	12346,6	12840,5	13719,1	14267,8	14838,6	15432,1	16049,4	16691,4	17359,0	18053,4	18775,5	19526,5	20307,6	21119,9	21964,7	22843,3	23757,0
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	7946,6	8264,5	8595,1	8938,9	9296,4	9668,3	10101,9	10505,9	10926,2	11363,2	11817,8	12290,5	12782,1	13293,4	13825,1	14378,1	14953,2	15551,4	16173,4	16820,3	17493,2
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	8123,1	8001,3	7881,2	7763,0	7646,6	7531,9	7801,9	7684,8	7569,6	7456,0	7344,2	7234,0	7125,5	7018,6	6913,4	6809,7	6707,5	6606,9	6507,8	6410,2	6314,0
Итого расходов	тыс.руб.	198358,9	212511,6	227834,1	236514,0	245547,6	254948,9	266433,9	276662,2	287306,0	298381,9	309907,1	321899,4	334377,5	347360,7	360869,1	374923,7	389546,1	404759,0	420586,0	437051,5	454181,0
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	198358,9	212511,6	227834,1	236514,0	245547,6	254948,9	266433,9	276662,2	287306,0	298381,9	309907,1	321899,4	334377,5	347360,7	360869,1	374923,7	389546,1	404759,0	420586,0	437051,5	454181,0
<b>ул. К. Маркса, д.17</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Выработка тепловой энергии	Гкал	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3
Отпуск с коллекторов	Гкал	172,2	172,2	172,2	172,2	172,2	172,2	172,2	172,2	172,2	172,2	172,2	172,2	172,2	172,2	172,2	172,2	172,2	172,2	172,2	172,2	172,2
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	35,9	35,9	35,9	35,9	35,9	35,9	35,9	35,9	35,9	35,9	35,9	35,9	35,9	35,9	35,9	35,9	35,9	35,9	35,9	35,9	35,9
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	176,4	176,4	176,4	176,4	176,4	176,4	176,4	176,4	176,4	176,4	176,4	176,4	176,4	176,4	176,4	176,4	176,4	176,4	176,4	176,4	176,4
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	102,6	108,6	114,9	119,5	124,2	129,2	134,4	139,7	145,3	151,1	157,2	163,5	170,0	176,8	183,9	191,2	198,9	206,8	215,1	223,7	232,7
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	14,4	15,2	16,1	16,8	17,4	18,1	18,9	19,6	20,4	21,2	22,1	23,0	23,9	24,8	25,8	26,9	27,9	29,0	30,2	31,4	32,7
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	278,8	303,9	331,3	344,5	358,3	372,7	387,6	403,1	419,2	435,9	453,4	471,5	490,4	510,0	530,4	551,6	573,7	596,6	620,5	645,3	671,1
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	60,4	65,9	71,8	74,7	77,7	80,8	84,0	87,4	90,9	94,5	98,3	102,2	106,3	110,6	115,0	119,6	124,4	129,3	134,5	139,9	145,5
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	656,8	683,1	710,4	738,9	768,4	799,1	831,1	864,4	898,9	934,9	972,3	1011,2	1051,6	1093,7	1137,4	1182,9	1230,2	1279,5	1330,6	1383,9	1439,2
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	196,3	204,2	212,3	220,8	229,7	238,8	248,4	258,3	268,7	279,4	290,6	302,2	314,3	326,9	339,9	353,5	367,7	382,4	397,7	413,6	430,1
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	56,0	58,3	60,6	63,0	65,6	68,2	70,9	73,7	76,7	79,8	82,9	86,3	89,7	93,3	97,0	100,9	105,0	109,2	113,5	118,1	122,8
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	44,5	43,8	43,1	42,5	41,9	41,2	40,6	40,0	39,4	38,8	38,2	37,7	37,1	36,5	36,0	35,4	34,9	34,4	33,9	33,4	32,9
Итого расходов	тыс.руб.	1410,1	1483,1	1560,8	1620,8	1683,3	1748,3	1816,0	1886,4	1959,7	2035,9	2115,2	2197,7	2283,5	2372,8	2465,7	2562,4	2662,9	2767,5	2876,4	2989,5	3107,3
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	1410,1	1483,1	1560,8	1620,8	1683,3	1748,3	1816,0	1886,4	1959,7	2035,9	2115,2	2197,7	2283,5	2372,8	2465,7	2562,4	2662,9	2767,5	2876,4	2989,5	3107,3
<b>ул. Ленина, д.73</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Выработка тепловой энергии	Гкал	762,4	762,4	762,4	762,4	762,4	762,4	762,4	762,4	762,4	762,4	762,4	762,4	762,4	762,4	762,4	762,4	762,4	762,4	762,4	762,4	762,4
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9
Отпуск с коллекторов	Гкал	739,5	739,5	739,5	739,5	739,5	739,5	739,5	739,5	739,5	739,5	739,5	739,5	739,5	739,5	739,5	739,5	739,5	739,5	739,5	739,5	739,5
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	106,6	106,6	106,6	106,6	106,6	106,6	106,6	106,6	106,6	106,6	106,6	106,6	106,6	106,6	106,6	106,6	106,6	106,6	106,6	106,6	106,6
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	632,9	632,9	632,9	632,9	632,9	632,9	632,9	632,9	632,9	632,9	632,9	632,9	632,9	632,9	632,9	632,9	632,9	632,9	632,9	632,9	632,9
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	112,9	112,9	112,9	112,9	112,9	112,9	112,9	112,9	112,9	112,9	112,9	112,9	112,9	112,9	112,9	112,9	112,9	112,9	112,9	112,9	112,9
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т./Гкал	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	29,8	31,5	33,3	34,6	36,0	37,5	39,0	40,5	42,1	43,8	45,6	47,4	49,3	51,3	53,3	55,5	57,7	60,0	62,4	64,9	67,5
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	60,1	63,6	67,3	69,9	72,7	75,7	78,7	81,8	85,1	88,5	92,0	95,7	99,6	103,5	107,7	112,0	116,5	121,1	126,0	131,0	136,2
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	866,2	944,2	1029,1	1070,3	1113,1	1157,6	1203,9	1252,1	1302,2	1354,3	1408,4	1464,8	1523,4	1584,3	1647,7	1713,6	1782,1	1853,4	1927,6	2004,7	2084,8
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	283,8	309,4	337,2	350,7	364,7	379,3	394,5	410,3	426,7	443,7	461,5	479,9	499,1	519,1	539,9	561,5	583,9	607,3	631,6	656,8	683,1
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,8	0,9	1,0	1,0	1,1	1,1	1,1	1,2	1,2	1,3	1,3	1,4	1,5	1,5	1,6	1,6	1,7	1,8	1,8	1,9	2,0
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	180,4	187,6	195,1	202,9	211,0	219,5	228,3	237,4	246,9	256,8	267,0	277,7	288,8	300,4	312,4	324,9	337,9	351,4	365,5	380,1	395,3
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	54,1	56,3	58,5	60,9	63,3	65,8	68,5	71,2	74,1	77,0	80,1	83,3	86,6	90,1	93,7	97,5	101,4	105,4	109,6	114,0	118,6
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	58,2	60,5	62,9	65,4	68,0	70,8	73,6	76,5	79,6	82,8	86,1	89,5	93,1	96,9	100,7	104,8	108,9	113,3	117,8	122,6	127,5
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	43,3	42,6	42,0	41,4	40,8	40,1	39,5	38,9	38,4	37,8	37,2	36,7	36,1	35,6	35,0	34,5	34,0	33,5	33,0	32,5	32,0
Итого расходов	тыс.руб.	1576,7	1696,5	1826,5	1897,2	1970,8	2047,4	2127,1	2210,0	2296,3	2386,0	2479,4	2576,5	2677,5	2782,7	2892,0	3005,8	3124,1	3247,2	3375,2	3508,4	3647,0
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	1576,7	1696,5	1826,5	1897,2	1970,8	2047,4	2127,1	2210,0	2296,3	2386,0	2479,4	2576,5	2677,5	2782,7	2892,0	3005,8	3124,1	3247,2	3375,2	3508,4	3647,0
<b>ул. Ленина, д.88</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	Котельная ул. Ленина, д.88 выводится из эксплуатации, тепловая нагрузка переключается на котельную ул. Коммунаров, д. 89А														
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4															
Выработка тепловой энергии	Гкал	1655,3	1655,3	1655,3	1655,3	1655,3	1655,3															
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	49,7	49,7	49,7	49,7	49,7	49,7															
Отпуск с коллекторов	Гкал	1605,6	1605,6	1605,6	1605,6	1605,6	1605,6															



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0															
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	61,5	61,5	61,5	61,5	61,5	61,5															
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	1544,1	1544,1	1544,1	1544,1	1544,1	1544,1															
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	481,3	481,3	481,3	481,3	481,3	481,3															
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	189,8	189,8	189,8	189,8	189,8	189,8															
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	86,2	91,2	96,5	100,3	104,3	108,5															
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	162,3	171,7	181,6	188,9	196,4	204,3															
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	3730,0	4065,7	4431,6	4608,8	4793,2	4984,9															
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	433,2	472,2	514,7	535,2	556,7	578,9															
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	2,5	2,7	3,0	3,1	3,2	3,3															
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	2294,1	2385,9	2481,3	2580,6	2683,8	2791,2															
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	688,3	715,9	744,5	774,3	805,2	837,4															
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	317,0	329,7	342,9	356,6	370,9	385,7															
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	264,4	260,5	256,6	252,7	248,9	245,2															
Итого расходов	тыс.руб.	7978,0	8495,4	9052,6	9400,6	9762,7	10139,5															
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0															
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0															
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0															
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0															
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	7978,0	8495,4	9052,6	9400,6	9762,7	10139,5															
пер. М. Томский, д. 10а																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Выработка тепловой энергии	Гкал	102,4	102,4	102,4	102,4	102,4	102,4	102,4	102,4	102,4	102,4	102,4	102,4	102,4	102,4	102,4	102,4	102,4	102,4	102,4	102,4	102,4
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1
Отпуск с коллекторов	Гкал	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3	99,3
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	15,3	16,2	17,1	17,8	18,5	19,3	20,0	20,8	21,7	22,5	23,4	24,4	25,4	26,4	27,4	28,5	29,7	30,9	32,1	33,4	34,7
Работы и услуги производственного	тыс.руб.	7,2	7,6	8,0	8,3	8,7	9,0	9,4	9,8	10,1	10,5	11,0	11,4	11,9	12,3	12,8	13,3	13,9	14,4	15,0	15,6	16,2



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
характера																						
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	160,6	175,0	190,8	198,4	206,4	214,6	223,2	232,1	241,4	251,1	261,1	271,6	282,4	293,7	305,5	317,7	330,4	343,6	357,3	371,6	386,5
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	25,2	27,5	29,9	31,1	32,4	33,7	35,0	36,4	37,9	39,4	41,0	42,6	44,3	46,1	47,9	49,8	51,8	53,9	56,1	58,3	60,6
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	32,5	33,8	35,2	36,6	38,1	39,6	41,2	42,8	44,5	46,3	48,2	50,1	52,1	54,2	56,3	58,6	60,9	63,4	65,9	68,6	71,3
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	9,8	10,2	10,6	11,0	11,4	11,9	12,4	12,8	13,4	13,9	14,5	15,0	15,6	16,3	16,9	17,6	18,3	19,0	19,8	20,6	21,4
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	15,6	16,2	16,9	17,6	18,3	19,0	19,7	20,5	21,4	22,2	23,1	24,0	25,0	26,0	27,0	28,1	29,2	30,4	31,6	32,9	34,2
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	7,8	7,7	7,6	7,4	7,3	7,2	7,1	7,0	6,9	6,8	6,7	6,6	6,5	6,4	6,3	6,2	6,1	6,0	5,9	5,8	5,8
Итого расходов	тыс.руб.	274,0	294,3	316,2	328,4	341,1	354,4	368,1	382,5	397,4	412,9	429,1	445,8	463,3	481,5	500,4	520,1	540,5	561,8	584,0	607,0	630,9
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	274,0	294,3	316,2	328,4	341,1	354,4	368,1	382,5	397,4	412,9	429,1	445,8	463,3	481,5	500,4	520,1	540,5	561,8	584,0	607,0	630,9
<b>ул. Мира, д.84</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Выработка тепловой энергии	Гкал	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4	323,4
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7
Отпуск с коллекторов	Гкал	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7	313,7
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	6,7	7,1	7,5	7,8	8,1	8,5	8,8	9,1	9,5	9,9	10,3	10,7	11,1	11,6	12,0	12,5	13,0	13,5	14,1	14,6	15,2
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	37,4	39,5	41,8	43,5	45,2	47,0	48,9	50,9	52,9	55,0	57,2	59,5	61,9	64,4	66,9	69,6	72,4	75,3	78,3	81,4	84,7
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	436,2	475,5	518,3	539,0	560,6	583,0	606,3	630,6	655,8	682,0	709,3	737,7	767,2	797,9	829,8	863,0	897,5	933,4	970,7	1009,5	1049,9
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	31,1	33,8	36,9	38,4	39,9	41,5	43,2	44,9	46,7	48,6	50,5	52,5	54,6	56,8	59,1	61,4	63,9	66,4	69,1	71,9	74,7
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,4	0,5	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6	0,6	0,7	0,7	0,7	0,7	0,8	0,8	0,8	0,9	0,9	0,9	1,0	1,0
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	1122,5	1167,4	1214,1	1262,7	1313,2	1365,7	1420,3	1477,2	1536,2	1597,7	1661,6	1728,1	1797,2	1869,1	1943,8	2021,6	2102,5	2186,5	2274,0	2365,0	2459,6
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	336,8	350,2	364,3	378,8	394,0	409,7	426,1	443,2	460,9	479,3	498,5	518,4	539,2	560,7	583,2	606,5	630,8	656,0	682,2	709,5	737,9
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	53,3	55,4	57,6	59,9	62,3	64,8	67,4	70,1	72,9	75,9	78,9	82,0	85,3	88,7	92,3	96,0	99,8	103,8	108,0	112,3	116,8
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	56,3	55,4	54,6	53,8	53,0	52,2	51,4	50,6	49,9	49,1	48,4	47,6	46,9	46,2	45,5	44,9	44,2	43,5	42,9	42,2	41,6
Итого расходов	тыс.руб.	2080,6	2184,9	2295,6	2384,4	2476,8	2573,0	2673,0	2777,1	2885,4	2998,1	3115,3	3237,3	3364,2	3496,1	3633,5	3776,3	3924,9	4079,4	4240,2	4407,5	4581,4
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	2080,6	2184,9	2295,6	2384,4	2476,8	2573,0	2673,0	2777,1	2885,4	2998,1	3115,3	3237,3	3364,2	3496,1	3633,5	3776,3	3924,9	4079,4	4240,2	4407,5	4581,4
<b>ул. Мира, д. 98</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Выработка тепловой энергии	Гкал	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6
Отпуск с коллекторов	Гкал	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8	117,8
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9	29,9
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т./Гкал	159,1	159,1	159,1	159,1	159,1	159,1	159,1	159,1	159,1	159,1	159,1	159,1	159,1	159,1	159,1	159,1	159,1	159,1	159,1	159,1	159,1
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	3,2	3,4	3,6	3,7	3,8	4,0	4,2	4,3	4,5	4,7	4,9	5,1	5,3	5,5	5,7	5,9	6,2	6,4	6,7	6,9	7,2
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	45,5	48,2	51,0	53,0	55,1	57,3	59,6	62,0	64,5	67,1	69,7	72,5	75,4	78,4	81,6	84,8	88,2	91,8	95,4	99,3	103,2
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	230,5	251,3	273,9	284,8	296,2	308,1	320,4	333,2	346,6	360,4	374,8	389,8	405,4	421,6	438,5	456,0	474,3	493,3	513,0	533,5	554,9
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	33,9	36,9	40,2	41,9	43,5	45,3	47,1	49,0	50,9	53,0	55,1	57,3	59,6	62,0	64,4	67,0	69,7	72,5	75,4	78,4	81,5
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	49,1	51,1	53,2	55,3	57,5	59,8	62,2	64,7	67,3	69,9	72,7	75,7	78,7	81,8	85,1	88,5	92,0	95,7	99,6	103,5	107,7
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	14,7	15,3	15,9	16,6	17,2	17,9	18,7	19,4	20,2	21,0	21,8	22,7	23,6	24,5	25,5	26,5	27,6	28,7	29,9	31,1	32,3
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	16,7	17,3	18,0	18,7	19,5	20,3	21,1	21,9	22,8	23,7	24,7	25,7	26,7	27,7	28,9	30,0	31,2	32,5	33,8	35,1	36,5
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	11,9	11,7	11,5	11,4	11,2	11,0	10,8	10,7	10,5	10,4	10,2	10,1	9,9	9,8	9,6	9,5	9,3	9,2	9,0	8,9	8,8
Итого расходов	тыс.руб.	405,6	435,3	467,4	485,4	504,2	523,8	544,1	565,3	587,3	610,2	634,1	658,9	684,7	711,5	739,4	768,5	798,7	830,1	862,8	896,9	932,2
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	405,6	435,3	467,4	485,4	504,2	523,8	544,1	565,3	587,3	610,2	634,1	658,9	684,7	711,5	739,4	768,5	798,7	830,1	862,8	896,9	932,2
<b>ул. Мира, д. 113</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
Выработка тепловой энергии	Гкал	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	8,2	8,2	8,2	8,2	8,2	8,2	8,2	8,2	8,2	8,2	8,2	8,2	8,2	8,2	8,2	8,2	8,2	8,2	8,2	8,2	8,2
Отпуск с коллекторов	Гкал	266,5	266,5	266,5	266,5	266,5	266,5	266,5	266,5	266,5	266,5	266,5	266,5	266,5	266,5	266,5	266,5	266,5	266,5	266,5	266,5	266,5



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	181,2	181,2	181,2	181,2	181,2	181,2	181,2	181,2	181,2	181,2	181,2	181,2	181,2	181,2	181,2	181,2	181,2	181,2	181,2	181,2	181,2
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	87,4	92,5	97,9	101,8	105,8	110,1	114,5	119,1	123,8	128,8	133,9	139,3	144,9	150,6	156,7	162,9	169,5	176,2	183,3	190,6	198,2
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	28,9	30,6	32,4	33,7	35,0	36,4	37,9	39,4	41,0	42,6	44,3	46,1	47,9	49,8	51,8	53,9	56,1	58,3	60,6	63,1	65,6
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	496,8	541,5	590,2	613,8	638,3	663,9	690,4	718,1	746,8	776,6	807,7	840,0	873,6	908,6	944,9	982,7	1022,0	1062,9	1105,4	1149,6	1195,6
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	297,2	323,9	353,1	367,2	381,9	397,2	413,0	429,6	446,7	464,6	483,2	502,5	522,6	543,5	565,3	587,9	611,4	635,9	661,3	687,7	715,2
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	4,9	5,3	5,8	6,1	6,3	6,6	6,8	7,1	7,4	7,7	8,0	8,3	8,6	9,0	9,3	9,7	10,1	10,5	10,9	11,3	11,8
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	1185,2	1232,6	1281,9	1333,2	1386,5	1442,0	1499,6	1559,6	1622,0	1686,9	1754,4	1824,5	1897,5	1973,4	2052,4	2134,4	2219,8	2308,6	2401,0	2497,0	2596,9
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	354,9	369,0	383,8	399,2	415,1	431,7	449,0	467,0	485,6	505,1	525,3	546,3	568,1	590,9	614,5	639,1	664,6	691,2	718,9	747,6	777,5
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	103,8	108,0	112,3	116,8	121,5	126,3	131,4	136,7	142,1	147,8	153,7	159,9	166,3	172,9	179,8	187,0	194,5	202,3	210,4	218,8	227,5
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	108,3	106,6	105,0	103,5	101,9	100,4	98,9	97,4	95,9	94,5	93,1	91,7	90,3	88,9	87,6	86,3	85,0	83,7	82,5	81,2	80,0
Итого расходов	тыс.руб.	2667,3	2810,1	2962,4	3075,1	3192,4	3314,5	3441,5	3573,8	3711,4	3854,5	4003,5	4158,5	4319,8	4487,7	4662,3	4844,0	5033,0	5229,6	5434,2	5647,0	5868,4
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	2667,3	2810,1	2962,4	3075,1	3192,4	3314,5	3441,5	3573,8	3711,4	3854,5	4003,5	4158,5	4319,8	4487,7	4662,3	4844,0	5033,0	5229,6	5434,2	5647,0	5868,4
<b>ул. Октябрьская, д.97</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Выработка тепловой энергии	Гкал	1153,1	1153,1	1153,1	1153,1	1153,1	1153,1	1153,1	1153,1	1153,1	1153,1	1153,1	1153,1	1153,1	1153,1	1153,1	1153,1	1153,1	1153,1	1153,1	1153,1	1153,1
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6
Отпуск с коллекторов	Гкал	1118,5	1118,5	1118,5	1118,5	1118,5	1118,5	1118,5	1118,5	1118,5	1118,5	1118,5	1118,5	1118,5	1118,5	1118,5	1118,5	1118,5	1118,5	1118,5	1118,5	1118,5
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	226,9	226,9	226,9	226,9	226,9	226,9	226,9	226,9	226,9	226,9	226,9	226,9	226,9	226,9	226,9	226,9	226,9	226,9	226,9	226,9	226,9
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	163,9	173,4	183,5	190,8	198,5	206,4	214,7	223,3	232,2	241,5	251,1	261,2	271,6	282,5	293,8	305,5	317,8	330,5	343,7	357,4	371,7
Работы и услуги производственного	тыс.руб.	47,4	50,2	53,1	55,2	57,4	59,7	62,1	64,6	67,2	69,8	72,6	75,5	78,6	81,7	85,0	88,4	91,9	95,6	99,4	103,4	107,5



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
характера																						
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	1753,5	1911,3	2083,3	2166,6	2253,3	2343,4	2437,2	2534,7	2636,0	2741,5	2851,1	2965,2	3083,8	3207,2	3335,4	3468,9	3607,6	3751,9	3902,0	4058,1	4220,4
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	739,4	805,9	878,5	913,6	950,2	988,2	1027,7	1068,8	1111,6	1156,0	1202,3	1250,3	1300,4	1352,4	1406,5	1462,7	1521,2	1582,1	1645,4	1711,2	1779,6
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	7,0	7,6	8,3	8,6	9,0	9,3	9,7	10,1	10,5	10,9	11,3	11,8	12,3	12,7	13,2	13,8	14,3	14,9	15,5	16,1	16,8
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	3006,8	3127,1	3252,2	3382,2	3517,5	3658,2	3804,6	3956,7	4115,0	4279,6	4450,8	4628,8	4814,0	5006,5	5206,8	5415,1	5631,7	5857,0	6091,2	6334,9	6588,3
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	898,8	934,7	972,1	1011,0	1051,4	1093,5	1137,2	1182,7	1230,0	1279,2	1330,4	1383,6	1438,9	1496,5	1556,4	1618,6	1683,4	1750,7	1820,7	1893,6	1969,3
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	332,1	345,4	359,2	373,6	388,5	404,1	420,2	437,0	454,5	472,7	491,6	511,3	531,7	553,0	575,1	598,1	622,0	646,9	672,8	699,7	727,7
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	1109,0	1092,4	1076,0	1059,9	1044,0	1028,3	1012,9	997,7	982,7	968,0	953,5	939,2	925,1	911,2	897,5	884,1	870,8	857,7	844,9	832,2	819,7
Итого расходов	тыс.руб.	8057,9	8448,0	8866,1	9161,6	9469,7	9791,1	10126,2	10475,5	10839,7	11219,2	11614,7	12026,9	12456,3	12903,7	13369,7	13855,1	14360,7	14887,3	15435,6	16006,5	16601,0
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	8057,9	8448,0	8866,1	9161,6	9469,7	9791,1	10126,2	10475,5	10839,7	11219,2	11614,7	12026,9	12456,3	12903,7	13369,7	13855,1	14360,7	14887,3	15435,6	16006,5	16601,0
<b>ул. Орджоникидзе, д.78</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
Выработка тепловой энергии	Гкал	409,1	409,1	409,1	409,1	409,1	409,1	409,1	409,1	409,1	409,1	409,1	409,1	409,1	409,1	409,1	409,1	409,1	409,1	409,1	409,1	409,1
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3
Отпуск с коллекторов	Гкал	396,9	396,9	396,9	396,9	396,9	396,9	396,9	396,9	396,9	396,9	396,9	396,9	396,9	396,9	396,9	396,9	396,9	396,9	396,9	396,9	396,9
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	40,2	40,2	40,2	40,2	40,2	40,2	40,2	40,2	40,2	40,2	40,2	40,2	40,2	40,2	40,2	40,2	40,2	40,2	40,2	40,2	40,2
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	356,7	356,7	356,7	356,7	356,7	356,7	356,7	356,7	356,7	356,7	356,7	356,7	356,7	356,7	356,7	356,7	356,7	356,7	356,7	356,7	356,7
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	56,9	60,2	63,7	66,3	68,9	71,7	74,5	77,5	80,6	83,8	87,2	90,7	94,3	98,1	102,0	106,1	110,3	114,7	119,3	124,1	129,1
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	54,0	57,1	60,4	62,8	65,3	68,0	70,7	73,5	76,4	79,5	82,7	86,0	89,4	93,0	96,7	100,6	104,6	108,8	113,1	117,7	122,4
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	473,7	516,4	562,9	585,4	608,8	633,1	658,5	684,8	712,2	740,7	770,3	801,1	833,2	866,5	901,2	937,2	974,7	1013,7	1054,2	1096,4	1140,2
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	242,0	263,8	287,5	299,0	311,0	323,4	336,3	349,8	363,8	378,3	393,5	409,2	425,6	442,6	460,3	478,7	497,9	517,8	538,5	560,0	582,4
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	2,2	2,4	2,6	2,7	2,8	3,0	3,1	3,2	3,3	3,5	3,6	3,7	3,9	4,0	4,2	4,4	4,5	4,7	4,9	5,1	5,3
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	188,6	196,1	203,9	212,1	220,6	229,4	238,6	248,1	258,0	268,4	279,1	290,3	301,9	314,0	326,5	339,6	353,2	367,3	382,0	397,3	413,1
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	56,6	58,9	61,2	63,7	66,2	68,9	71,6	74,5	77,4	80,5	83,8	87,1	90,6	94,2	98,0	101,9	106,0	110,2	114,6	119,2	124,0
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	55,5	57,8	60,1	62,5	65,0	67,6	70,3	73,1	76,0	79,1	82,2	85,5	88,9	92,5	96,2	100,0	104,0	108,2	112,5	117,0	121,7
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	277,4	273,2	269,1	265,1	261,1	257,2	253,4	249,6	245,8	242,1	238,5	234,9	231,4	227,9	224,5	221,1	217,8	214,5	211,3	208,2	205,0
Итого расходов	тыс.руб.	1406,9	1485,8	1571,5	1619,5	1669,7	1722,1	1776,9	1834,0	1893,7	1955,9	2020,8	2088,5	2159,1	2232,8	2309,6	2389,6	2473,0	2560,0	2650,6	2745,0	2843,3
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	1406,9	1485,8	1571,5	1619,5	1669,7	1722,1	1776,9	1834,0	1893,7	1955,9	2020,8	2088,5	2159,1	2232,8	2309,6	2389,6	2473,0	2560,0	2650,6	2745,0	2843,3
ул. Пушкина, д.115																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
Выработка тепловой энергии	Гкал	398,4	398,4	398,4	398,4	398,4	398,4	398,4	398,4	398,4	398,4	398,4	398,4	398,4	398,4	398,4	398,4	398,4	398,4	398,4	398,4	398,4
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0
Отпуск с коллекторов	Гкал	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4	386,4
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т./Гкал	153,0	153,0	153,0	153,0	153,0	153,0	153,0	153,0	153,0	153,0	153,0	153,0	153,0	153,0	153,0	153,0	153,0	153,0	153,0	153,0	153,0
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	207,9	220,0	232,7	242,1	251,7	261,8	272,3	283,2	294,5	306,3	318,5	331,3	344,5	358,3	372,6	387,5	403,0	419,2	435,9	453,4	471,5
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	46,7	49,4	52,2	54,3	56,5	58,7	61,1	63,5	66,1	68,7	71,5	74,3	77,3	80,4	83,6	87,0	90,4	94,0	97,8	101,7	105,8
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	797,8	869,7	947,9	985,8	1025,3	1066,3	1108,9	1153,3	1199,4	1247,4	1297,3	1349,2	1403,2	1459,3	1517,7	1578,4	1641,5	1707,2	1775,4	1846,5	1920,3
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	534,7	582,9	635,3	660,7	687,2	714,7	743,2	773,0	803,9	836,1	869,5	904,3	940,4	978,1	1017,2	1057,9	1100,2	1144,2	1190,0	1237,6	1287,1
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	6,2	6,7	7,3	7,6	7,9	8,3	8,6	8,9	9,3	9,7	10,1	10,5	10,9	11,3	11,8	12,2	12,7	13,2	13,8	14,3	14,9
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	2475,0	2574,0	2676,9	2784,0	2895,3	3011,2	3131,6	3256,9	3387,1	3522,6	3663,5	3810,1	3962,5	4121,0	4285,8	4457,3	4635,5	4821,0	5013,8	5214,4	5422,9
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	742,7	772,4	803,3	835,4	868,8	903,6	939,7	977,3	1016,4	1057,1	1099,3	1143,3	1189,1	1236,6	1286,1	1337,5	1391,0	1446,7	1504,5	1564,7	1627,3
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	224,3	233,3	242,6	252,3	262,4	272,9	283,8	295,2	307,0	319,2	332,0	345,3	359,1	373,5	388,4	403,9	420,1	436,9	454,4	472,6	491,5
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	251,7	247,9	244,2	240,5	236,9	233,4	229,9	226,4	223,0	219,7	216,4	213,1	209,9	206,8	203,7	200,6	197,6	194,6	191,7	188,9	186,0
Итого расходов	тыс.руб.	5287,0	5556,1	5842,5	6062,8	6292,1	6530,7	6779,1	7037,7	7306,7	7586,7	7878,1	8181,3	8496,9	8825,2	9166,8	9522,3	9892,2	10277,0	10677,4	11093,9	11527,3
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	5287,0	5556,1	5842,5	6062,8	6292,1	6530,7	6779,1	7037,7	7306,7	7586,7	7878,1	8181,3	8496,9	8825,2	9166,8	9522,3	9892,2	10277,0	10677,4	11093,9	11527,3
ул. Свердлова, д.13																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Выработка тепловой энергии	Гкал	278,2	278,2	278,2	278,2	278,2	278,2	278,2	278,2	278,2	278,2	278,2	278,2	278,2	278,2	278,2	278,2	278,2	278,2	278,2	278,2	278,2
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3
Отпуск с коллекторов	Гкал	269,9	269,9	269,9	269,9	269,9	269,9	269,9	269,9	269,9	269,9	269,9	269,9	269,9	269,9	269,9	269,9	269,9	269,9	269,9	269,9	269,9



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	230,4	230,4	230,4	230,4	230,4	230,4	230,4	230,4	230,4	230,4	230,4	230,4	230,4	230,4	230,4	230,4	230,4	230,4	230,4	230,4	230,4
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	55,4	55,4	55,4	55,4	55,4	55,4	55,4	55,4	55,4	55,4	55,4	55,4	55,4	55,4	55,4	55,4	55,4	55,4	55,4	55,4	55,4
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	159,6	159,6	159,6	159,6	159,6	159,6	159,6	159,6	159,6	159,6	159,6	159,6	159,6	159,6	159,6	159,6	159,6	159,6	159,6	159,6	159,6
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	37,4	39,6	41,9	43,5	45,3	47,1	49,0	50,9	53,0	55,1	57,3	59,6	62,0	64,4	67,0	69,7	72,5	75,4	78,4	81,5	84,8
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	8,3	8,8	9,3	9,7	10,1	10,5	10,9	11,3	11,8	12,2	12,7	13,2	13,8	14,3	14,9	15,5	16,1	16,8	17,4	18,1	18,9
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	430,1	468,8	511,0	531,5	552,7	574,8	597,8	621,7	646,6	672,5	699,4	727,3	756,4	786,7	818,2	850,9	884,9	920,3	957,1	995,4	1035,2
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	163,5	178,2	194,2	202,0	210,1	218,5	227,2	236,3	245,7	255,6	265,8	276,4	287,5	299,0	310,9	323,4	336,3	349,8	363,7	378,3	393,4
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	135,7	141,1	146,8	152,6	158,7	165,1	171,7	178,6	185,7	193,1	200,9	208,9	217,2	225,9	235,0	244,4	254,2	264,3	274,9	285,9	297,3
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	40,7	42,3	44,0	45,8	47,6	49,5	51,5	53,6	55,7	58,0	60,3	62,7	65,2	67,8	70,5	73,3	76,3	79,3	82,5	85,8	89,2
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	40,7	42,3	44,0	45,8	47,6	49,5	51,5	53,5	55,7	57,9	60,2	62,6	65,1	67,7	70,4	73,3	76,2	79,2	82,4	85,7	89,1
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	187,4	184,6	181,9	179,1	176,4	173,8	171,2	168,6	166,1	163,6	161,1	158,7	156,4	154,0	151,7	149,4	147,2	145,0	142,8	140,7	138,5
Итого расходов	тыс.руб.	1044,0	1105,9	1173,2	1210,1	1248,7	1288,9	1330,9	1374,8	1420,5	1468,2	1517,9	1569,7	1623,8	1680,2	1738,9	1800,1	1863,9	1930,4	1999,6	2071,7	2146,9
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	1044,0	1105,9	1173,2	1210,1	1248,7	1288,9	1330,9	1374,8	1420,5	1468,2	1517,9	1569,7	1623,8	1680,2	1738,9	1800,1	1863,9	1930,4	1999,6	2071,7	2146,9
<b>ул. Советская, д. 56</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Выработка тепловой энергии	Гкал	568,5	568,5	568,5	568,5	568,5	568,5	568,5	568,5	568,5	568,5	568,5	568,5	568,5	568,5	568,5	568,5	568,5	568,5	568,5	568,5	568,5
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1
Отпуск с коллекторов	Гкал	551,5	551,5	551,5	551,5	551,5	551,5	551,5	551,5	551,5	551,5	551,5	551,5	551,5	551,5	551,5	551,5	551,5	551,5	551,5	551,5	551,5
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	40,5	40,5	40,5	40,5	40,5	40,5	40,5	40,5	40,5	40,5	40,5	40,5	40,5	40,5	40,5	40,5	40,5	40,5	40,5	40,5	40,5
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	510,9	510,9	510,9	510,9	510,9	510,9	510,9	510,9	510,9	510,9	510,9	510,9	510,9	510,9	510,9	510,9	510,9	510,9	510,9	510,9	510,9
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	107,7	107,7	107,7	107,7	107,7	107,7	107,7	107,7	107,7	107,7	107,7	107,7	107,7	107,7	107,7	107,7	107,7	107,7	107,7	107,7	107,7
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	94,0	99,4	105,2	109,4	113,8	118,3	123,0	128,0	133,1	138,4	143,9	149,7	155,7	161,9	168,4	175,1	182,1	189,4	197,0	204,9	213,1
Работы и услуги производственного	тыс.руб.	105,2	111,3	117,8	122,5	127,4	132,5	137,8	143,3	149,0	155,0	161,2	167,6	174,3	181,3	188,5	196,1	203,9	212,1	220,6	229,4	238,6



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
характера																						
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	833,2	908,2	989,9	1029,5	1070,7	1113,5	1158,1	1204,4	1252,6	1302,7	1354,8	1409,0	1465,4	1524,0	1584,9	1648,3	1714,3	1782,8	1854,1	1928,3	2005,4
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	216,3	235,8	257,0	267,3	278,0	289,1	300,7	312,7	325,2	338,2	351,8	365,9	380,5	395,7	411,5	428,0	445,1	462,9	481,4	500,7	520,7
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	2,9	3,2	3,4	3,6	3,7	3,9	4,0	4,2	4,4	4,5	4,7	4,9	5,1	5,3	5,5	5,7	6,0	6,2	6,4	6,7	7,0
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	1242,2	1291,9	1343,6	1397,3	1453,2	1511,4	1571,8	1634,7	1700,1	1768,1	1838,8	1912,4	1988,8	2068,4	2151,1	2237,2	2326,7	2419,7	2516,5	2617,2	2721,9
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	371,3	386,1	401,6	417,6	434,3	451,7	469,8	488,6	508,1	528,5	549,6	571,6	594,4	618,2	642,9	668,7	695,4	723,2	752,2	782,2	813,5
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	106,1	110,3	114,7	119,3	124,1	129,1	134,2	139,6	145,2	151,0	157,0	163,3	169,8	176,6	183,7	191,0	198,7	206,6	214,9	223,5	232,4
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	100,0	98,5	97,0	95,6	94,1	92,7	91,3	90,0	88,6	87,3	86,0	84,7	83,4	82,2	80,9	79,7	78,5	77,3	76,2	75,0	73,9
Итого расходов	тыс.руб.	3071,2	3244,8	3430,3	3562,2	3699,4	3842,2	3990,8	4145,4	4306,3	4473,6	4647,8	4829,0	5017,5	5213,6	5417,6	5629,8	5850,7	6080,4	6319,3	6567,9	6826,5
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	3071,2	3244,8	3430,3	3562,2	3699,4	3842,2	3990,8	4145,4	4306,3	4473,6	4647,8	4829,0	5017,5	5213,6	5417,6	5629,8	5850,7	6080,4	6319,3	6567,9	6826,5
<b>ул. Советская, д.64</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Выработка тепловой энергии	Гкал	231,9	231,9	231,9	231,9	231,9	231,9	231,9	231,9	231,9	231,9	231,9	231,9	231,9	231,9	231,9	231,9	231,9	231,9	231,9	231,9	231,9
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0
Отпуск с коллекторов	Гкал	224,9	224,9	224,9	224,9	224,9	224,9	224,9	224,9	224,9	224,9	224,9	224,9	224,9	224,9	224,9	224,9	224,9	224,9	224,9	224,9	224,9
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	221,0	221,0	221,0	221,0	221,0	221,0	221,0	221,0	221,0	221,0	221,0	221,0	221,0	221,0	221,0	221,0	221,0	221,0	221,0	221,0	221,0
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	24,1	25,5	27,0	28,1	29,2	30,4	31,6	32,9	34,2	35,5	37,0	38,4	40,0	41,6	43,2	45,0	46,8	48,6	50,6	52,6	54,7
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	24,4	25,8	27,3	28,4	29,6	30,8	32,0	33,3	34,6	36,0	37,4	38,9	40,5	42,1	43,8	45,5	47,4	49,2	51,2	53,3	55,4
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	407,3	444,0	484,0	503,3	523,5	544,4	566,2	588,8	612,4	636,9	662,3	688,8	716,4	745,0	774,8	805,8	838,1	871,6	906,5	942,7	980,4
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	54,9	59,9	65,2	67,9	70,6	73,4	76,3	79,4	82,6	85,9	89,3	92,9	96,6	100,4	104,5	108,6	113,0	117,5	122,2	127,1	132,2
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	139,1	144,6	150,4	156,4	162,7	169,2	175,9	183,0	190,3	197,9	205,8	214,1	222,6	231,5	240,8	250,4	260,4	270,9	281,7	293,0	304,7
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	41,7	43,4	45,1	46,9	48,8	50,8	52,8	54,9	57,1	59,4	61,7	64,2	66,8	69,5	72,2	75,1	78,1	81,3	84,5	87,9	91,4
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	35,0	36,4	37,9	39,4	41,0	42,6	44,3	46,1	47,9	49,9	51,9	53,9	56,1	58,3	60,7	63,1	65,6	68,2	71,0	73,8	76,8
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	55,3	54,5	53,7	52,9	52,1	51,3	50,5	49,8	49,0	48,3	47,6	46,9	46,2	45,5	44,8	44,1	43,4	42,8	42,1	41,5	40,9
Итого расходов	тыс.руб.	782,1	834,4	890,9	923,5	957,6	993,0	1029,9	1068,3	1108,3	1150,0	1193,3	1238,4	1285,4	1334,3	1385,1	1438,1	1493,2	1550,5	1610,2	1672,3	1736,9
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	782,1	834,4	890,9	923,5	957,6	993,0	1029,9	1068,3	1108,3	1150,0	1193,3	1238,4	1285,4	1334,3	1385,1	1438,1	1493,2	1550,5	1610,2	1672,3	1736,9
<b>ул. Советская, д.85</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
Выработка тепловой энергии	Гкал	1221,6	1221,6	1221,6	1221,6	1221,6	1221,6	1221,6	1221,6	1221,6	1221,6	1221,6	1221,6	1221,6	1221,6	1221,6	1221,6	1221,6	1221,6	1221,6	1221,6	1221,6
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6
Отпуск с коллекторов	Гкал	1184,9	1184,9	1184,9	1184,9	1184,9	1184,9	1184,9	1184,9	1184,9	1184,9	1184,9	1184,9	1184,9	1184,9	1184,9	1184,9	1184,9	1184,9	1184,9	1184,9	1184,9
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	1097,4	1097,4	1097,4	1097,4	1097,4	1097,4	1097,4	1097,4	1097,4	1097,4	1097,4	1097,4	1097,4	1097,4	1097,4	1097,4	1097,4	1097,4	1097,4	1097,4	1097,4
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т./Гкал	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	236,0	249,7	264,2	274,7	285,7	297,1	309,0	321,4	334,3	347,6	361,5	376,0	391,0	406,7	422,9	439,9	457,4	475,7	494,8	514,6	535,1
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	30,5	32,3	34,2	35,6	37,0	38,5	40,0	41,6	43,3	45,0	46,8	48,7	50,6	52,6	54,7	56,9	59,2	61,6	64,0	66,6	69,3
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	1706,2	1859,8	2027,1	2108,2	2192,6	2280,3	2371,5	2466,3	2565,0	2667,6	2774,3	2885,3	3000,7	3120,7	3245,5	3375,3	3510,4	3650,8	3796,8	3948,7	4106,6
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	644,0	701,9	765,1	795,7	827,5	860,6	895,1	930,9	968,1	1006,8	1047,1	1089,0	1132,5	1177,8	1225,0	1274,0	1324,9	1377,9	1433,0	1490,3	1550,0
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	13,5	14,7	16,0	16,7	17,4	18,1	18,8	19,5	20,3	21,1	22,0	22,8	23,8	24,7	25,7	26,7	27,8	28,9	30,1	31,3	32,5
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	1487,0	1546,5	1608,3	1672,7	1739,6	1809,1	1881,5	1956,8	2035,0	2116,4	2201,1	2289,1	2380,7	2475,9	2575,0	2678,0	2785,1	2896,5	3012,4	3132,9	3258,2
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	446,3	464,1	482,7	502,0	522,1	542,9	564,7	587,2	610,7	635,2	660,6	687,0	714,5	743,0	772,8	803,7	835,8	869,3	904,0	940,2	977,8
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	244,8	254,6	264,8	275,3	286,4	297,8	309,7	322,1	335,0	348,4	362,3	376,8	391,9	407,6	423,9	440,8	458,5	476,8	495,9	515,7	536,3
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	153,5	151,2	148,9	146,7	144,5	142,3	140,2	138,1	136,0	134,0	132,0	130,0	128,0	126,1	124,2	122,4	120,5	118,7	116,9	115,2	113,5
Итого расходов	тыс.руб.	4961,7	5274,8	5611,3	5827,6	6052,6	6286,8	6530,4	6783,9	7047,7	7322,1	7607,6	7904,7	8213,7	8535,2	8869,7	9217,7	9579,6	9956,2	10347,9	10755,4	11179,3
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	4961,7	5274,8	5611,3	5827,6	6052,6	6286,8	6530,4	6783,9	7047,7	7322,1	7607,6	7904,7	8213,7	8535,2	8869,7	9217,7	9579,6	9956,2	10347,9	10755,4	11179,3
<b>ул. Товарная, 11</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Выработка тепловой энергии	Гкал	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1
Отпуск с коллекторов	Гкал	133,6	133,6	133,6	133,6	133,6	133,6	133,6	133,6	133,6	133,6	133,6	133,6	133,6	133,6	133,6	133,6	133,6	133,6	133,6	133,6	133,6



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	9,3	9,8	10,4	10,8	11,2	11,6	12,1	12,6	13,1	13,6	14,2	14,7	15,3	15,9	16,6	17,2	17,9	18,7	19,4	20,2	21,0
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	29,9	31,6	33,4	34,8	36,2	37,6	39,1	40,7	42,3	44,0	45,7	47,6	49,5	51,5	53,5	55,7	57,9	60,2	62,6	65,1	67,7
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	167,7	182,8	199,3	207,2	215,5	224,1	233,1	242,4	252,1	262,2	272,7	283,6	295,0	306,8	319,0	331,8	345,1	358,9	373,2	388,2	403,7
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	28,6	31,2	34,0	35,4	36,8	38,2	39,8	41,4	43,0	44,7	46,5	48,4	50,3	52,3	54,4	56,6	58,9	61,2	63,7	66,2	68,9
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	36,0	37,5	39,0	40,5	42,2	43,9	45,6	47,4	49,3	51,3	53,4	55,5	57,7	60,0	62,4	64,9	67,5	70,2	73,0	75,9	79,0
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	10,8	11,2	11,7	12,2	12,6	13,2	13,7	14,2	14,8	15,4	16,0	16,6	17,3	18,0	18,7	19,5	20,2	21,1	21,9	22,8	23,7
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	12,4	12,9	13,4	13,9	14,5	15,1	15,7	16,3	17,0	17,6	18,4	19,1	19,9	20,6	21,5	22,3	23,2	24,2	25,1	26,1	27,2
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	8,7	8,6	8,4	8,3	8,2	8,1	7,9	7,8	7,7	7,6	7,5	7,4	7,2	7,1	7,0	6,9	6,8	6,7	6,6	6,5	6,4
Итого расходов	тыс.руб.	303,5	325,7	349,7	363,2	377,3	391,9	407,1	423,0	439,5	456,6	474,5	493,0	512,4	532,5	553,4	575,1	597,7	621,3	645,8	671,2	697,7
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	303,5	325,7	349,7	363,2	377,3	391,9	407,1	423,0	439,5	456,6	474,5	493,0	512,4	532,5	553,4	575,1	597,7	621,3	645,8	671,2	697,7
<b>ул. Товарная, 15</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
Выработка тепловой энергии	Гкал	1011,5	1011,5	1011,5	1011,5	1011,5	1011,5	1011,5	1011,5	1011,5	1011,5	1011,5	1011,5	1011,5	1011,5	1011,5	1011,5	1011,5	1011,5	1011,5	1011,5	1011,5
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	30,3	30,3	30,3	30,3	30,3	30,3	30,3	30,3	30,3	30,3	30,3	30,3	30,3	30,3	30,3	30,3	30,3	30,3	30,3	30,3	30,3
Отпуск с коллекторов	Гкал	981,1	981,1	981,1	981,1	981,1	981,1	981,1	981,1	981,1	981,1	981,1	981,1	981,1	981,1	981,1	981,1	981,1	981,1	981,1	981,1	981,1
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	861,3	861,3	861,3	861,3	861,3	861,3	861,3	861,3	861,3	861,3	861,3	861,3	861,3	861,3	861,3	861,3	861,3	861,3	861,3	861,3	861,3
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	184,7	184,7	184,7	184,7	184,7	184,7	184,7	184,7	184,7	184,7	184,7	184,7	184,7	184,7	184,7	184,7	184,7	184,7	184,7	184,7	184,7
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	174,1	174,1	174,1	174,1	174,1	174,1	174,1	174,1	174,1	174,1	174,1	174,1	174,1	174,1	174,1	174,1	174,1	174,1	174,1	174,1	174,1
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	40,1	42,5	44,9	46,7	48,6	50,6	52,6	54,7	56,9	59,1	61,5	64,0	66,5	69,2	71,9	74,8	77,8	80,9	84,2	87,5	91,0
Работы и услуги производственного	тыс.руб.	55,3	58,5	61,9	64,4	67,0	69,6	72,4	75,3	78,3	81,5	84,7	88,1	91,6	95,3	99,1	103,1	107,2	111,5	115,9	120,6	125,4



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
характера																						
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	1421,6	1549,6	1689,0	1756,6	1826,8	1899,9	1975,9	2054,9	2137,1	2222,6	2311,5	2404,0	2500,2	2600,2	2704,2	2812,3	2924,8	3041,8	3163,5	3290,0	3421,6
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	272,6	297,1	323,9	336,8	350,3	364,3	378,9	394,0	409,8	426,2	443,2	460,9	479,4	498,6	518,5	539,2	560,8	583,2	606,6	630,8	656,1
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	3,9	4,2	4,6	4,8	5,0	5,2	5,4	5,6	5,8	6,0	6,3	6,5	6,8	7,1	7,3	7,6	7,9	8,3	8,6	8,9	9,3
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	1231,8	1281,0	1332,3	1385,6	1441,0	1498,6	1558,6	1620,9	1685,8	1753,2	1823,3	1896,2	1972,1	2051,0	2133,0	2218,3	2307,1	2399,4	2495,3	2595,1	2698,9
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	369,0	383,7	399,1	415,1	431,7	448,9	466,9	485,5	505,0	525,2	546,2	568,0	590,7	614,4	639,0	664,5	691,1	718,7	747,5	777,4	808,5
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	137,4	142,9	148,6	154,6	160,8	167,2	173,9	180,8	188,1	195,6	203,4	211,6	220,0	228,8	238,0	247,5	257,4	267,7	278,4	289,5	301,1
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	100,3	98,8	97,3	95,9	94,5	93,0	91,6	90,3	88,9	87,6	86,3	85,0	83,7	82,4	81,2	80,0	78,8	77,6	76,4	75,3	74,2
Итого расходов	тыс.руб.	3632,0	3858,4	4101,7	4260,4	4425,5	4597,3	4776,1	4962,1	5155,6	5357,0	5566,4	5784,3	6011,0	6246,9	6492,2	6747,4	7012,9	7289,1	7576,4	7875,3	8186,2
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	3632,0	3858,4	4101,7	4260,4	4425,5	4597,3	4776,1	4962,1	5155,6	5357,0	5566,4	5784,3	6011,0	6246,9	6492,2	6747,4	7012,9	7289,1	7576,4	7875,3	8186,2
<b>ул. Школьная, д.13</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
Выработка тепловой энергии	Гкал	698,0	698,0	698,0	698,0	698,0	698,0	698,0	698,0	698,0	698,0	698,0	698,0	698,0	698,0	698,0	698,0	698,0	698,0	698,0	698,0	698,0
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	20,9	20,9	20,9	20,9	20,9	20,9	20,9	20,9	20,9	20,9	20,9	20,9	20,9	20,9	20,9	20,9	20,9	20,9	20,9	20,9	20,9
Отпуск с коллекторов	Гкал	677,0	677,0	677,0	677,0	677,0	677,0	677,0	677,0	677,0	677,0	677,0	677,0	677,0	677,0	677,0	677,0	677,0	677,0	677,0	677,0	677,0
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	85,8	85,8	85,8	85,8	85,8	85,8	85,8	85,8	85,8	85,8	85,8	85,8	85,8	85,8	85,8	85,8	85,8	85,8	85,8	85,8	85,8
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	591,2	591,2	591,2	591,2	591,2	591,2	591,2	591,2	591,2	591,2	591,2	591,2	591,2	591,2	591,2	591,2	591,2	591,2	591,2	591,2	591,2
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	62,9	66,6	70,4	73,2	76,2	79,2	82,4	85,7	89,1	92,7	96,4	100,2	104,2	108,4	112,8	117,3	122,0	126,8	131,9	137,2	142,7
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	36,3	38,4	40,7	42,3	44,0	45,7	47,6	49,5	51,4	53,5	55,6	57,9	60,2	62,6	65,1	67,7	70,4	73,2	76,1	79,2	82,4
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	1243,1	1355,0	1477,0	1536,1	1597,5	1661,4	1727,9	1797,0	1868,9	1943,6	2021,4	2102,2	2186,3	2273,8	2364,7	2459,3	2557,7	2660,0	2766,4	2877,0	2992,1
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	459,2	500,5	545,5	567,4	590,1	613,7	638,2	663,7	690,3	717,9	746,6	776,5	807,5	839,8	873,4	908,4	944,7	982,5	1021,8	1062,7	1105,2
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	5,7	6,2	6,7	7,0	7,3	7,6	7,9	8,2	8,5	8,9	9,2	9,6	10,0	10,4	10,8	11,2	11,7	12,1	12,6	13,1	13,6
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	1338,7	1392,3	1448,0	1505,9	1566,1	1628,8	1693,9	1761,7	1832,2	1905,5	1981,7	2060,9	2143,4	2229,1	2318,3	2411,0	2507,5	2607,8	2712,1	2820,5	2933,4
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	401,7	417,8	434,5	451,8	469,9	488,7	508,3	528,6	549,7	571,7	594,6	618,4	643,1	668,8	695,6	723,4	752,4	782,5	813,8	846,3	880,2
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	133,6	139,0	144,5	150,3	156,3	162,6	169,1	175,8	182,8	190,2	197,8	205,7	213,9	222,5	231,4	240,6	250,2	260,3	270,7	281,5	292,7
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	159,1	156,7	154,4	152,1	149,8	147,6	145,3	143,2	141,0	138,9	136,8	134,8	132,7	130,7	128,8	126,9	125,0	123,1	121,2	119,4	117,6
Итого расходов	тыс.руб.	3840,4	4072,4	4321,7	4486,1	4657,2	4835,2	5020,5	5213,3	5414,0	5622,8	5840,1	6066,1	6301,4	6546,1	6800,8	7065,7	7341,4	7628,2	7926,5	8236,9	8559,8
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	3840,4	4072,4	4321,7	4486,1	4657,2	4835,2	5020,5	5213,3	5414,0	5622,8	5840,1	6066,1	6301,4	6546,1	6800,8	7065,7	7341,4	7628,2	7926,5	8236,9	8559,8
<b>ул. Шлакобетонная, д.1а</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Выработка тепловой энергии	Гкал	455,6	455,6	455,6	455,6	455,6	455,6	455,6	455,6	455,6	455,6	455,6	455,6	455,6	455,6	455,6	455,6	455,6	455,6	455,6	455,6	455,6
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7
Отпуск с коллекторов	Гкал	441,9	441,9	441,9	441,9	441,9	441,9	441,9	441,9	441,9	441,9	441,9	441,9	441,9	441,9	441,9	441,9	441,9	441,9	441,9	441,9	441,9
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	423,9	423,9	423,9	423,9	423,9	423,9	423,9	423,9	423,9	423,9	423,9	423,9	423,9	423,9	423,9	423,9	423,9	423,9	423,9	423,9	423,9
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	167,0	167,0	167,0	167,0	167,0	167,0	167,0	167,0	167,0	167,0	167,0	167,0	167,0	167,0	167,0	167,0	167,0	167,0	167,0	167,0	167,0
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	122,3	129,4	136,9	142,3	148,0	154,0	160,1	166,5	173,2	180,1	187,3	194,8	202,6	210,7	219,1	227,9	237,0	246,5	256,4	266,6	277,3
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	21,0	22,2	23,5	24,4	25,4	26,4	27,5	28,6	29,7	30,9	32,1	33,4	34,8	36,1	37,6	39,1	40,7	42,3	44,0	45,7	47,6
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	886,7	966,5	1053,5	1095,6	1139,4	1185,0	1232,4	1281,7	1333,0	1386,3	1441,8	1499,4	1559,4	1621,8	1686,7	1754,1	1824,3	1897,3	1973,1	2052,1	2134,2
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	210,0	228,9	249,5	259,5	269,8	280,6	291,9	303,5	315,7	328,3	341,4	355,1	369,3	384,1	399,4	415,4	432,0	449,3	467,3	486,0	505,4
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	4,2	4,6	5,0	5,2	5,4	5,6	5,8	6,1	6,3	6,5	6,8	7,1	7,4	7,7	8,0	8,3	8,6	9,0	9,3	9,7	10,1
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	2470,7	2569,5	2672,3	2779,2	2890,4	3006,0	3126,2	3251,3	3381,3	3516,6	3657,3	3803,6	3955,7	4113,9	4278,5	4449,6	4627,6	4812,7	5005,2	5205,4	5413,6
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	739,0	768,6	799,3	831,3	864,5	899,1	935,1	972,5	1011,4	1051,8	1093,9	1137,7	1183,2	1230,5	1279,7	1330,9	1384,2	1439,5	1497,1	1557,0	1619,3
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	202,6	210,7	219,1	227,9	237,0	246,5	256,3	266,6	277,3	288,3	299,9	311,9	324,3	337,3	350,8	364,8	379,4	394,6	410,4	426,8	443,9
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	228,1	224,6	221,3	218,0	214,7	211,5	208,3	205,2	202,1	199,1	196,1	193,1	190,2	187,4	184,6	181,8	179,1	176,4	173,7	171,1	168,6
Итого расходов	тыс.руб.	4884,5	5125,0	5380,3	5583,4	5794,7	6014,7	6243,7	6481,9	6729,9	6988,0	7256,6	7536,1	7826,9	8129,5	8444,4	8772,0	9112,9	9467,6	9836,6	10220,5	10619,9
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	4884,5	5125,0	5380,3	5583,4	5794,7	6014,7	6243,7	6481,9	6729,9	6988,0	7256,6	7536,1	7826,9	8129,5	8444,4	8772,0	9112,9	9467,6	9836,6	10220,5	10619,9
<b>ул. Хлебная, д.3</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Выработка тепловой энергии	Гкал	529,3	529,3	529,3	529,3	529,3	529,3	529,3	529,3	529,3	529,3	529,3	529,3	529,3	529,3	529,3	529,3	529,3	529,3	529,3	529,3	529,3
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Отпуск с коллекторов	Гкал	513,4	513,4	513,4	513,4	513,4	513,4	513,4	513,4	513,4	513,4	513,4	513,4	513,4	513,4	513,4	513,4	513,4	513,4	513,4	513,4	513,4
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	94,5	94,5	94,5	94,5	94,5	94,5	94,5	94,5	94,5	94,5	94,5	94,5	94,5	94,5	94,5	94,5	94,5	94,5	94,5	94,5	94,5
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	36,0	38,1	40,3	42,0	43,6	45,4	47,2	49,1	51,0	53,1	55,2	57,4	59,7	62,1	64,6	67,2	69,9	72,6	75,6	78,6	81,7
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	24,5	26,0	27,5	28,6	29,7	30,9	32,1	33,4	34,8	36,1	37,6	39,1	40,7	42,3	44,0	45,7	47,6	49,5	51,4	53,5	55,6
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	748,6	816,0	889,4	925,0	962,0	1000,5	1040,5	1082,1	1125,4	1170,4	1217,3	1265,9	1316,6	1369,2	1424,0	1481,0	1540,2	1601,8	1665,9	1732,5	1801,8
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	281,8	307,1	334,8	348,1	362,1	376,6	391,6	407,3	423,6	440,5	458,1	476,5	495,5	515,3	536,0	557,4	579,7	602,9	627,0	652,1	678,2
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,5	0,6	0,6	0,7	0,7	0,7	0,7	0,8	0,8	0,8	0,9	0,9	0,9	1,0	1,0	1,0	1,1	1,1	1,2	1,2	1,3
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	596,9	620,8	645,6	671,5	698,3	726,3	755,3	785,5	817,0	849,6	883,6	919,0	955,7	993,9	1033,7	1075,1	1118,1	1162,8	1209,3	1257,7	1308,0
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	179,2	186,3	193,8	201,6	209,6	218,0	226,7	235,8	245,2	255,0	265,2	275,8	286,9	298,3	310,3	322,7	335,6	349,0	363,0	377,5	392,6
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	140,4	146,0	151,9	158,0	164,3	170,8	177,7	184,8	192,2	199,9	207,9	216,2	224,8	233,8	243,2	252,9	263,0	273,5	284,5	295,8	307,7
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	1398,0	1377,0	1356,4	1336,0	1316,0	1296,2	1276,8	1257,6	1238,8	1220,2	1201,9	1183,9	1166,1	1148,6	1131,4	1114,4	1097,7	1081,2	1065,0	1049,0	1033,3
Итого расходов	тыс.руб.	3406,0	3518,0	3640,3	3711,3	3786,3	3865,4	3948,7	4036,4	4128,7	4225,7	4327,6	4434,6	4546,9	4664,7	4788,1	4917,4	5052,8	5194,5	5342,8	5497,9	5660,2
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	3406,0	3518,0	3640,3	3711,3	3786,3	3865,4	3948,7	4036,4	4128,7	4225,7	4327,6	4434,6	4546,9	4664,7	4788,1	4917,4	5052,8	5194,5	5342,8	5497,9	5660,2
<b>пл. Победы, 1</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
Выработка тепловой энергии	Гкал	640,5	640,5	640,5	640,5	640,5	640,5	640,5	640,5	640,5	640,5	640,5	640,5	640,5	640,5	640,5	640,5	640,5	640,5	640,5	640,5	640,5
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3
Отпуск с коллекторов	Гкал	634,2	634,2	634,2	634,2	634,2	634,2	634,2	634,2	634,2	634,2	634,2	634,2	634,2	634,2	634,2	634,2	634,2	634,2	634,2	634,2	634,2
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	617,6	617,6	617,6	617,6	617,6	617,6	617,6	617,6	617,6	617,6	617,6	617,6	617,6	617,6	617,6	617,6	617,6	617,6	617,6	617,6	617,6
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	0,8	0,8	0,9	0,9	1,0	1,0	1,0	1,1	1,1	1,2	1,2	1,3	1,3	1,4	1,4	1,5	1,6	1,6	1,7	1,7	1,8



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	965,0	1051,9	1146,5	1192,4	1240,1	1289,7	1341,3	1394,9	1450,7	1508,7	1569,1	1631,9	1697,1	1765,0	1835,6	1909,0	1985,4	2064,8	2147,4	2233,3	2322,6
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	415,1	452,5	493,2	512,9	533,5	554,8	577,0	600,1	624,1	649,0	675,0	702,0	730,1	759,3	789,7	821,2	854,1	888,3	923,8	960,7	999,2
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,6	0,7	0,7	0,7	0,8	0,8	0,8	0,9	0,9	0,9	1,0	1,0	1,1	1,1	1,1	1,2	1,2	1,3	1,3	1,4	1,4
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	503,8	523,9	544,9	566,7	589,3	612,9	637,4	662,9	689,4	717,0	745,7	775,5	806,5	838,8	872,3	907,2	943,5	981,3	1020,5	1061,3	1103,8
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	132,9	138,2	143,7	149,4	155,4	161,6	168,1	174,8	181,8	189,1	196,7	204,5	212,7	221,2	230,1	239,3	248,8	258,8	269,1	279,9	291,1
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	327,7	340,8	354,4	368,6	383,3	398,7	414,6	431,2	448,5	466,4	485,0	504,4	524,6	545,6	567,4	590,1	613,7	638,3	663,8	690,4	718,0
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого расходов	тыс.руб.	2345,8	2508,7	2684,3	2791,7	2903,3	3019,5	3140,3	3265,9	3396,5	3532,4	3673,7	3820,6	3973,4	4132,4	4297,7	4469,6	4648,4	4834,3	5027,7	5228,8	5437,9
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	2345,8	2508,7	2684,3	2791,7	2903,3	3019,5	3140,3	3265,9	3396,5	3532,4	3673,7	3820,6	3973,4	4132,4	4297,7	4469,6	4648,4	4834,3	5027,7	5228,8	5437,9
<b>ул. Пушкина, 123</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Выработка тепловой энергии	Гкал	619,2	619,2	619,2	619,2	619,2	619,2	619,2	619,2	619,2	619,2	619,2	619,2	619,2	619,2	619,2	619,2	619,2	619,2	619,2	619,2	619,2
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1
Отпуск с коллекторов	Гкал	613,1	613,1	613,1	613,1	613,1	613,1	613,1	613,1	613,1	613,1	613,1	613,1	613,1	613,1	613,1	613,1	613,1	613,1	613,1	613,1	613,1
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	589,1	589,1	589,1	589,1	589,1	589,1	589,1	589,1	589,1	589,1	589,1	589,1	589,1	589,1	589,1	589,1	589,1	589,1	589,1	589,1	589,1
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0	114,0
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	0,8	0,8	0,9	0,9	1,0	1,0	1,0	1,1	1,1	1,2	1,2	1,3	1,3	1,4	1,4	1,5	1,6	1,6	1,7	1,7	1,8
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	872,9	951,5	1037,1	1078,6	1121,8	1166,6	1213,3	1261,8	1312,3	1364,8	1419,4	1476,2	1535,2	1596,6	1660,5	1726,9	1796,0	1867,8	1942,5	2020,2	2101,0
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	264,8	288,7	314,6	327,2	340,3	353,9	368,1	382,8	398,1	414,1	430,6	447,8	465,8	484,4	503,8	523,9	544,9	566,7	589,3	612,9	637,4
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,9	1,0	1,1	1,2	1,2	1,3	1,3	1,4	1,4	1,5	1,5	1,6	1,7	1,7	1,8	1,9	1,9	2,0	2,1	2,2	2,3
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	472,3	491,2	510,8	531,3	552,5	574,6	597,6	621,5	646,4	672,2	699,1	727,1	756,2	786,4	817,9	850,6	884,6	920,0	956,8	995,1	1034,9
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	124,1	129,1	134,2	139,6	145,2	151,0	157,0	163,3	169,8	176,6	183,7	191,0	198,7	206,6	214,9	223,5	232,4	241,7	251,4	261,5	271,9
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	213,2	221,7	230,5	239,8	249,4	259,3	269,7	280,5	291,7	303,4	315,5	328,1	341,3	354,9	369,1	383,9	399,2	415,2	431,8	449,1	467,0
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого расходов	тыс.руб.	1949,1	2084,0	2229,4	2318,6	2411,3	2507,8	2608,1	2712,4	2820,9	2933,7	3051,1	3173,1	3300,1	3432,1	3569,4	3712,1	3860,6	4015,0	4175,6	4342,7	4516,4



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	1949,1	2084,0	2229,4	2318,6	2411,3	2507,8	2608,1	2712,4	2820,9	2933,7	3051,1	3173,1	3300,1	3432,1	3569,4	3712,1	3860,6	4015,0	4175,6	4342,7	4516,4
ул. Маяковского, 1																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
Выработка тепловой энергии	Гкал	1234,9	1234,9	1234,9	1234,9	1234,9	1234,9	1234,9	1234,9	1234,9	1234,9	1234,9	1234,9	1234,9	1234,9	1234,9	1234,9	1234,9	1234,9	1234,9	1234,9	1234,9
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2
Отпуск с коллекторов	Гкал	1222,7	1222,7	1222,7	1222,7	1222,7	1222,7	1222,7	1222,7	1222,7	1222,7	1222,7	1222,7	1222,7	1222,7	1222,7	1222,7	1222,7	1222,7	1222,7	1222,7	1222,7
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	78,2	78,2	78,2	78,2	78,2	78,2	78,2	78,2	78,2	78,2	78,2	78,2	78,2	78,2	78,2	78,2	78,2	78,2	78,2	78,2	78,2
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	1144,5	1144,5	1144,5	1144,5	1144,5	1144,5	1144,5	1144,5	1144,5	1144,5	1144,5	1144,5	1144,5	1144,5	1144,5	1144,5	1144,5	1144,5	1144,5	1144,5	1144,5
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	175,0	175,0	175,0	175,0	175,0	175,0	175,0	175,0	175,0	175,0	175,0	175,0	175,0	175,0	175,0	175,0	175,0	175,0	175,0	175,0	175,0
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	0,8	0,8	0,9	0,9	1,0	1,0	1,0	1,1	1,1	1,2	1,2	1,3	1,3	1,4	1,4	1,5	1,6	1,6	1,7	1,7	1,8
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	1345,3	1466,4	1598,4	1662,3	1728,8	1797,9	1869,8	1944,6	2022,4	2103,3	2187,5	2275,0	2365,9	2460,6	2559,0	2661,4	2767,8	2878,5	2993,7	3113,4	3238,0
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	431,8	470,7	513,0	533,5	554,9	577,1	600,2	624,2	649,1	675,1	702,1	730,2	759,4	789,8	821,4	854,2	888,4	923,9	960,9	999,3	1039,3
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	1,0	1,1	1,2	1,3	1,3	1,4	1,4	1,5	1,6	1,6	1,7	1,8	1,8	1,9	2,0	2,1	2,1	2,2	2,3	2,4	2,5
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	738,1	767,6	798,3	830,3	863,5	898,0	933,9	971,3	1010,1	1050,5	1092,6	1136,3	1181,7	1229,0	1278,1	1329,3	1382,4	1437,7	1495,2	1555,0	1617,2
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	186,8	194,3	202,0	210,1	218,5	227,3	236,4	245,8	255,6	265,9	276,5	287,6	299,1	311,0	323,5	336,4	349,9	363,9	378,4	393,6	409,3
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	406,6	422,9	439,8	457,4	475,7	494,7	514,5	535,1	556,5	578,7	601,9	625,9	651,0	677,0	704,1	732,3	761,6	792,0	823,7	856,6	890,9
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого расходов	тыс.руб.	3110,4	3323,8	3553,6	3695,8	3843,6	3997,4	4157,3	4323,5	4496,5	4676,3	4863,4	5057,9	5260,3	5470,7	5689,5	5917,1	6153,8	6399,9	6655,9	6922,1	7199,0
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	3110,4	3323,8	3553,6	3695,8	3843,6	3997,4	4157,3	4323,5	4496,5	4676,3	4863,4	5057,9	5260,3	5470,7	5689,5	5917,1	6153,8	6399,9	6655,9	6922,1	7199,0
ул. Мира, 82																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Выработка тепловой энергии	Гкал	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9
Расход тепла на	Гкал	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
собственные нужды																						
Отпуск с коллекторов	Гкал	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	133,4	133,4	133,4	133,4	133,4	133,4	133,4	133,4	133,4	133,4	133,4	133,4	133,4	133,4	133,4	133,4	133,4	133,4	133,4	133,4	133,4
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	211,1	230,1	250,8	260,9	271,3	282,1	293,4	305,2	317,4	330,1	343,3	357,0	371,3	386,1	401,6	417,6	434,3	451,7	469,8	488,6	508,1
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Услуги водоснабжения	тыс.руб.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	346,6	360,4	374,8	389,8	405,4	421,6	438,5	456,0	474,3	493,3	513,0	533,5	554,8	577,0	600,1	624,1	649,1	675,1	702,1	730,1	759,3
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	98,9	102,9	107,0	111,2	115,7	120,3	125,1	130,1	135,4	140,8	146,4	152,3	158,3	164,7	171,3	178,1	185,2	192,6	200,4	208,4	216,7
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	73,5	76,4	79,5	82,7	86,0	89,4	93,0	96,7	100,6	104,6	108,8	113,2	117,7	122,4	127,3	132,4	137,7	143,2	148,9	154,9	161,1
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого расходов	тыс.руб.	730,1	769,8	812,1	844,6	878,4	913,5	950,1	988,1	1027,6	1068,7	1111,5	1155,9	1202,2	1250,2	1300,2	1352,3	1406,3	1462,6	1521,1	1581,9	1645,2
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	730,1	769,8	812,1	844,6	878,4	913,5	950,1	988,1	1027,6	1068,7	1111,5	1155,9	1202,2	1250,2	1300,2	1352,3	1406,3	1462,6	1521,1	1581,9	1645,2
<b>ул. Мира, 94</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Выработка тепловой энергии	Гкал	1030,5	1030,5	1030,5	1030,5	1030,5	1030,5	1030,5	1030,5	1030,5	1030,5	1030,5	1030,5	1030,5	1030,5	1030,5	1030,5	1030,5	1030,5	1030,5	1030,5	1030,5
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2
Отпуск с коллекторов	Гкал	1020,3	1020,3	1020,3	1020,3	1020,3	1020,3	1020,3	1020,3	1020,3	1020,3	1020,3	1020,3	1020,3	1020,3	1020,3	1020,3	1020,3	1020,3	1020,3	1020,3	1020,3
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	49,9	49,9	49,9	49,9	49,9	49,9	49,9	49,9	49,9	49,9	49,9	49,9	49,9	49,9	49,9	49,9	49,9	49,9	49,9	49,9	49,9
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	970,4	970,4	970,4	970,4	970,4	970,4	970,4	970,4	970,4	970,4	970,4	970,4	970,4	970,4	970,4	970,4	970,4	970,4	970,4	970,4	970,4
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	171,6	171,6	171,6	171,6	171,6	171,6	171,6	171,6	171,6	171,6	171,6	171,6	171,6	171,6	171,6	171,6	171,6	171,6	171,6	171,6	171,6
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6
Сырье, материалы, в том	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
числе:																						
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	1318,9	1437,6	1567,0	1629,7	1694,9	1762,6	1833,2	1906,5	1982,7	2062,0	2144,5	2230,3	2319,5	2412,3	2508,8	2609,1	2713,5	2822,1	2934,9	3052,3	3174,4
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	379,8	414,0	451,2	469,3	488,1	507,6	527,9	549,0	571,0	593,8	617,6	642,3	667,9	694,7	722,5	751,3	781,4	812,7	845,2	879,0	914,1
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	1,6	1,7	1,9	2,0	2,1	2,1	2,2	2,3	2,4	2,5	2,6	2,7	2,8	2,9	3,0	3,2	3,3	3,4	3,6	3,7	3,9
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	835,3	868,7	903,5	939,6	977,2	1016,3	1056,9	1099,2	1143,2	1188,9	1236,4	1285,9	1337,3	1390,8	1446,5	1504,3	1564,5	1627,1	1692,2	1759,9	1830,2
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	221,9	230,8	240,0	249,6	259,6	270,0	280,8	292,0	303,7	315,8	328,5	341,6	355,3	369,5	384,3	399,6	415,6	432,2	449,5	467,5	486,2
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	435,2	452,6	470,8	489,6	509,2	529,5	550,7	572,7	595,7	619,5	644,3	670,0	696,8	724,7	753,7	783,8	815,2	847,8	881,7	917,0	953,7
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого расходов	тыс.руб.	3192,7	3405,5	3634,3	3779,7	3930,9	4088,1	4251,7	4421,7	4598,6	4782,6	4973,9	5172,8	5379,7	5594,9	5818,7	6051,5	6293,5	6545,3	6807,1	7079,4	7362,5
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	3192,7	3405,5	3634,3	3779,7	3930,9	4088,1	4251,7	4421,7	4598,6	4782,6	4973,9	5172,8	5379,7	5594,9	5818,7	6051,5	6293,5	6545,3	6807,1	7079,4	7362,5
<b>ул. Ростовская, 1</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
Выработка тепловой энергии	Гкал	1990,8	1990,8	1990,8	1990,8	1990,8	1990,8	1990,8	1990,8	1990,8	1990,8	1990,8	1990,8	1990,8	1990,8	1990,8	1990,8	1990,8	1990,8	1990,8	1990,8	1990,8
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	19,7	19,7	19,7	19,7	19,7	19,7	19,7	19,7	19,7	19,7	19,7	19,7	19,7	19,7	19,7	19,7	19,7	19,7	19,7	19,7	19,7
Отпуск с коллекторов	Гкал	1971,1	1971,1	1971,1	1971,1	1971,1	1971,1	1971,1	1971,1	1971,1	1971,1	1971,1	1971,1	1971,1	1971,1	1971,1	1971,1	1971,1	1971,1	1971,1	1971,1	1971,1
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	415,4	415,4	415,4	415,4	415,4	415,4	415,4	415,4	415,4	415,4	415,4	415,4	415,4	415,4	415,4	415,4	415,4	415,4	415,4	415,4	415,4
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	1555,6	1555,6	1555,6	1555,6	1555,6	1555,6	1555,6	1555,6	1555,6	1555,6	1555,6	1555,6	1555,6	1555,6	1555,6	1555,6	1555,6	1555,6	1555,6	1555,6	1555,6
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6	157,6
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	1201,3	1309,4	1427,3	1484,3	1543,7	1605,5	1669,7	1736,5	1805,9	1878,2	1953,3	2031,4	2112,7	2197,2	2285,1	2376,5	2471,5	2570,4	2673,2	2780,1	2891,4
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	391,2	426,4	464,7	483,3	502,7	522,8	543,7	565,4	588,1	611,6	636,0	661,5	687,9	715,5	744,1	773,8	804,8	837,0	870,5	905,3	941,5
Услуги водоснабжения	тыс.руб.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	2244,0	2333,8	2427,1	2524,2	2625,2	2730,2	2839,4	2953,0	3071,1	3193,9	3321,7	3454,5	3592,7	3736,4	3885,9	4041,3	4203,0	4371,1	4545,9	4727,8	4916,9
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	600,0	624,0	649,0	674,9	701,9	730,0	759,2	789,6	821,1	854,0	888,1	923,7	960,6	999,0	1039,0	1080,6	1123,8	1168,7	1215,5	1264,1	1314,7
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	748,9	778,9	810,1	842,5	876,2	911,2	947,6	985,6	1025,0	1066,0	1108,6	1153,0	1199,1	1247,0	1296,9	1348,8	1402,8	1458,9	1517,2	1577,9	1641,0
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Итого расходов	тыс.руб.	5185,4	5472,4	5778,1	6009,3	6249,6	6499,6	6759,6	7030,0	7311,2	7603,6	7907,8	8224,1	8553,0	8895,2	9251,0	9621,0	10005,8	10406,1	10822,3	11255,2	11705,4
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	5185,4	5472,4	5778,1	6009,3	6249,6	6499,6	6759,6	7030,0	7311,2	7603,6	7907,8	8224,1	8553,0	8895,2	9251,0	9621,0	10005,8	10406,1	10822,3	11255,2	11705,4
<b>ул.Мира д.124в</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Выработка тепловой энергии	Гкал	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Отпуск с коллекторов	Гкал	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8	190,8
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	182,0	182,0	182,0	182,0	182,0	182,0	182,0	182,0	182,0	182,0	182,0	182,0	182,0	182,0	182,0	182,0	182,0	182,0	182,0	182,0	182,0
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	172,9	172,9	172,9	172,9	172,9	172,9	172,9	172,9	172,9	172,9	172,9	172,9	172,9	172,9	172,9	172,9	172,9	172,9	172,9	172,9	172,9
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	8,7	9,2	9,8	10,2	10,6	11,0	11,4	11,9	12,4	12,9	13,4	13,9	14,5	15,1	15,7	16,3	16,9	17,6	18,3	19,1	19,8
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	14,2	15,0	15,9	16,6	17,2	17,9	18,6	19,4	20,1	20,9	21,8	22,7	23,6	24,5	25,5	26,5	27,6	28,7	29,8	31,0	32,2
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	331,5	361,3	393,8	409,6	425,9	443,0	460,7	479,1	498,3	518,2	539,0	560,5	582,9	606,2	630,5	655,7	681,9	709,2	737,6	767,1	797,8
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	71,9	78,3	85,4	88,8	92,3	96,0	99,9	103,9	108,0	112,4	116,8	121,5	126,4	131,4	136,7	142,2	147,8	153,8	159,9	166,3	173,0
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,7	0,8	0,9	0,9	0,9	1,0	1,0	1,0	1,1	1,1	1,2	1,2	1,3	1,3	1,4	1,4	1,5	1,6	1,6	1,7	1,7
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	102,7	106,8	111,1	115,5	120,2	125,0	130,0	135,2	140,6	146,2	152,1	158,1	164,5	171,0	177,9	185,0	192,4	200,1	208,1	216,4	225,1
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	20,5	21,4	22,2	23,1	24,0	25,0	26,0	27,0	28,1	29,2	30,4	31,6	32,9	34,2	35,6	37,0	38,5	40,0	41,6	43,3	45,0
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	174,6	181,6	188,9	196,4	204,3	212,4	220,9	229,8	239,0	248,5	258,5	268,8	279,6	290,7	302,4	314,5	327,0	340,1	353,7	367,9	382,6
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого расходов	тыс.руб.	724,9	774,5	827,9	861,0	895,5	931,3	968,6	1007,3	1047,6	1089,5	1133,1	1178,4	1225,5	1274,6	1325,5	1378,6	1433,7	1491,0	1550,7	1612,7	1677,2
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	724,9	774,5	827,9	861,0	895,5	931,3	968,6	1007,3	1047,6	1089,5	1133,1	1178,4	1225,5	1274,6	1325,5	1378,6	1433,7	1491,0	1550,7	1612,7	1677,2
<b>ул.Новолипецкая д.1п</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Выработка тепловой энергии	Гкал	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Отпуск с коллекторов	Гкал	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6	282,6
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	276,6	276,6	276,6	276,6	276,6	276,6	276,6	276,6	276,6	276,6	276,6	276,6	276,6	276,6	276,6	276,6	276,6	276,6	276,6	276,6	276,6
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	178,2	178,2	178,2	178,2	178,2	178,2	178,2	178,2	178,2	178,2	178,2	178,2	178,2	178,2	178,2	178,2	178,2	178,2	178,2	178,2	178,2
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	10,0	10,6	11,2	11,7	12,2	12,6	13,1	13,7	14,2	14,8	15,4	16,0	16,6	17,3	18,0	18,7	19,5	20,2	21,0	21,9	22,8
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	18,9	20,0	21,1	22,0	22,8	23,8	24,7	25,7	26,7	27,8	28,9	30,1	31,3	32,5	33,8	35,2	36,6	38,0	39,6	41,1	42,8
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	334,5	364,6	397,4	413,3	429,8	447,0	464,9	483,5	502,8	522,9	543,9	565,6	588,2	611,8	636,2	661,7	688,2	715,7	744,3	774,1	805,1
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	76,8	83,7	91,2	94,9	98,7	102,6	106,7	111,0	115,5	120,1	124,9	129,9	135,1	140,5	146,1	151,9	158,0	164,3	170,9	177,7	184,8
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,4	0,4	0,5	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6	0,6	0,7	0,7	0,7	0,7	0,8	0,8	0,8	0,9	0,9	0,9	1,0
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	149,3	155,3	161,5	168,0	174,7	181,7	188,9	196,5	204,3	212,5	221,0	229,9	239,1	248,6	258,6	268,9	279,7	290,8	302,5	314,6	327,2
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	29,9	31,1	32,3	33,6	34,9	36,3	37,8	39,3	40,9	42,5	44,2	46,0	47,8	49,7	51,7	53,8	55,9	58,2	60,5	62,9	65,4
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	167,9	174,6	181,6	188,8	196,4	204,3	212,4	220,9	229,8	238,9	248,5	258,4	268,8	279,5	290,7	302,3	314,4	327,0	340,1	353,7	367,9
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого расходов	тыс.руб.	787,6	840,3	896,9	932,7	970,0	1008,8	1049,2	1091,2	1134,8	1180,2	1227,4	1276,5	1327,6	1380,7	1435,9	1493,3	1553,1	1615,2	1679,8	1747,0	1816,9
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	787,6	840,3	896,9	932,7	970,0	1008,8	1049,2	1091,2	1134,8	1180,2	1227,4	1276,5	1327,6	1380,7	1435,9	1493,3	1553,1	1615,2	1679,8	1747,0	1816,9
<b>ул.Свердлова д. 7в</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Выработка тепловой энергии	Гкал	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Отпуск с коллекторов	Гкал	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3	147,3
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	137,2	137,2	137,2	137,2	137,2	137,2	137,2	137,2	137,2	137,2	137,2	137,2	137,2	137,2	137,2	137,2	137,2	137,2	137,2	137,2	137,2
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	176,2	176,2	176,2	176,2	176,2	176,2	176,2	176,2	176,2	176,2	176,2	176,2	176,2	176,2	176,2	176,2	176,2	176,2	176,2	176,2	176,2



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	12,1	12,8	13,5	14,0	14,6	15,2	15,8	16,4	17,1	17,8	18,5	19,2	20,0	20,8	21,6	22,5	23,4	24,3	25,3	26,3	27,3
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	11,9	12,6	13,4	13,9	14,4	15,0	15,6	16,2	16,9	17,6	18,3	19,0	19,8	20,6	21,4	22,2	23,1	24,0	25,0	26,0	27,1
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	266,9	290,9	317,1	329,8	343,0	356,7	371,0	385,8	401,2	417,3	434,0	451,3	469,4	488,2	507,7	528,0	549,1	571,1	593,9	617,7	642,4
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	58,1	63,3	69,0	71,7	74,6	77,6	80,7	83,9	87,3	90,8	94,4	98,2	102,1	106,2	110,4	114,8	119,4	124,2	129,2	134,3	139,7
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	75,2	78,2	81,3	84,6	88,0	91,5	95,2	99,0	102,9	107,0	111,3	115,8	120,4	125,2	130,2	135,4	140,8	146,5	152,3	158,4	164,8
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	15,0	15,6	16,3	16,9	17,6	18,3	19,0	19,8	20,6	21,4	22,3	23,2	24,1	25,0	26,0	27,1	28,2	29,3	30,5	31,7	33,0
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	152,4	158,5	164,8	171,4	178,3	185,4	192,8	200,5	208,5	216,9	225,6	234,6	244,0	253,7	263,9	274,4	285,4	296,8	308,7	321,0	333,9
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого расходов	тыс.руб.	591,6	632,0	675,4	702,5	730,6	759,8	790,2	821,8	854,6	888,8	924,4	961,4	999,8	1039,8	1081,4	1124,7	1169,6	1216,4	1265,1	1315,7	1368,3
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	591,6	632,0	675,4	702,5	730,6	759,8	790,2	821,8	854,6	888,8	924,4	961,4	999,8	1039,8	1081,4	1124,7	1169,6	1216,4	1265,1	1315,7	1368,3
<b>ул.Новолипецкая д.3в</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2
Выработка тепловой энергии	Гкал	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Отпуск с коллекторов	Гкал	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0	4553,0
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	906,7	906,7	906,7	906,7	906,7	906,7	906,7	906,7	906,7	906,7	906,7	906,7	906,7	906,7	906,7	906,7	906,7	906,7	906,7	906,7	906,7
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	3646,3	3646,3	3646,3	3646,3	3646,3	3646,3	3646,3	3646,3	3646,3	3646,3	3646,3	3646,3	3646,3	3646,3	3646,3	3646,3	3646,3	3646,3	3646,3	3646,3	3646,3
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	496,0	496,0	496,0	496,0	496,0	496,0	496,0	496,0	496,0	496,0	496,0	496,0	496,0	496,0	496,0	496,0	496,0	496,0	496,0	496,0	496,0
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	177,1	177,1	177,1	177,1	177,1	177,1	177,1	177,1	177,1	177,1	177,1	177,1	177,1	177,1	177,1	177,1	177,1	177,1	177,1	177,1	177,1
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	340,0	359,7	380,6	395,8	411,7	428,1	445,2	463,1	481,6	500,8	520,9	541,7	563,4	585,9	609,3	633,7	659,1	685,4	712,8	741,4	771,0
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	50,4	53,3	56,4	58,6	61,0	63,4	65,9	68,6	71,3	74,2	77,1	80,2	83,4	86,8	90,2	93,9	97,6	101,5	105,6	109,8	114,2
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	4538,3	4946,7	5392,0	5607,6	5831,9	6065,2	6307,8	6560,1	6822,5	7095,4	7379,3	7674,4	7981,4	8300,7	8632,7	8978,0	9337,1	9710,6	10099,0	10503,0	10923,1
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	1197,9	1305,7	1423,2	1480,2	1539,4	1600,9	1665,0	1731,6	1800,8	1872,9	1947,8	2025,7	2106,7	2191,0	2278,6	2369,8	2464,6	2563,2	2665,7	2772,3	2883,2
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	374,7	408,5	445,2	463,0	481,6	500,8	520,8	541,7	563,4	585,9	609,3	633,7	659,0	685,4	712,8	741,3	771,0	801,8	833,9	867,3	901,9
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	2129,7	2214,9	2303,5	2395,7	2491,5	2591,1	2694,8	2802,6	2914,7	3031,3	3152,5	3278,6	3409,8	3546,1	3688,0	3835,5	3988,9	4148,5	4314,4	4487,0	4666,5
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	425,9	443,0	460,7	479,1	498,3	518,2	539,0	560,5	582,9	606,3	630,5	655,7	682,0	709,2	737,6	767,1	797,8	829,7	862,9	897,4	933,3
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	3091,4	3215,0	3343,6	3477,4	3616,5	3761,1	3911,6	4068,0	4230,7	4400,0	4576,0	4759,0	4949,4	5147,3	5353,2	5567,4	5790,1	6021,7	6262,5	6513,0	6773,6
Амортизация основных производственных	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
фондов																						
Итого расходов	тыс.руб.	12148,3	12946,9	13805,2	14357,4	14931,7	15529,0	16150,1	16796,1	17468,0	18166,7	18893,4	19649,1	20435,1	21252,5	22102,6	22986,7	23906,1	24862,4	25856,9	26891,2	27966,8
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	12148,3	12946,9	13805,2	14357,4	14931,7	15529,0	16150,1	16796,1	17468,0	18166,7	18893,4	19649,1	20435,1	21252,5	22102,6	22986,7	23906,1	24862,4	25856,9	26891,2	27966,8
<b>ул.Л.Толстого д.4в</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Выработка тепловой энергии	Гкал	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Отпуск с коллекторов	Гкал	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3	565,3
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	537,0	537,0	537,0	537,0	537,0	537,0	537,0	537,0	537,0	537,0	537,0	537,0	537,0	537,0	537,0	537,0	537,0	537,0	537,0	537,0	537,0
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	179,1	179,1	179,1	179,1	179,1	179,1	179,1	179,1	179,1	179,1	179,1	179,1	179,1	179,1	179,1	179,1	179,1	179,1	179,1	179,1	179,1
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	56,5	59,7	63,2	65,7	68,4	71,1	73,9	76,9	80,0	83,2	86,5	90,0	93,6	97,3	101,2	105,2	109,4	113,8	118,4	123,1	128,0
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	135,7	143,6	151,9	158,0	164,3	170,9	177,7	184,8	192,2	199,9	207,9	216,2	224,8	233,8	243,2	252,9	263,0	273,5	284,5	295,9	307,7
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	899,5	980,5	1068,7	1111,5	1155,9	1202,2	1250,2	1300,2	1352,3	1406,3	1462,6	1521,1	1581,9	1645,2	1711,0	1779,5	1850,7	1924,7	2001,7	2081,7	2165,0
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	108,5	118,3	129,0	134,1	139,5	145,1	150,9	156,9	163,2	169,7	176,5	183,5	190,9	198,5	206,5	214,7	223,3	232,2	241,5	251,2	261,2
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	1,4	1,6	1,7	1,8	1,9	1,9	2,0	2,1	2,2	2,3	2,3	2,4	2,5	2,6	2,7	2,8	3,0	3,1	3,2	3,3	3,5
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	313,5	326,0	339,1	352,6	366,7	381,4	396,6	412,5	429,0	446,2	464,0	482,6	501,9	522,0	542,8	564,5	587,1	610,6	635,0	660,4	686,9
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	62,7	65,2	67,8	70,5	73,3	76,3	79,3	82,5	85,8	89,2	92,8	96,5	100,4	104,4	108,6	112,9	117,4	122,1	127,0	132,1	137,4
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	375,3	390,3	405,9	422,2	439,0	456,6	474,9	493,9	513,6	534,2	555,5	577,8	600,9	624,9	649,9	675,9	702,9	731,0	760,3	790,7	822,3
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого расходов	тыс.руб.	1953,1	2085,2	2227,2	2316,3	2409,0	2505,3	2605,6	2709,8	2818,2	2930,9	3048,1	3170,1	3296,9	3428,7	3565,9	3708,5	3856,9	4011,1	4171,6	4338,5	4512,0
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	1953,1	2085,2	2227,2	2316,3	2409,0	2505,3	2605,6	2709,8	2818,2	2930,9	3048,1	3170,1	3296,9	3428,7	3565,9	3708,5	3856,9	4011,1	4171,6	4338,5	4512,0
<b>ул.Новолипецкая д.1д</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
Выработка тепловой	Гкал	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
энергии																						
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Отпуск с коллекторов	Гкал	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4	10142,4
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	1080,5	1080,5	1080,5	1080,5	1080,5	1080,5	1080,5	1080,5	1080,5	1080,5	1080,5	1080,5	1080,5	1080,5	1080,5	1080,5	1080,5	1080,5	1080,5	1080,5	1080,5
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	9061,9	9061,9	9061,9	9061,9	9061,9	9061,9	9061,9	9061,9	9061,9	9061,9	9061,9	9061,9	9061,9	9061,9	9061,9	9061,9	9061,9	9061,9	9061,9	9061,9	9061,9
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	674,0	674,0	674,0	674,0	674,0	674,0	674,0	674,0	674,0	674,0	674,0	674,0	674,0	674,0	674,0	674,0	674,0	674,0	674,0	674,0	674,0
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	257,3	272,3	288,1	299,6	311,6	324,0	337,0	350,5	364,5	379,1	394,2	410,0	426,4	443,5	461,2	479,6	498,8	518,8	539,5	561,1	583,6
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	48,7	51,6	54,6	56,7	59,0	61,4	63,8	66,4	69,0	71,8	74,7	77,7	80,8	84,0	87,3	90,8	94,5	98,3	102,2	106,3	110,5
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	6354,1	6925,9	7549,2	7851,2	8165,3	8491,9	8831,6	9184,8	9552,2	9934,3	10331,7	10744,9	11174,7	11621,7	12086,6	12570,1	13072,9	13595,8	14139,6	14705,2	15293,4
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	2333,9	2544,0	2772,9	2883,8	2999,2	3119,2	3243,9	3373,7	3508,6	3649,0	3794,9	3946,7	4104,6	4268,8	4439,6	4617,1	4801,8	4993,9	5193,6	5401,4	5617,4
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	17,9	19,5	21,3	22,1	23,0	23,9	24,9	25,9	26,9	28,0	29,1	30,3	31,5	32,7	34,0	35,4	36,8	38,3	39,8	41,4	43,1
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	4801,7	4993,7	5193,5	5401,2	5617,3	5842,0	6075,6	6318,7	6571,4	6834,3	7107,6	7391,9	7687,6	7995,1	8314,9	8647,5	8993,4	9353,2	9727,3	10116,4	10521,0
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	960,3	998,7	1038,7	1080,2	1123,5	1168,4	1215,1	1263,7	1314,3	1366,9	1421,5	1478,4	1537,5	1599,0	1663,0	1729,5	1798,7	1870,6	1945,5	2023,3	2104,2
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	4223,7	4392,6	4568,3	4751,1	4941,1	5138,8	5344,3	5558,1	5780,4	6011,6	6252,1	6502,2	6762,3	7032,8	7314,1	7606,6	7910,9	8227,3	8556,4	8898,7	9254,6
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого расходов	тыс.руб.	18997,6	20198,3	21486,6	22346,0	23239,9	24169,5	25136,3	26141,7	27187,4	28274,9	29405,9	30582,1	31805,4	33077,6	34400,7	35776,7	37207,8	38696,1	40243,9	41853,7	43527,9
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	18997,6	20198,3	21486,6	22346,0	23239,9	24169,5	25136,3	26141,7	27187,4	28274,9	29405,9	30582,1	31805,4	33077,6	34400,7	35776,7	37207,8	38696,1	40243,9	41853,7	43527,9
<b>ул.9 Декабря д.19в</b>																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Выработка тепловой энергии	Гкал	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Отпуск с коллекторов	Гкал	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2	434,2
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	36,1	36,1	36,1	36,1	36,1	36,1	36,1	36,1	36,1	36,1	36,1	36,1	36,1	36,1	36,1	36,1	36,1	36,1	36,1	36,1	36,1
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	111,0	111,0	111,0	111,0	111,0	111,0	111,0	111,0	111,0	111,0	111,0	111,0	111,0	111,0	111,0	111,0	111,0	111,0	111,0	111,0	111,0
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой	кг у.т/Гкал	176,6	176,6	176,6	176,6	176,6	176,6	176,6	176,6	176,6	176,6	176,6	176,6	176,6	176,6	176,6	176,6	176,6	176,6	176,6	176,6	176,6



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
энергии																						
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	40,3	42,6	45,1	46,9	48,7	50,7	52,7	54,8	57,0	59,3	61,7	64,1	66,7	69,4	72,2	75,0	78,0	81,2	84,4	87,8	91,3
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	41,5	43,9	46,5	48,3	50,2	52,3	54,3	56,5	58,8	61,1	63,6	66,1	68,8	71,5	74,4	77,3	80,4	83,7	87,0	90,5	94,1
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	1033,5	1126,5	1227,9	1277,0	1328,1	1381,2	1436,4	1493,9	1553,7	1615,8	1680,4	1747,7	1817,6	1890,3	1965,9	2044,5	2126,3	2211,3	2299,8	2391,8	2487,5
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	89,1	97,1	105,8	110,1	114,5	119,1	123,8	128,8	133,9	139,3	144,8	150,6	156,7	162,9	169,4	176,2	183,3	190,6	198,2	206,2	214,4
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	1,8	2,0	2,2	2,3	2,4	2,5	2,6	2,7	2,8	2,9	3,0	3,1	3,2	3,4	3,5	3,7	3,8	3,9	4,1	4,3	4,4
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	271,1	281,9	293,2	305,0	317,2	329,8	343,0	356,8	371,0	385,9	401,3	417,4	434,0	451,4	469,5	488,2	507,8	528,1	549,2	571,2	594,0
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	54,2	56,4	58,6	61,0	63,4	66,0	68,6	71,4	74,2	77,2	80,3	83,5	86,8	90,3	93,9	97,6	101,6	105,6	109,8	114,2	118,8
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	458,6	477,0	496,1	515,9	536,6	558,0	580,3	603,5	627,7	652,8	678,9	706,1	734,3	763,7	794,2	826,0	859,0	893,4	929,1	966,3	1004,9
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого расходов	тыс.руб.	1990,1	2127,4	2275,4	2366,4	2461,0	2559,5	2661,9	2768,3	2879,1	2994,2	3114,0	3238,6	3368,1	3502,8	3642,9	3788,7	3940,2	4097,8	4261,7	4432,2	4609,5
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	1990,1	2127,4	2275,4	2366,4	2461,0	2559,5	2661,9	2768,3	2879,1	2994,2	3114,0	3238,6	3368,1	3502,8	3642,9	3788,7	3940,2	4097,8	4261,7	4432,2	4609,5
ул.Шоссейная д.16																						
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Выработка тепловой энергии	Гкал	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Отпуск с коллекторов	Гкал	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0	312,0
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	35,1	35,1	35,1	35,1	35,1	35,1	35,1	35,1	35,1	35,1	35,1	35,1	35,1	35,1	35,1	35,1	35,1	35,1	35,1	35,1	35,1
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	277,0	277,0	277,0	277,0	277,0	277,0	277,0	277,0	277,0	277,0	277,0	277,0	277,0	277,0	277,0	277,0	277,0	277,0	277,0	277,0	277,0
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	15,5	16,4	17,4	18,1	18,8	19,5	20,3	21,1	22,0	22,8	23,8	24,7	25,7	26,7	27,8	28,9	30,1	31,3	32,5	33,8	35,2
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	55,5	58,7	62,1	64,6	67,1	69,8	72,6	75,5	78,5	81,7	84,9	88,3	91,9	95,6	99,4	103,3	107,5	111,8	116,3	120,9	125,7
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	448,0	488,3	532,3	553,6	575,7	598,7	622,7	647,6	673,5	700,4	728,5	757,6	787,9	819,4	852,2	886,3	921,7	958,6	997,0	1036,8	1078,3
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	210,8	219,2	227,9	237,1	246,5	256,4	266,7	277,3	288,4	300,0	312,0	324,4	337,4	350,9	365,0	379,6	394,7	410,5	426,9	444,0	461,8
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	42,2	43,8	45,6	47,4	49,3	51,3	53,3	55,5	57,7	60,0	62,4	64,9	67,5	70,2	73,0	75,9	78,9	82,1	85,4	88,8	92,4
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	192,6	200,3	208,3	216,7	225,3	234,3	243,7	253,5	263,6	274,1	285,1	296,5	308,4	320,7	333,5	346,9	360,8	375,2	390,2	405,8	422,0



Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого расходов	тыс.руб.	964,5	1026,7	1093,6	1137,3	1182,8	1230,1	1279,3	1330,5	1383,7	1439,1	1496,6	1556,5	1618,8	1683,5	1750,9	1820,9	1893,7	1969,5	2048,3	2130,2	2215,4
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	964,5	1026,7	1093,6	1137,3	1182,8	1230,1	1279,3	1330,5	1383,7	1439,1	1496,6	1556,5	1618,8	1683,5	1750,9	1820,9	1893,7	1969,5	2048,3	2130,2	2215,4
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	147,7	147,7	147,7	147,7	147,7	147,7	145,9	145,9	145,9	145,9	145,9	145,9	145,9	145,9	145,9	145,9	145,9	145,9	145,9	145,9	145,9
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	118,2	118,2	118,2	118,2	118,2	118,2	116,6	116,6	116,6	116,6	116,6	116,6	116,6	116,6	116,6	116,6	116,6	116,6	116,6	116,6	116,6
Выработка тепловой энергии	Гкал	199393,9	199393,9	199393,9	199393,9	199393,9	199393,9	199393,9	197318,9	197318,9	197318,9	197318,9	197318,9	197318,9	197318,9	197318,9	197318,9	197318,9	197318,9	197318,9	197318,9	197318,9
Расход тепла на собственные нужды	Гкал	5369,0	5369,0	5369,0	5369,0	5369,0	5369,0	5369,0	5306,7	5306,7	5306,7	5306,7	5306,7	5306,7	5306,7	5306,7	5306,7	5306,7	5306,7	5306,7	5306,7	5306,7
Отпуск с коллекторов	Гкал	194024,9	194024,9	194024,9	194024,9	194024,9	194024,9	194024,9	192012,1	192012,1	192012,1	192012,1	192012,1	192012,1	192012,1	192012,1	192012,1	192012,1	192012,1	192012,1	192012,1	192012,1
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери тепловой энергии в т/с	Гкал	29367,4	29367,4	29367,4	29367,4	29367,4	29367,4	29367,4	29285,0	29285,0	29285,0	29285,0	29285,0	29285,0	29285,0	29285,0	29285,0	29285,0	29285,0	29285,0	29285,0	29285,0
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	Гкал	164057,6	164057,6	164057,6	164057,6	164057,6	164057,6	164057,6	162127,1	162127,1	162127,1	162127,1	162127,1	162127,1	162127,1	162127,1	162127,1	162127,1	162127,1	162127,1	162127,1	162127,1
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у.т.	31982,4	31982,4	31982,4	31982,4	31982,4	31982,4	31424,7	31424,7	31424,7	31424,7	31424,7	31424,7	31424,7	31424,7	31424,7	31424,7	31424,7	31424,7	31424,7	31424,7	31424,7
Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т/Гкал																					
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	8624,4	9124,6	9653,9	10040,0	10441,6	10859,3	11108,7	11553,0	12015,1	12495,7	12995,6	13515,4	14056,0	14618,2	15203,0	15811,1	16443,5	17101,3	17785,3	18496,7	19236,6
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	4623,3	4891,5	5175,2	5382,2	5597,5	5821,4	5966,9	6205,6	6453,8	6712,0	6980,4	7259,7	7550,0	7852,0	8166,1	8492,8	8832,5	9185,8	9553,2	9935,3	10332,8
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	243799,7	265741,7	289658,4	301244,8	313294,6	325826,3	333498,6	346838,6	360712,1	375140,6	390146,2	405752,1	421982,2	438861,4	456415,9	474672,5	493659,4	513405,8	533942,0	555299,7	577511,7
Покупная электрическая энергия	тыс.руб.	78692,6	85774,9	93494,6	97234,4	101123,8	105168,7	107556,7	111858,9	116333,3	120986,6	125826,1	130859,1	136093,5	141537,2	147198,7	153086,7	159210,1	165578,5	172201,7	179089,8	186253,3
Услуги водоснабжения	тыс.руб.	2982,9	3251,3	3543,9	3685,7	3833,1	3986,4	4035,1	4196,5	4364,3	4538,9	4720,4	4909,3	5105,6	5309,9	5522,3	5743,1	5972,9	6211,8	6460,3	6718,7	6987,4
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	119639,0	124424,5	129401,5	134577,6	139960,7	145559,1	149551,8	155533,9	161755,2	168225,4	174954,4	181952,6	189230,7	196799,9	204671,9	212858,8	221373,2	230228,1	239437,2	249014,7	258975,3
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	34874,4	36269,4	37720,1	39228,9	40798,1	42430,0	43578,5	45321,6	47134,5	49019,8	50980,6	53019,8	55140,6	57346,3	59640,1	62025,7	64506,8	67087,0	69770,5	72561,3	75463,8
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	30517,8	31738,5	33008,0	34328,4	35701,5	37129,6	38210,7	39739,1	41328,7	42981,8	44701,1	46489,1	48348,7	50282,6	52293,9	54385,7	56561,1	58823,6	61176,5	63623,6	66168,5
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	22459,2	22122,3	21790,5	21463,6	21141,7	20824,5	20629,2	20319,8	20015,0	19714,7	19419,0	19127,7	18840,8	18558,2	18279,8	18005,6	17735,5	17469,5	17207,5	16949,4	16695,1
Итого расходов	тыс.руб.	546213,2	583338,7	623446,2	647185,6	671892,5	697605,4	714136,0	741566,8	770111,9	799815,6	830723,9	862884,8	896348,2	931165,9	967391,8	1005082,1	1044295,0	1085091,4	1127534,2	1171689,2	1217624,5
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капитальные вложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
выплату социального характера	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	546213,2	583338,7	623446,2	647185,6	671892,5	697605,4	714136,0	741566,8	770111,9	799815,6	830723,9	862884,8	896348,2	931165,9	967391,8	1005082,1	1044295,0	1085091,4	1127534,2	1171689,2	1217624,5



**5. Описание изменений в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей с учетом фактически осуществленных инвестиций и показателей их фактической эффективности**

За период предшествующий актуализации схемы теплоснабжения в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей с учетом фактически осуществленных инвестиций и показателей их фактической эффективности произошли следующие изменения:

1. Скорректированы мероприятия по объемам капитальных вложений;
2. По Котельной ул. Советская 85 будет проведена реконструкция.
3. Источники тепловой энергии, обслуживаемые ООО «Теплосервис» возвращены в казну городского округа город Елец.
4. Котельная пл. Победы, 1; котельная ул. Пушкина, 123; котельная ул. Маяковского, 1; котельная ул. Мира, 82; котельная ул. Мира, 94; Котельная ул. Ростовская, 1 переданы на обслуживание в МУП «Елец-Сервис».
5. Источники тепловой энергии, обслуживаемые ООО «Мегастрой» возвращены в казну городского округа город Елец.
6. Котельная ул. Мира, 124в; котельная ул. Новолипецкая, 1п; котельная ул. Свердлова, 7в; котельная ул. Новолипецкая, 3в; котельная ул. Л.Толстого, 4в; котельная ул. Новолипецкая, 1д; котельная ул. 9 Декабря, 19в; котельная ул. Шоссейная, 1б переданы на обслуживание в МУП «Елец-Сервис».



